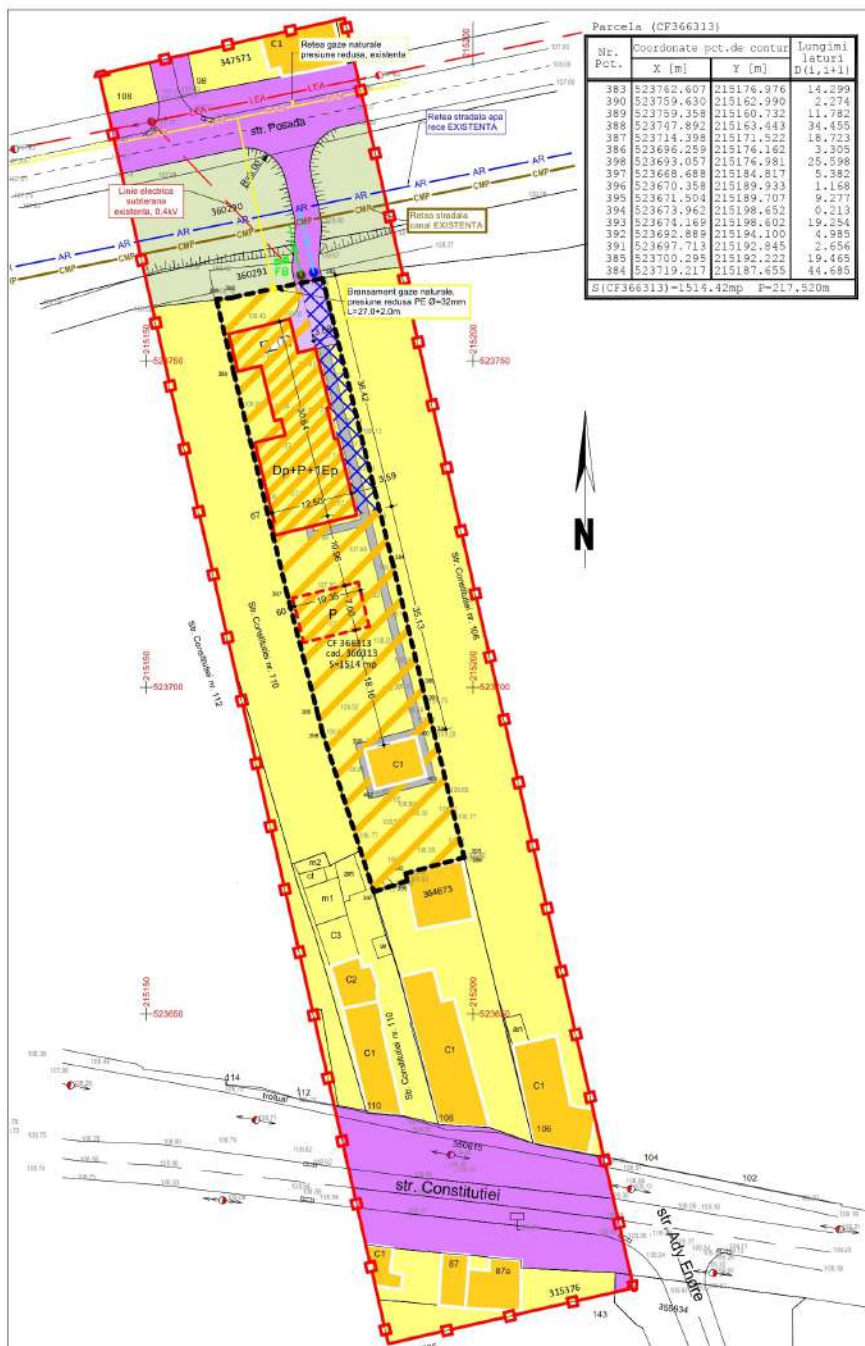




P. U. D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

„CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI REALIZARE ACCES AUTO LA COTA STRAZII POSADA”, municipiul ARAD, str. Posada nr. 65

05 REGLEMENTARI EDILITARE

LEGENDA

LIMITE

- ZONA STUDIATA 7675mp
- INCINTA PUD 1514mp

BARIERA FIZICA

- ZONA VERDE DIG (NEFUNCTIONAL)

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- LOCUINTE INDIVIDUALE EXISTENTE
- ZONA EDIFICABILA
- CONSTRUCTIE DE LOCUINTA D+P+1E/ S+P+1E PROPUISA CU GARAJ ALIPIT
- ANEXA (CORP PISCINA ACOPERITA) PROPUISA A SE CONSTRUI IN VIITOR, POZITIA EI E ORIENTATIVA

CAI DE COMUNICATII

- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ACCES AUTO / SPATIU DE MANEVRĂ
- CULOAR REZERVAT TREGERII AMBULANTEI/ AUTOSPECIALEI IN CAZ DE URGENTA min 3.5m
- CIRCULATII PIETONALE DE INCINTA

INSTALATII

- LEA LEA LINEA ELECTRICA AERIANA (L.E.A.) EXISTENTA
- STALP DE JOASA TENSIUNE
- LES LES LINEA ELECTRICA SUBTERANA (L.E.S.) EXISTENTA
- FB FB FIRIDA DE BRANSAMENT EXISTENTA
- AR AR RETEA STRADALA DE APA RECE EXISTENTA
- CMP CMP RETEA STRADALA DE CANAL EXISTENTA
- AR AR RETEA DE APA RECE EXISTENTA
- CMP CMP RETEA DE CANAL EXISTENTA
- CAMIN APA RECE
- CAMIN CANAL
- RETEA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA EXISTENTA
- BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA PROPUIS PE ø32 mm



MK ARCHITECTURE
arhitectura • urbanism • design interior • restaurare
CUI 41770287 • J21738/15.10.2019
office@mkarchitecture.ro • 004 (0) 740 643 021

Beneficiar:
IOANA DORIN SI IOVANA PATRICIA
Titlu proiect:
CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI
REALIZARE ACCES AUTO LA COTA STRAZII POSADA

Nr proiect

2/2024

SEF PROIECT

arh. A Nagy-Vizitok

INST.SANTARE

ing. Cristian Pul

INST.ELECTRICE

ing. Cristian Pul

INST.GAZ

ing. Teofil Veres

Scara

1:500, 1:4.72,

1:2.53

Data:

09.2024

Titlu planșă

REGLEMENTARI EDILITARE

Faza

P.U.D.

Nr planșă

05/8