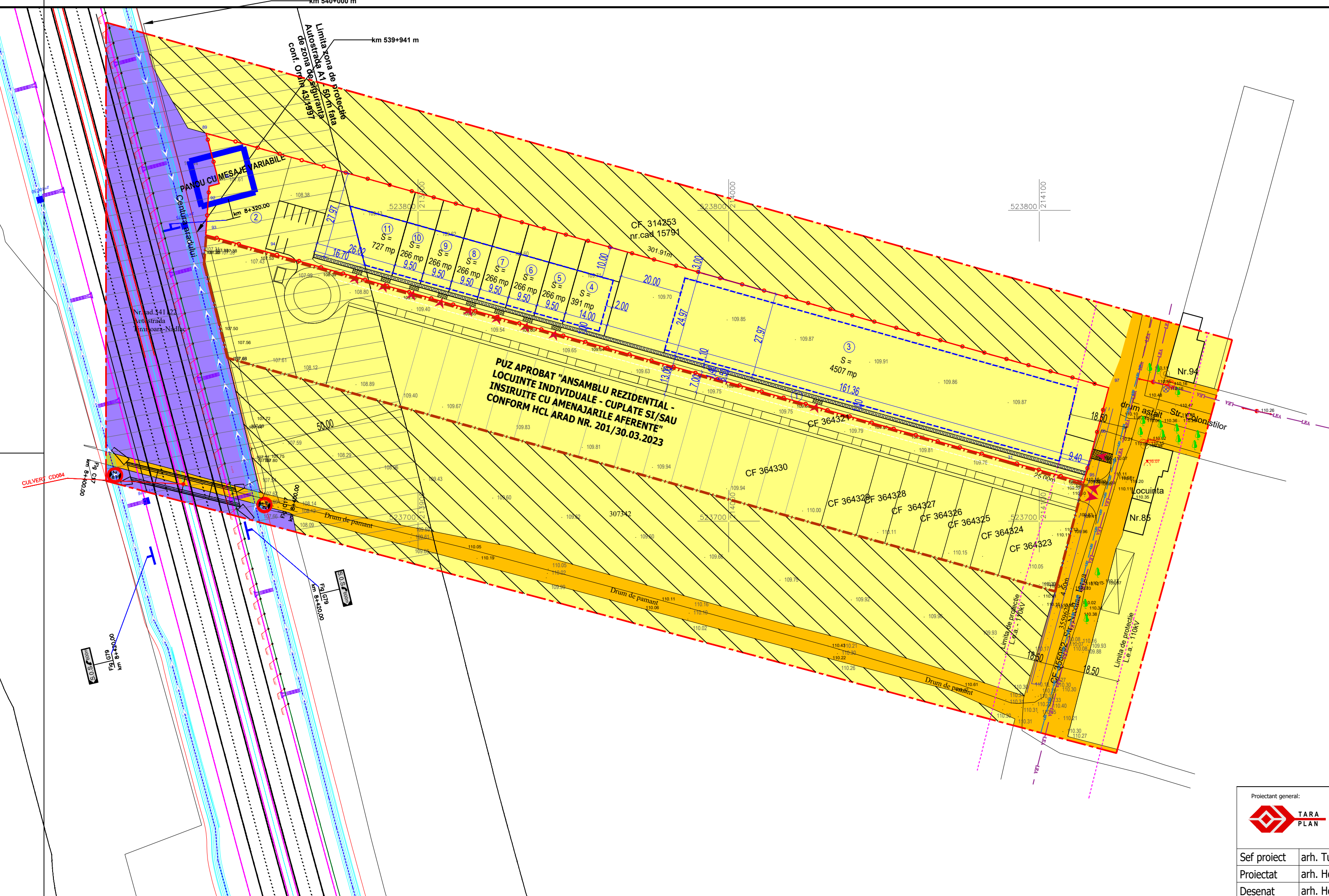


PLAN URBANISTIC ZONAL

ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE INDIVIDUALE - IZOLATE, CUPLATE SI/SAU INSIRUITE CU AMENAJARILE AFERENTE

4 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
S teren = 9.876 mp (masurat: 9.327), conf.: C.F. nr. 314458 Arad _____ 5.349 mp (masurat: 5.049 mp)
C.F. nr. 314554 Arad _____ 4.527 mp (masurat: 4.278 mp)
 - Teren proprietate CLAIRE IMMOBILIARE S.R.L.
 - LIMITA ZONA STUDIATA S = 50.000 mp
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
 - LIMITA DE CONSTRUIBILITATE
- CIRCULATII**
- CAI DE COMUNICATII RUTIERE - EXISTENT
 - ACCES AUTO IN INCINTA - PROPOS
 - ALEI PIETONILE IN INCINTA - PROPOS
 - ACCES/IESIRE DE PE PROPRIETATE
 - PARCELE PROPUSE (1 - 11)
 - LIMITA AMPLASARE CONSTRUCTII - 50 m din marginea partii carosabile conf. Ordin 43/1997
 - LIMITA DE PROTECTIE LEA 110kV DUBLU CIRCUIT ARAD-TEBA, TEBA-SEMLAC - 18,5 m DIN AXUL LINIEI ELECTRICE
 - LINIE ELECTRICA LEA 110kV
 - LINIE ELECTRICA LES 20kV
- PROPRIETATEA PUBLICA**
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- PROPRIETATEA PRIVATA**
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

PUZ APROBAT "ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE INDIVIDUALE - CUPLATE SI/SAU INSIRUITE CU AMENAJARILE AFERENTE" CONFORM HCL ARAD NR. 201/30.03.2023

Proiectant general:		TARA PLAN s.r.l. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. 302/1251/2006, CUI RO 18832512 tel.0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielauraschi@gmail.com	CLAIRE IMMOBILIARE S.R.L.	Pr. nr.:
Sef proiect		arh. Tuțu Andreea	DENUMIRE PROIECT:	312/2023
Proiectat		arh. Holomei Oana	SCARA:	P.U.Z.
Desenat		arh. Holomei Oana	1:1000	Nr.plansa
			Sept. 2023	04A
			DENUMIRE PLANSA:	
			PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	