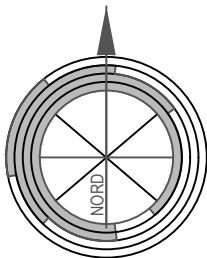




PUG ARAD IN CURS DE ELABORARE - ETAPA VI - REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUSE

LEGENDA PUG ARAD

- Zone pentru activități economice terțiare propuse
- Restructurarea zonelor funcționale existente, în Zone pentru activități economice terțiare, în afara zonelor centrale
- Zone de cimitire propuse
- Zone pentru rețele tehnico-edilitare și construcții aferente existente
- Zone de mici unități industriale, servicii aferente și logistică, nepoluante
- Perdele forestiere de protecție sau cu rol ecologic propuse



STUDIU DE OPORTUNITATE
DEZVOLTARE ZONA MIXTA, COMERT SI SERVICII,
UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE
intravilan, extravilan, jud. Arad, UAT Arad

0 INCADRARE IN ZONA



- LIMITA INTRAVILAN ARAD
- LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
- S total din acte = 34.020 mp

S total masurat = 34.027 mp conform:
- C.F. nr. 310347 Arad

2.876 mp din acte (masurat: 2.883 mp), Teren proprietate Holczingher Dragos
- C.F. nr. 310308 Arad

144 mp, Teren proprietate Holczingher Dragos
- C.F. nr. 324922 Arad

7.800 mp, Teren proprietate Speed Line Impex s.r.l.
- C.F. nr. 332258 Arad

9.200 mp, Teren proprietate Speed Line Truck Service s.r.l.
- C.F. nr. 312962 Arad

14.000 mp, Teren proprietate Speed Line Truck Service s.r.l.

ARHITECTONIC S.R.L. Arad, Str. Oituz nr. 119a C.U.I. RO23713160 I.R.C. JO2/682/2008 Tel. 0726 375 327			BENEFICIAR: SPEED LINE IMPEX s.r.l.		Pr. nr.: 383/2025
Proiectant general: TARA PLAN TARA PLAN S.R.L. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. JO2/1251/2006, CUI RO 18832512 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielaursachi@gmail.com			DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU "DEZVOLTARE ZONA MIXTA, COMERT SI SERVICII, UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE" ADRESA: intravilan, extravilan, jud. Arad, UAT Arad		
Sef proiect	arh. Balogh Doriana		Scara: -	OBIECT:	S.O.
Proiectat	arh. Tuțu Andreea			DENUMIRE PLANSA: INCADRARE IN ZONA	
Desenat	arh. Holomei Oana		Mai 2025		