

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
Etapa a 2-a – Consultarea asupra propunerilor preliminare

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a întocmit prezentul raport privind:

PUZ și RLU- Zonă industrie nepoluantă, depozitare și servicii, realizare acces din DN 7
Amplasament: intravilan mun.Arad, mun.Arad Calea Zimandului nr.32, CF 340302 Arad
Beneficiar: SC MATECA SRL
Proiectant gen.– SC GEOMETRICA CONSTRUCT SRL, arh RUR N.L. Dinulescu,
proiect nr.75/2023

În vederea informării și consultării publicului s-au efectuat următoarele activități la etapa 2 – etapa de elaborare a propunerilor PUZ :

- urmare cererii depuse de către beneficiar cu nr. 50449/04.06.2024 și adresa Direcției Venituri nr.50915/11.06.2024, s-a întocmit anunțul privind posibilitatea de consultare asupra propunerilor preliminare PUZ și s-a afișat pe pagina de internet și la sediul instituției în data de 17.06.2024.

Publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile PUZ în perioada 17.06.2024-01.07.2024.

- beneficiarul documentației a amplasat panouri pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, la dosar fiind depuse fotografiile care demonstrează acest lucru.

- au fost notificați vecinii direct afectați de propunerile PUZ, proprietarii imobilelor din zona studiată a documentației de urbanism, proprietarii imobilelor din zona învecinată: CF. 349147, CF NR.308173, CF NR.308176, CF NR. 349561, SC DOMINUS SRL, SC PRIMA PLUS SRL, SC ARCVIA MINERVA SRL, SC ROMANA RESIDENCE DEVELOPMENT SA, SC IMOTRUST SA, DIRECȚIA PATRIMONIU.

Documentația disponibilă la Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente nu a fost consultată de nici o persoană. Nu au fost înregistrate sesizări.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile corespunzătoare etapei de elaborare a propunerilor PUZ, se va putea începe circuitul legal de avizare.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuire planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobat prin HCLM Arad nr. 95/28.04.2011.

Arhitect Șef
Arh.Emilian-Sorin Ciurariu

	Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Verificat	Șef serviciu	Arh.Ioana Bărbăței		02.07.2024
Elaborat	Consilier	Angelica Giura		02.07.2024

Red. A.G./2ex