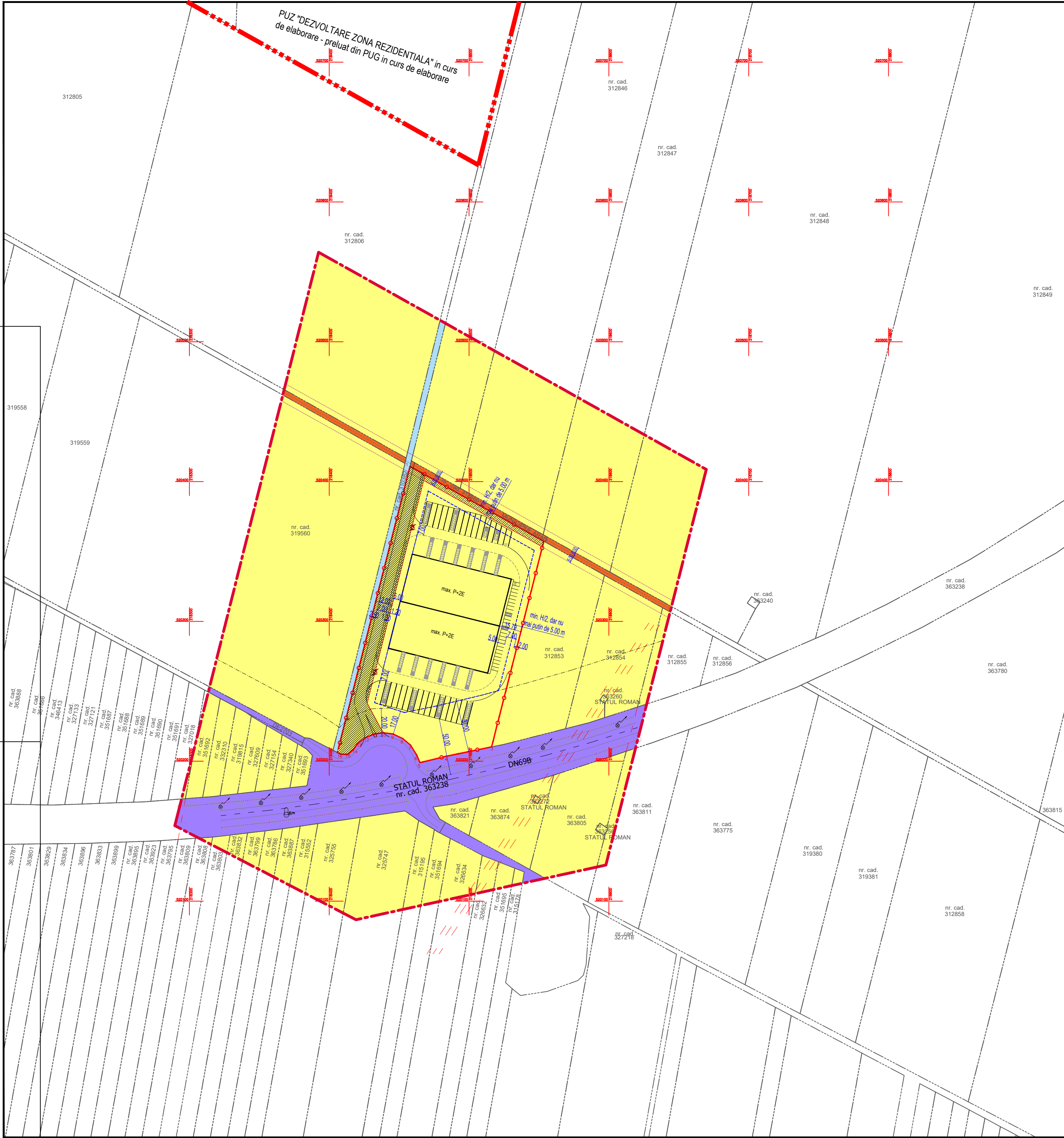


PLAN URBANISTIC ZONAL

DEZVOLTARE ZONA UNITATI INDUSTRIALE,
SERVICII, DEPOZITARE
jud. Arad, extravilan mun. Arad, C.F. nr. 312852 Arad

4 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LEGENDA

- LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
S teren = 19.083 mp, conform CF nr. 312852 Arad
Proprietar: SUPERER LAND INVEST s.r.l.
- LIMITA ZONA STUDIATA S = 118.000 mp
- LIMITA INTRAVILAN PROPUSA PRIN PUG ARAD - in curs de elaborare
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- LIMITA DE CONSTRUIBILITATE
- ACCES PROPUȘ PE PARCELA

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- PROPRIETATE PUBLICA
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- PROPRIETATE PRIVATA
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR

- TEREN REZERVAT PENTRU LARGIREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE (aprox. 395 mp),
CARE VA FI CEDAT IN DOMENIUL PUBLIC DOAR LA SOLICITAREA PRIMARIEI
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC (aprox. 2.720 mp)

ZONE DE SIGURANTA SI DE PROTECTIE

- LIMITA DE PROTECTIE - BRETEA DE LEGATURA - 20 m de la limita asfaltica
- PENTRU DRUM NATIONAL DN69B- 50 m de la limita asfaltica

ARHITECTONIC S.R.L. Arad, Str. Oltuz nr. 119A C.U.I. RO23713160 I.R.C. JO2/682/2008 Tel. 0726 375 327		BENEFICIAR:		SUPERER LAND INVEST srl		Pr. nr.: 376/2025
Proiectant general:		DENUMIRE PROIECT:		PUZ si RLU "DEZVOLTARE ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII, DEPOZITARE"		
 TARA PLAN TARA PLAN S.R.L. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. JO2/1251/2006, CUI RO 18832512 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielauraschi@gmail.com		ADRESA: jud . Arad, extravilan mun. Arad, CF nr. 312852 Arad				
Sef proiect	arh. Balogh Doriana	Scara:	OBJECT:		P.U.Z	
Proiectat	arh. Tuțu Andreea	1:2000	DENUMIRE PLANSA:		Nr. plansa	
Desenat	arh. Tuțu Andreea	Aug. 2025	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR		04A	