

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul (a) **FALCĂ GHEORGHE**, având funcția de **PRIMAR AL MUNICIPIULUI ARAD**, declar pe propria răspundere că, împreună cu familia¹, detin următoarele active și datorii.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Categoria *	Anul dobândirii	Supraf.	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ²
Arad, Str.L.Szantay nr.10, ap.1, 3, 4, 6, 7 și 8	3	2008	530 mp	530 mp din total 792 mp	Teren aferent clădirii de la aceeași adresă evidențiată la pct.2.	cumpărare **	Falcă Ela Falcă Gheorghe

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil. **A se vedea pct.III-obil înstrăinat tot în anul 2008 către SC Pro Arhitectura SRL

2. Clădiri Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Categ.*	Anul dobândirii	Supraf	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ²
Arad, I.L.Caragiale 30	2	2005	169 mp	1/1 Propr.comună a soților	375.128	Schimb imobile	Falcă Ela Falcă Gheorghe
Arad, B-dul Revoluției 62, ap.22	1	1995	206,5 mp	1/1	181.255	Cumpărare Legea 112/1995	Falcă Ela
Arad, Str.L.Szantay nr.10, ap.1, 3, 4, 6, 7 și 8	1	2008	360 mp	1/1 Propr.comună a soților	370.640	Cumpărare **	Falcă Ela Falcă Gheorghe

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție. **A se vedea pct.III-obil înstrăinat tot în anul 2008 către SC Pro Arhitectura SRL

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, salupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Cercei, brățări, inele, coliere, broșe etc	1979-2005	20.000 euro

¹ Prin familie se înțelege sotul/sotia și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar în cazul bunurilor coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Falcă Gheorghe

III. BUNURILE MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂSEȘTE 1000 EURO FIECARE SI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI.

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Ap. în imobilul din Arad, Str. L.Szantay 10, ap.1,3,4,6,7 și 8	27.10.2008	SC PRO ARHITECTURA SRL	Vânzare-cumpărare	507.000 lei***

*** suma urmează a fi achitată de cumpărător în trei tranșe până la finele anului 2009.

IV. ACTIVE FINANCIARE. 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro. Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Institutiile care administrează și adresa acestora	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu /societatea în care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri / cota de participare	Valoare totală la zi lei
SC PRO ARHITECTURA SRL	2	100%	200
SC GUINOT CENTER SRL	2	50%	100
SC GUINOT CENTER SRL	3		87.025
SC PRO ARHITECTURA SRL	3		22.963

*Categoriile indicate sunt: (1) Hârtiile de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an: Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipotece, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
BANC POST –Credit Ipotecar	2005	2025	20.000 EURO
Seculici Lucia	2008	2009	130.000 euro pentru achiziționare ap.evidențiate la I.2 și la III.

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

Lucia Seculici
2

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 – Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular FALCĂ GHEORGHE	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	indemnizatii PRIMAR	41.787 lei
1.2. Sot/sotie FALCĂ ELA	SC PRO ARHITECTURA SRL	director arhitect	8.547 lei
Copii			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie, etc.			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie Falcă Ela	SC PRO ARHITECTURA SRL	dividende	70.000 lei/ 17.12.2008 30.000 lei/ 04.03.2009 30.000 lei/ 26.03.2009 50.000 lei/ 06.04.2009 50.000 lei/ 14.05.2009
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
1.3. Copii: Falcă Ana-Maria	Alocație de stat		480 lei

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public si răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

15.06.2009

Semnătura:

Sau Falcă

