

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, CZISZTER C. KÁLMÁN ANDRÁS, având funcția de consilier municipal la CONSILIUL LOCAL MUN. ARAD CNP _____ domiciliul ARAD, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia ¹ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

	Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
COM. SAT	DENSUS PESTEANA (JUD. HUNEDOARA)	(1) AGRICOL	2005	3,71 ha	1/2	MOȘTENIRE	SOȚIA CZISZTER ZSUZSAN. și SORAEI: JOZSA MARTA
	— " —	(2) FORESTIER	2005	1,66 ha	1/2	— " —	— " —
ARAD,		(3) INTRAVILAN	1974 (1/2) 2000 (1/2)	410 mp	1/2	MOȘT. + CUMP. (DEZLIPIRE ÎN 2011)	CZISZTER KÁLMÁN CZISZTER ZSUZSANI

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

	Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
ARAD,		(1) APART.	1976	110	1/1	CUMPARARE ÎN RATE	CZISZTER KÁLMÁN
ARAD,		(1) APART	2005	137	1/2	MOȘTENIRE	1/2 CZISZTER ZSUZSANI 1/2 SORA JOZSA MARTA

¹ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

COMUNA	(2) CASA	1992	164	1/1	CUMPARARE	DUSTER ZSUZSANNA
ARAD;	(4) SPATIU PROD.	1974 (1/2) 2000 (1/1)	400	1/1	MOSTENIRE + CUMPARARE	DUSTER KALMAN SI DUSTER ZSUZSANNA

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTO UTILITAR	DACIA DROPSIDE	1	2001	CUMPARARE
AUTOCAMION	IVECO DAILY	1	2004	LEASING
AUTOTURISM	SKODA FABIA	1	2004	LEASING
AUTO TURISM	MIG BMW	1	2007	LEASING
AUTOTURISMI	DACIA DUSTER	1	2011	CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
AUTOTURISM OPEL	2010	TOLE GHEORGHE	VANZARE	10.000 LEI

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA	DEPOZITE	LEI	2007	66.000 LEI
— " —	— " —	EURO	2008	20.362 EURO
BANCA OTP	— " —	LEI	2010	5.000 LEI
FOND INV. STK	FOND INV. FIN.	LEI	2007	46.712 LEI

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoane este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi
S.C. PROIECT ARAD S.A	AȚIUNI	75 / 1,2%	} valoarea de piață } totală sub 5.000 Euro
S.C. TERAPIA CUV ȘA	— " —	236 / — — —	

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

— utilaje de tâmplărie, autovehicule, mobilier, birou
— creanțe neîncasate de S.C. ARCON în val. de 23.250 lei

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1 Titular			
1.2. Soț/Soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			

1.3.Copii			
2.Venituri din activități independente			
2.1.Titular	S.C. ARCON - CZISZTER SRL	ADMINISTRATOR	9.914
	P.F. LIB. PROF. EXP. CZISZTER	CONSULT., ING.	3.706
2.2.Sot/soție	S.C. ARCON - CZISZTER SRL	ADMINISTRATOR	9.914
3.Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1.Titular			
3.2.Sot/soție			
4.Venituri din investiții			
4.1.Titular			
4.2.Sot/soție			
5.Venituri din pensii			
5.1.Titular	PENSIONAR	PENSIE VÂRSTĂ	20.532
5.2.Sot/soție	PENSIONAR	— " —	8.496
6.Venituri din activități agricole			
6.1.Titular			
6.2.Sot/soție			
7.Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1.Titular			
7.2.Sot/soție			
7.3.Copii			

8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	CET - (L + Hc)	membru c.A.	296 lei
	TÜV-RHEINLAND ROM.	expert	357 lei
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

08.06.2011

Semnătura