



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75
Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744
www.primariaarad.ro pma@primariaarad.ro



SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ARAD
SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. ad. 25700/20.03.2026

Anunț privind organizarea unei ședințe publice

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă aducem la cunoștință că, în data de 26 martie 2026, ora 10,00, la sala *Regele Ferdinand*, Bulevardul Revoluției nr. 75, va avea loc ședința publică ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu următoarea

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 134/2026 cu privire la aprobarea statului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 40/2026 privind atribuirea denumirii Sfântul Ștefan pentru o stradă nou creată din cartierul BUJAC - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 27/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă mixtă – Locuințe colective cu spații comerciale/servicii la parter”, Municipiul Arad, Strada Roșiorilor, nr. 26, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 301949 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Dobriță Mihai-Ioan, Proiectant general: S.C. Arhitectonic S.R.L. - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 42/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă rezidențială și funcțiuni complementare”, Intravilan, Municipiul Arad, strada Măslinului, nr. 7, 14, 15, 16, 18 pe parcelele identificate prin C.F. nr. 365850 – Arad, C.F. nr. 365851 – Arad, C.F. nr. 365864 – Arad, C.F. nr. 365865 – Arad, C.F. nr. 365898 – Arad, C.F. nr. 365899 – Arad, C.F. nr. 365901 – Arad, C.F. nr. 365902 – Arad, C.F. nr. 366080 – Arad, respectiv C.F. nr. 366081 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Ardelean Cătălin-Ioan, Ardelean Alexandra-Iuliana, Fekete Istvan, Fekete Ramona-Viorela, Briciu Dan, Briciu Ileana, Cristea Octavian, Retezar Valentin, Retezar Ecaterina, Retezar Gabriel-Tiberiu, Proiectant general: S.C. Arhitectonic S.R.L. - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 50/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire spații comerciale, servicii, depozitare”, amplasament intravilanul Municipiului Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 275/C, 275/D, 275/D/1, 275/E, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 357294 – Arad, C.F. nr. 360121 – Arad, C.F. nr. 360122 – Arad, C.F. nr. 334347 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Jurcoi Gheorghe și Jurcoi Lucreția, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 161/2026 privind repartizarea parțială a excedentului anului 2025 – *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 138/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2026 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 144/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare

- Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025 - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 151/2026 privind ajustarea tarifelor la Acordul-cadru de servicii de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în Municipiul Arad nr. 3.633/18.01.2022 - *inițiativa primarului*
 10. Proiect de hotărâre nr. 157/2026 privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea nr. 344/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, Hotărârea nr. 123/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârea nr. 74/2026 a Consiliului Local al Municipiului Arad operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat cu nr. 648 din 30 decembrie 2009 - *inițiativa primarului*
 11. Proiect de hotărâre nr. 129/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil situat în Municipiul Arad, înscris în CF nr. 315794 Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 215-217 - *inițiativa primarului*.
 12. Proiect de hotărâre nr. 130/2026 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona Str. Voinicilor, nr. 2/6, înscris în CF nr. 309945 Arad și Str. Voinicilor, nr. 2/7, înscris în CF nr. 342814 Arad- *inițiativa primarului*.
 13. Proiect de hotărâre nr. 147/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Socului, nr. 24 înscris în CF nr. 329798 Arad - *inițiativa primarului*.
 14. Proiect de hotărâre nr. 154/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire și ieșire din indiviziune a terenului situat în Municipiul Arad, str. Zorilor, nr. 3-7, înscris în CF. nr. 363619 Arad - *inițiativa primarului*.
 15. Proiect de hotărâre nr. 148/2026 privind dezlipirea unor imobile proprietatea publică a municipiului Arad, strada Prof. Dr. Aurel Ardelean, înscrise în CF nr. 350546 Arad și CF nr. 350900 Arad aferente Fast Park nr. 2 - *inițiativa primarului*.
 16. Proiect de hotărâre nr. 142/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 7, situat în Arad, str. Unirii, nr. 12 - *inițiativa primarului*
 17. Proiect de hotărâre nr. 126/2026 privind avizarea Planului de reorganizare, restructurare și redresare financiară al SC Gospodărirea Comunală Arad SA - *inițiativa primarului*.
 18. Proiect de hotărâre nr. 156/2026 privind avizarea Planului de reorganizare, restructurare și redresare financiară al SC Recons SA Arad - *inițiativa primarului*.
 19. Proiect de hotărâre nr. 136/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad - *inițiativa primarului*
 20. Proiect de hotărâre nr. 137/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad - *inițiativa primarului*
 21. Proiect de hotărâre nr. 149/2026 privind acordul de vecinătate pentru Cios Consuel și Cios Estera în vederea obținerii autorizației de construire/desfiintare pentru "Demolare construcții/Construire spălătorie cu fise", la imobilul amplasat în municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 133, județul Arad, identificat prin Cartea funciară nr. 303139 Arad - *inițiativa primarului*
 22. Proiect de hotărâre nr. 162/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 306410 Arad situat în Municipiul Arad, Piața Sârbească, nr. 7/8- *inițiativa primarului*
 23. Proiect de hotărâre nr. 163/2026 privind aprobarea documentației de apartamentare pentru imobilul situat în Municipiul Arad, Str. Șezătorii, nr. 25/5, înscris în CF nr. 366796 Arad- *inițiativa primarului*
 24. Proiect de hotărâre nr. 164/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Infanteriei, nr. 3, înscris în CF. nr. 357405 Arad - *inițiativa primarului*
 25. Proiect de hotărâre nr. 165/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Constituției F.N., în suprafață de 843 mp, înscris în CF. nr. 354118 Arad - *inițiativa primarului*
 26. Proiect de hotărâre nr. 166/2026 privind completarea Hotărârii nr. 114/2026 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil, situat în Municipiul Arad Str. Veneției, nr. 10-12, înscris în CF. nr. 333224 Arad, cu ieșirea din indiviziune și partajarea cotelor - *inițiativa primarului*
 27. Proiect de hotărâre nr. 158/2026 cu privire la repartizarea unei locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad - *inițiativa primarului*

28. Proiect de hotărâre nr. 159/2026 cu privire la modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință - *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 160/2026 cu privire la repartizarea a două locuințe de necesitate - *inițiativa primarului*
30. Proiect de hotărâre nr. 167/2026 privind aprobarea rezultatului final al concursului organizat în vederea analizei noului proiect de management al managerului instituției publice HUB Cultural mArta Arad, aprobarea noului proiect de management și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului instituției publice HUB Cultural mArta Arad - *inițiativa primarului*
31. Proiect de hotărâre nr. 169/2026 de aprobarea a documentației tehnico- economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție DALI „Reabilitare clădire Teatru Marionete Arad” - *inițiativa primarului*
32. Proiect de hotărâre nr. 125/2026 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către Miron Claudia-Anamaria împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 799/17.12.2025 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în jud. Arad, Municipiul Arad, strada Crișan nr. 5 începând cu data de 01.01.2026 – *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 28/2026 privind respingerea plângerii prealabile înregistrată cu nr. 114789/30.12.2025 formulată împotriva Hotărârii nr. 656/26.11.2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 152/2026 privind vânzarea unor terenuri proprietate privată a Municipiului Arad situate în Arad, Calea 6 Vânători nr. 2-4, înscrise în C.F. nr. 366756 Arad, C.F. nr. 364775 Arad, C.F. nr. 366738 Arad, către S.C. Saliq Limited S.R.L., S.C. Westend Investment Group S.R.L. și S.C. Emerald Real Estate S.R.L. - *inițiativa primarului*
35. Proiect de hotărâre nr. 145/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 13 martie 2026 – *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 146/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 20 martie 2026 – *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 168/2026 privind cu privire la desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Arad în Consiliul Administrativ al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad– *inițiativa primarului*.
38. Raportul privind Starea Economică, Socială și de Mediu a Municipiului Arad, pe anul 2025.
39. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
40. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
41. Interpelări, întrebări, petiții și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

p. PRIMAR
BIBART Laurențiu-Călin
VICEPRIMAR
FAUR Lazăr

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
al Municipiului Arad
Marius CLIȚAN