



## MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75  
Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744  
[www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro) [pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro)



SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Nr. ad. 95711/23.10.2025

### Anunț privind organizarea unei ședințe publice

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, vă aducem la cunoștință că, în data de 29 octombrie 2025, ora 10,00, la sala *Regele Ferdinand*, Bulevardul Revoluției nr. 75, va avea loc ședința publică ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu următoarea

#### Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 548/2025 privind indexarea pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 01.10.2025 a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 549/2025 privind anularea creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal local, mai mici de 40 lei aflate în sold la data de 31.12.2025 - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 583/2025 privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 2 la Acordul de parteneriat înregistrat la U.A.T. Municipiul Arad cu nr. 24693/19.03.2025 și la U.A.T. Județul Arad cu nr. 6919/17.03.2025 - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 590/2025 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.07-30.09.2025, referitor la Activitatea Registrului Agricol - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 546/2025 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 552/2025 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 559/2025 privind completarea unor hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 578/2025 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli, rectificat, al S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A., pentru anul 2025 - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 579/2025 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli, rectificat, al S.C. Recons S.A. Arad, pentru anul 2025 - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 584/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 386/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind unele măsuri pentru asigurarea desfășurării învățământului preuniversitar al Colegiului de Arte „Sabin Drăgoi” Arad - *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 586/2025 privind acordul de vecinătate pentru Gabor Ștefan în vederea obținerii autorizației de construire pentru ”Desființare locuință (C1) în regim de înălțime PARTER și construire locuință în regim de înălțime PARTER.”, pe terenul amplasat în municipiul Arad, str. Prof. Dr. Ilarion Felea, nr. 16, județul Arad, identificat prin Cartea funciară nr. 343076 Arad - *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 589/2025 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării- *inițiativa primarului*.

13. Proiect de hotărâre nr. 585/2025 cu privire la modificarea obiectului unor contracte de închiriere cu destinația de locuință - *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 567/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 700 mp, situat în Arad, str. Prometeu, nr. 12, înscris în C.F. nr. 347411 Arad, nr. cad. 347411 - *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 498/2025 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale și modificare a suprafeței de teren a imobilelor situate în Municipiul Arad, Str. Luminii, nr. 11/C, 11/D și 11/E înscrise în CF nr. 347806 Arad, CF nr. 347807 Arad și CF nr. 346338 Arad - *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 524/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Zambilelor, nr. 13, înscris în CF nr. 350989 Arad- *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 541/2025 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona Calea A. Vlaicu, înscrise în CF nr. 366443 Arad și CF nr. 366444 Arad- *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 550/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Iuliu Maniu, înscris în CF nr. 352746 Arad - *inițiativa primarului*
19. Proiect de hotărâre nr. 555/2025 privind aprobarea documentației de sistare a apartamentării, prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul situat în Municipiul Arad, Str. Ciocârliei, nr. 23, înscris în CF nr. 316968 Arad și ulterior apartamentarea imobilului - *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 556/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, strada Laurențiu Luca - *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 565/2025 privind aprobarea documentației de apartamentare pentru imobilul situat în Municipiul Arad, str. Grîului, nr. 11 – corp C2, înscris în CF nr. 367645 Arad - *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 566/2025 cu privire la acceptarea radierii dreptului de servitute de trecere asupra terenului situat în Municipiul Arad, Str. Dumbrava, nr. 6, aflat în proprietatea privată a unor persoane fizice - *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre nr. 571/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Ady Endre, nr. 46, înscris în CF nr. 345744 Arad- *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 572/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a terenului aferent Pieței Carpați, situat în Municipiul Arad, Cartierul Grădiște, înscris în CF. nr. 356782 Arad- *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 588/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a două terenuri situate în Municipiul Arad, aferent teritoriului străzii Titan- *inițiativa primarului*
26. Proiect de hotărâre nr. 593/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și atestarea la proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Magnoliei înscris în CF nr. 303879 Arad- *inițiativa primarului*
27. Proiect de hotărâre nr. 594/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 364675 Arad, situat în Municipiul Arad, Str. Toamnei, nr. 22 - *inițiativa primarului*
28. Proiect de hotărâre nr. 596/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 346588 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Corabiei, nr. 3 - *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 577/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 523 din 25 septembrie 2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă depozitare și activități comerciale”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcela identificată prin C.F. nr. 310960 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Balaj Roland

Raymond, Balaj Magdalena Lucica, Ursoi Ioan și Ursoi Rodica, Proiectant general: S.C. Arhitectonic S.R.L. - *inițiativa primarului*

30. Proiect de hotărâre nr. 490/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă Servicii, Depozitare și Comerț”, Extravilan, Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 364349 – Arad, Proprietar: Francescu Frederico, Dezvoltator: Marfredo Duo S.R.L., Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.- *inițiativa primarului*
31. Proiect de hotărâre nr. 491/2025 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „PARC ZONA UTA”, Intravilan, Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 366630 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Municipiul Arad, Proiectant general: S.C. Aria Urbana S.R.L. - *inițiativa primarului*
32. Proiect de hotărâre nr. 495/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Modificare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent aprobat prin Hotărârea nr. 446/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad– “Zonă de servicii, comerț, amenajare accese din DN 7 și DN 79, municipiul Arad, DN 7 Arad – Nădlac km 543+890 dreapta și DN 79 Arad -Oradea km 4+285 dreapta” în zonă de servicii, comerț, depozitare și logistică”, amplasament – intravilanul Municipiului Arad, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 349559, 349560, 349561, 349562, 349563, 349564, 349565, 346566, 349567, 349568, 349569, 349570, 349571, 349572 - Arad, Proprietar/Dezvoltator: Luca Petru Adrian, Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. - *inițiativa primarului*
33. Proiect de hotărâre nr. 592/2025 privind încheierea cu SC Gospodărirea Comunală Arad SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
34. Proiect de hotărâre nr. 587/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad- *inițiativa primarului*
35. Proiect de hotărâre nr. 591/2025 privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL - *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 597/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025- *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 547/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 5 septembrie 2025 – *inițiativa primarului*.
38. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
39. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
40. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

p. PRIMAR  
Călin BIBARȚ  
VICEPRIMAR  
Lazăr FAUR

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
al Municipiului Arad  
Lilioara STEPANESCU