

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	495	76126/2025	01.09.2025 16:20:07	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 6	360055 Arad	360055	Bransament gaze naturale presiune redusa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	496	76112/2025	01.09.2025 16:21:11	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 14	360059 Arad	360059	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	497	75068/2025	01.09.2025 16:22:07	Calea AUREL VLAICU nr. - bl. Z25 sc. A et. PARTER ap. 2	301182-C1	8171/3926/2	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+6E	-	
	498	72818/2025	01.09.2025 16:24:57	Str. MOLDOVEI nr. 35A	355269 ARAD	355269	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRARILE DE "MODIFICARI INT ERIOARE SI EXTERIOARE LA CONSTRUCTIA C1, INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PVCSC NR. 1694 din 01.04.2019-EXTINDERE, DEMOLARE TERASA SI CONSTRUIRE PERGOLA", AUTORIZATE IN BAZA AC NR.394/11.07.2024		29.57	0.29	1.47	9.56 nord	4.21 vest	0.12 est	P		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	504	76119/2025	01.09.2025 16:45:59	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 3	360064 Arad	360064	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	505	33171/2025	01.09.2025 16:47:20	Str. PODGORIEI nr. 26/A	302115 Arad	CAD 302115	”CONSTRUIRE CASĂ P+E, GARAJ P, FOIȘOR/TERASĂ P ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE ȘI SOLARE PE LATURA SUDICĂ.”	da	25%	0.31	9,0	2,5	2,0	2,0	P+1E	da	• Corp: C1 : ◦ Suprafața construită la sol: 213,14 ◦ Suprafața desfășurată: 361,14 ◦ Regim de înălțime: P+1E ◦ Hmax cornișă: 5,91 ◦ Hmax coamă: 8,94 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supaterane: 2 • Corp: C2 : ◦ Suprafața construită la sol: 134 ◦ Suprafața desfășurată: 134 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,70 ◦ Hmax coamă: 3,71 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supaterane: 1 • Corp: C3 : ◦ Suprafața construită la sol: 28 ◦ Suprafața desfășurată: 28 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,4 ◦ Hmax coamă: 3,31 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supaterane: 1 Suprafețe pe niveluri: • Corp C1 : P = 213,14 mp • Corp C1 : ET1 = 148 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	506	67057/2025	02.09.2025 13:07:38	Str. FLUIERULUI nr. 9	NR.305652 ARAD	NR.CADASTRAL 305652	MODIFICARI (constand in construirea unei parcar i a coperite in locul garajului neexecutat si refacere gard la frontul stradal)LA LUCRARILE DE "CONSTRUIRE CASA P+M SI GARAJ AUTO", RESPECTIV "CONTINUARE DE LUCRARI", AUTORIZATE IN BAZA A.C. 790/2013 ȘI A.C. 990/2017	da	39,27 %	0,39	0,00 M	0,60 M	4,45 M	31,68 M	Parter	da	• Corp: PARCARE ACOPERITA : ◦ Suprafața construită la sol: 47,10 MP ◦ Suprafața desfășurată: 47,10 MP ◦ Regim de înălțime: PARTER ◦ Hmax cornișă: 3,00 M ◦ Hmax coamă: 3,50 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterrane: 1
	507	63101/2025	02.09.2025 14:49:10	Str. GORUNULUI nr. 3	340696 ARAD	340696	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE STRADA		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	53,53	2,05 ml		
	508	29239/2025	02.09.2025 14:51:06	MIHAIL SADOVEANU nr. 11	NR.CF: 356171 ARAD;	NR.CAD: 356171;	1. CONSTRUIRE CASA P+1E+1ER: SC=134.95mp; SD=394.0 5mp; 2. IMPREJMUIRE la Frontul STRADAL. 3. BRANSAMENTE la UTILITATI.	DA	36.70%	0.98	5.00m	3.20m	3.27m	4.94m	P+1E+1ER	DA	
	509	73547/2025	04.09.2025 11:00:18	NICOLAE IORGA nr. 45-47	364321; 349897; 355962 Arad	364321; 349897; 355962	EXTINDERE REȚEA DE APA SI CANALIZARE (BRANSAMENT A PA SI RACORD CANALIZARE MENAJERA PENTRU ZONA DE LOCUINȚE)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterrane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	510	61618/2025	04.09.2025 11:07:42	MASLINULUI nr. 11	366090 ARAD	366090	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , GARAJ, FOISOR SI IMPR EJMUIRE		19 %	0,19	5,00	3,50	2,00	2,00	p		• Corp: LOCUINTA PARTER : ◦ Suprafața construită la sol: 202,17 MP ◦ Suprafața desfășurată: 202,17 MP ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,95 ◦ Hmax coamă: 5,85 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: GARAJ : ◦ Suprafața construită la sol: 35,52 MP ◦ Suprafața desfășurată: 35,52 MP ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,87 ◦ Hmax coamă: 3,44 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: FOISOR : ◦ Suprafața construită la sol: 16,22 MP ◦ Suprafața desfășurată: 16,22 MP ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,15 ◦ Hmax coamă: 3,75 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 Suprafețe pe niveluri: Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	511	19388/2025	04.09.2025 11:09:50	DN 7 - CENTURA KM 553+700	335740; 333524; 330276 Arad	335740; 333524; 330276	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STATII INCARCARE M ASINI ELECTRICE - SPOR PUTERE UTILIZATOR OMV PETROM MARKETING SRL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	512	77513/2025	04.09.2025 11:11:23	DEMETRA nr. 8	364082	364082	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P, Sc=Sd=156,8mp		40	0,4	2	3,7	0,6	8,39	P	termosistem	• Corp: CASA P : - Suprafața construită la sol: 156,8 - Suprafața desfășurată: 156,8 - Regim de înălțime: 2,9 - Hmax cornișă: 2,90 - Hmax coamă: 5,23 - Număr de niveluri subterane: 0 - Număr de niveluri supraterane: 1
	513	50423/2025	04.09.2025 11:13:01	Str. BUCURESTI nr. 6	341791 ARAD	341791	DEMOLARE LOCUINTA C1		0,00	0,00	0,00	8,47	0,99	3,60	p		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	514	65877/2025	04.09.2025 11:14:28	Str. MOLIDULUI nr. 46	NR.329490 ARAD	NR.CADASTRAL 329490	DEMOLARE ANEXE C2 SI C3 DEMOLARE ANEXE C2 SI C3 ,CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME PAR CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME PARTER SI MAGAZIE	da	26,93%	0,27	28,M CASA PROPUSA	2,20 M	1,00 M	37,59 M	Parter	da	• Corp: CASA : ◦ Suprafața construită la sol: 207,40 MP ◦ Suprafața desfășurată: 207,40 MP ◦ Regim de înălțime: PARTER ◦ Hmax cornișă: 3,32 M ◦ Hmax coamă: 5,65 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: ANEXA : ◦ Suprafața construită la sol: 20,00 MP ◦ Suprafața desfășurată: 20,00 MP ◦ Regim de înălțime: PARTER ◦ Hmax cornișă: 2,94 M ◦ Hmax coamă: 4,38 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1
■	515	58699/2025	04.09.2025 11:23:39	Calea 6 VANATORI nr. FN	NR.339028 ARAD	NR.CADASTRAL 339028	DEMONTARE PARTE SUB PRESIUNE CAZAN NR.1 SI BUNCAR DE CARBUNE AFERENT CAZAN NR.1	DA	neschimbato	neschimbato	300 M	300 M VEST	400 M SUD	350 M EST	PARTER	DA	
■	516	77042/2025	04.09.2025 11:27:41	Str. JUNILOR nr. 14	360353 ARAD	360353	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE CU AUTORIZATIA NR 576/ 21.07.2022		36,10	0,36	4,00	0,75	2,00	10,14	S+p+1		
■	517	74259/2025	09.09.2025 15:24:23	Str. PETRU MAIOR nr. 1/10	NR. 307073 ARAD	NR. CAD. 307073	DEMOLARE PARTIALA SI EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTEN TA - LOCUINTA P+1E	DA	39,93	0,58	0 m	0 m	12,10 m	9,90 m	P+1E	DA	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	518	66564/2025	10.09.2025 10:22:55	INTRAVILAN nr. FN	NR.360016 ARAD	NR.CADASTRAL 360016	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIM DE INALTIME PAR TER, ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE TEREN	PLAN DE SITUATIE	37,10 %	0,371	5,00 M	1,00 M	2,85 M	16,10 M	PARTER	DA	• Corp: Casa : ◦ Suprafața construită la sol: 182,58 mp ◦ Suprafața desfășurată: 182,58 mp ◦ Regim de înălțime: Parter ◦ Hmax cornișă: 3,75 m ◦ Hmax coamă: 7,05 m ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: Anexa gospodareasca : ◦ Suprafața construită la sol: 20,00 mp ◦ Suprafața desfășurată: 20,00 mp ◦ Regim de înălțime: Parter ◦ Hmax cornișă: 2,70 m ◦ Hmax coamă: 4,30 m ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1
	519	78191/2025	10.09.2025 10:24:36	DEMETRA nr. 7	364098 Arad	364098	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	 520	67301/2025	10.09.2025 10:36:18	Str. JIULUI nr. 16/A	NR.359404 ARAD	NR.CADASTRAL 359404	MODIFICARE DE TEMA - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1E, AUTORIZATA CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.593 DIN 02.09.2021	da	29,63%	0,47	0	2,06 M	0,60 M	22,76 M	P+1E	da	• Corp: CASA DE LOCUIT : ◦ Suprafața construită la sol: 160,30 MP ◦ Suprafața desfășurată: 257,79 MP ◦ Regim de înălțime: P+1E ◦ Hmax cornișă: 6,01M ◦ Hmax coamă: 8,97 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2
	 521	51171/2025	10.09.2025 10:37:44	INTRAVILAN UAT ARAD	364265 Arad	364265	REALIZARE RACORD LA CANAL ANIF PENTRU DEVERSAREA A PELOR PLUVIALE CONVENTIONAL CURATE, TRATATE, BRANSAMENT RETEA APA POTABILA, CU REALIZAREA LUI PANA LA AMPLASAMENT SI RACORD LA UTILITATI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	522	77816/2025	10.09.2025 10:55:40	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364937 ARAD	364937	CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE,SUPRAFATA CONSTRUITA = 117,13 MP,SUPRAFATA DESFASURATA = 117,13 MP		38,02	0,38	5,21	0,60	2,18	6,00	P		• Corp: A : ◦ Suprafața construită la sol: 117,13 ◦ Suprafața desfășurată: 117,13 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 3,17 ◦ Hmax coamă: 4,64 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	523	78190/2025	10.09.2025 10:58:35	DEMETRA nr. 10	364081 Arad	364081	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	524	79279/2025	10.09.2025 10:59:47	Str. TOTH ARPAD nr. 18	NR.322418 ARAD	NR.CADASTRAL 322418	DESFIINTARE CORP C1 - CASA DE LOCUIT PARTER	da	0	0	0,00 m	1,00 m V	18,93 m E	25,00 m S	parter	da	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	525	78182/2025	10.09.2025 11:02:06	DEMETRA nr. 9	364097 Arad	364097	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	526	78187/2025	10.09.2025 11:04:01	DEMETRA nr. 11	364096 Arad	364096	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	532	77753/2025	15.09.2025 11:52:51	Str. IOAN FLUERAS nr. 10 C	NR.363226 ARAD	NR.CADASTRAL 363226	AMENAJARE CAMPUS PREUNIVERSITAR TEHNOLOGIC -MUNICI PIUL ARAD, STRADA ION FLUIERAS, NR.10 C, JUD.ARAD.	Da	29,58 %	0,69	18,17 m	9,57 m Nord	3,12 m Sud	1,97 m Est	P, P+1E, P+4E	DA	• Corp: C2 - ATELIER : ◦ Suprafața construită la sol: 701 MP ◦ Suprafața desfășurată: 1.402 MP ◦ Regim de înălțime: P+1E ◦ Hmax cornișă: 8,31 M ◦ Hmax coamă: 8,31 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 • Corp: C3-CANTINA : ◦ Suprafața construită la sol: 757 MP ◦ Suprafața desfășurată: 757 MP ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 4,99 M ◦ Hmax coamă: 4,99 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: C4-INTERNAT : ◦ Suprafața construită la sol: 788 MP ◦ Suprafața desfășurată: 3.940 MP ◦ Regim de înălțime: P+4E ◦ Hmax cornișă: 16,48 M ◦ Hmax coamă: 16,48 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 5 • Corp: C8-SALA DE SPOART : ◦ Suprafața construită la sol: 582 MP ◦ Suprafața desfășurată: 582MP ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 8,35 M ◦ Hmax coamă: 8,35 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																	Număr de niveluri supraterrane: 1
■	533	79278/2025	15.09.2025 11:53:35	Str. TOTH ARPAD nr. 20	NR.316318 ARAD	NR.CADASTRAL 316318	DESFIINTARE CORP C1 - CASA DE LOCUIT PARTER	da	0	0	0,00 m	0,39 m Vest	3,33 m Est	26,50 m	Parter	DA	
■	534	48373/2025	16.09.2025 09:45:29	Str. MUCIUS SCAEVOLA nr. 28	NR.352272 ARAD	NR.CADASTRAL 352272	CONSOLIDARE SI MANSARDARE CASA S+P+M	da	36,54 %	1,05	0,00 m	0,00 m	2,56 m	10,64 m	S+P+M	da	- Corp: CASA : - Suprafața construită la sol: 110 MP - Suprafața desfășurată: 315,75 MP - Regim de înălțime: S+P+M - Hmax cornișă: 3,45 M - Hmax coamă: 7,41 M - Număr de niveluri subterane: 1 - Număr de niveluri supraterrane: 2
■	535	73833/2025	16.09.2025 09:50:36	Athena nr. 6	364103	364103	LOCUINTA P+1E CU GARAJ SI IMPREJMUIRE FRONT STRADA L	Da	34,99	0,6	3,14	0,96	0	10,93	P+1E	Da	- Corp: 1: - Suprafața construită la sol: 123,5 - Suprafața desfășurată: 213,45 - Regim de înălțime: P+1E - Hmax coamă: 7,4 - Număr de niveluri subterane: 0 - Număr de niveluri supraterrane: 2 Suprafețe pe niveluri: - Corp 1 : P = 123,5 mp - Corp 1 : 1 = 89,95 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	536	79609/2025	16.09.2025 09:51:24	Str. GRIGORE ALEXANDRESCU nr. 49A	345465; 356105 Arad	345465; 356105	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA
	537	80395/2025	16.09.2025 09:52:06	Calea VICTORIEI nr. 33-35	365925; 365928; 365921 Arad	365925; 365928; 365921	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: - Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	538	46684/2025	18.09.2025 10:37:45	Str. ION CREANGA nr. 2A	NR.300009 ARAD	NR.CADASTRAL 300009	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIM DE INALTIME Dp+ P+E+Mp - INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PVCSC NR.2236/03.08.2021-MODIFICARE A.C. NR.685/2019	da	35%	0,97	4,88 m	2,40 m	5,14 m	1,21 m	Dp+P+E+Mp	da	• Corp: CASA FAMILIALA : ◦ Suprafața construită la sol: 176,40 MP ◦ Suprafața desfășurată: 559,20 MP ◦ Regim de înălțime: Dp+P+E+Mp ◦ Hmax cornișă: 6,00 M ◦ Hmax coamă: 9,90 M ◦ Număr de niveluri subterane: 1 ◦ Număr de niveluri supratere: 3 Suprafețe pe niveluri:
	539	56574/2025	18.09.2025 10:38:23	Str. CLUJULUI nr. 81	315089 Arad	CAD 315089	DEMOLARE PARTIALA CORP C1, desfiintare totala corp C2. EXTINDERE LOCUINTA existenta Sp+P cu GARAJ. Construire imprejmuire spre latura cu CF: 345119 (Clujului 79), CF 345234 (Clujului 83).	da	15,37	0.18	neschimbat	0,0	3,99	55,4	P	da	• Corp: C2: ◦ Suprafața construită la sol: 44 ◦ Suprafața desfășurată: 44 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 3,56 ◦ Hmax coamă: 6,44 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratere: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	540	63703/2025	18.09.2025 10:39:45	Str. PALTINIS nr. 20A	NR.CF: 331164 ARAD;	NR.TOP/CAD: 331164;	1. EXTINDERE LOCUINTA (C1) in regim de inaltime PA RTER cu un corp P+M. 2. CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA: MAGAZIE, CARPORT.	DA	38.25%	0.38	0	2.25m	1.50m	0.90m	PARTER	DA	• Corp: 1 : • Suprafata construită la sol: 131.68 • Suprafata desfășurată: 131.68 • Regim de înălțime: p • Hmax cornișă: 3.10 • Hmax coamă: 6.15 • Număr de niveluri subterane: 0 • Număr de niveluri supratereane: 1 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : p = 131.60 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	541	76139/2025	18.09.2025 10:40:30	FAT FRUMOS, CALEA AUREL VLAICU (PARTIAL), STEFAN LUCHIAN, TEPEȘ VODA, MARAMUREȘ	355365; 355905; 355924; 358707; 349858; 351422; 349021; 349245; 355867; 358723; 355233; 325943 Arad	355365; 355905; 355924; 358707; 349858; 351422; 349021; 349245; 355867; 358723; 355233; 325943	Inlocuire conducte si bransamente gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : • Suprafata construită la sol: - • Suprafata desfășurată: - • Regim de înălțime: - • Hmax cornișă: - • Hmax coamă: - • Număr de niveluri subterane: - • Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	542	73832/2025	18.09.2025 10:41:24	Str. PETRU MAIOR nr. 1/13	NR.CF: 351338 ARAD;	NR.TOP/CAD: 351338;.	-- EXTINDERE LOCUINTA cu o cladire - in regim de i naltime P+1E -- LOCUINTA -- in total 2 APARTAMENTE TIP DUPLEX --	DA	30.41%	0.61	6.80m	1.02m	1.30m	6.00m	P+1E	DA	
	543	77475/2025	18.09.2025 10:44:31	B-dul. GENERAL DRAGALINA nr. 26	311772 ARAD	7808/1387/2	RENOVARE FATADA SI REFACERE ACOPERIS		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	20,00	S+p+1		
	544	81813/2025	18.09.2025 10:45:20	INTRAVILAN	366545; 366546; 366547 Arad	366545; 366546; 366547	MODIFICARE DE TEMA PROIECTARE LA AC CU NR.120 DIN 12.03.2025 - DEVIERE CONDUCTA DE GAZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	545	82211/2025	18.09.2025 10:46:41	Str. POETULUI nr. 105-107	NR.320304 ARAD	NR.CADASTRAL 320304	CONTINUARE LUCRARI DE DESFIINTARE AUTORIZATE CU AU TORIZATIA DE DESFIINTARE NR.164 DIN 27 MARTIE 2024 PENTRU DESFIINTARE ACOPERIS LA CORP C12 - HALA DEPOZITARE CEREALE	da	37,56 %	0,3857	30 M	0,60 m SUD	1,00 m VEST	0,60 m NORD	Parter	DA	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	550	77004/2025	24.09.2025 11:30:06	VOINȚEI nr. 47	353766	353766	CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI GARAJ	DA	39,87	0,61	8,00 m	0,65 m	0,75 m	7,54 m	P+1E	DA	• Corp: 1: ◦ Suprafața construită la sol: 198,40 mp ◦ Suprafața desfășurată: 307,28 ◦ Regim de înălțime: P+1E ◦ Hmax cornișă: 5,16 ◦ Hmax coamă: 8,79 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 2
	551	82489/2025	25.09.2025 16:16:39	Lavandei nr. 53	334918	NR. CAD. 334918	MODIFICARI LA LUCRARILE DE CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME- P+M SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL SI PE LATURA POSTERIOARA, LUCRARI AUTORIZATE IN BAZA AC NR. 204 DIN 16/03/2020	DA	26,69	0,52	5,00 m	7,55 m	1,00 m	6,93 m	P+M	DA	• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 106,26 mp ◦ Suprafața desfășurată: 207,47 mp ◦ Regim de înălțime: P+M ◦ Hmax cornișă: 4,70 m ◦ Hmax coamă: 7,80 m ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 2
	552	81793/2025	26.09.2025 11:02:06	Str. PASTORULUI	358676; 367053; 367052; 351907 Arad	358676; 367053; 367052; 351907	REABILITARE CANALIZARE MENAJERA, STRADA PASTORULUI , MUNICIPIUL ARAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	553	63505/2025	29.09.2025 09:52:58	Str. PANSELEI nr. 20	NR.306895 ARAD	NR.CADASTRAL 306895	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE LATERALA STANGA, LATERALA D REAPTA SI SPATE -INTRARE IN LEGALITATE- CONFORM PVCSC NR.00002532 DIN 15.09.2022	da	neschimbat	19,15 %	0,00 m	0	0	0	0	da	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	554	77037/2025	29.09.2025 09:53:52	Str. FAGULUI nr. 46	354319 Arad	CAD 354319	Continuarea lucrarilor autorizate cu: AC 71/26.01. 2022	da	neschimbato	neschimbato	neschimbato	neschimbato	neschimbato	neschimbato	neschimbato	neschimbato	
	555	84093/2025	29.09.2025 09:54:24	Str. COMUNARZILOR nr. 1	355110 ARAD	355110	CONTINUARE DE LUCRARI AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.249/29.04.2021 IN SCOPUL: "MODIFICARI INTERIOARE, MANSARDARE CU DESFACERE ACOPERIS SI SUPRAINALTARE"		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		
	556	83807/2025	30.09.2025 12:48:16	Piata SPITALULUI	367061; 351438 Arad	367061; 351438	MODIFICARE DE TEMA PROIECTARE LA AC CU NR.161 DIN 01.04.2025 - EC. 23/2024 "PROIECTAREA SI EXECUTAREA NOULUI BRANSAMENT ELECTRIC PENTRU CRESTEREA PUTERII MAXIME SIMULTAN ABSORBITE PENTRU ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA A STATIEI DE POMPARE APE UZATE (SPAU) NR.6 P-TA SPITALULUI CONFORM ATR NR.24629961 DIN 25.09.2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Planurile de situatie si fatadele corespunzatoare autorizatiilor de construire emise vor putea fi consultate la camera 46, zilnic intre orele 8 - 10