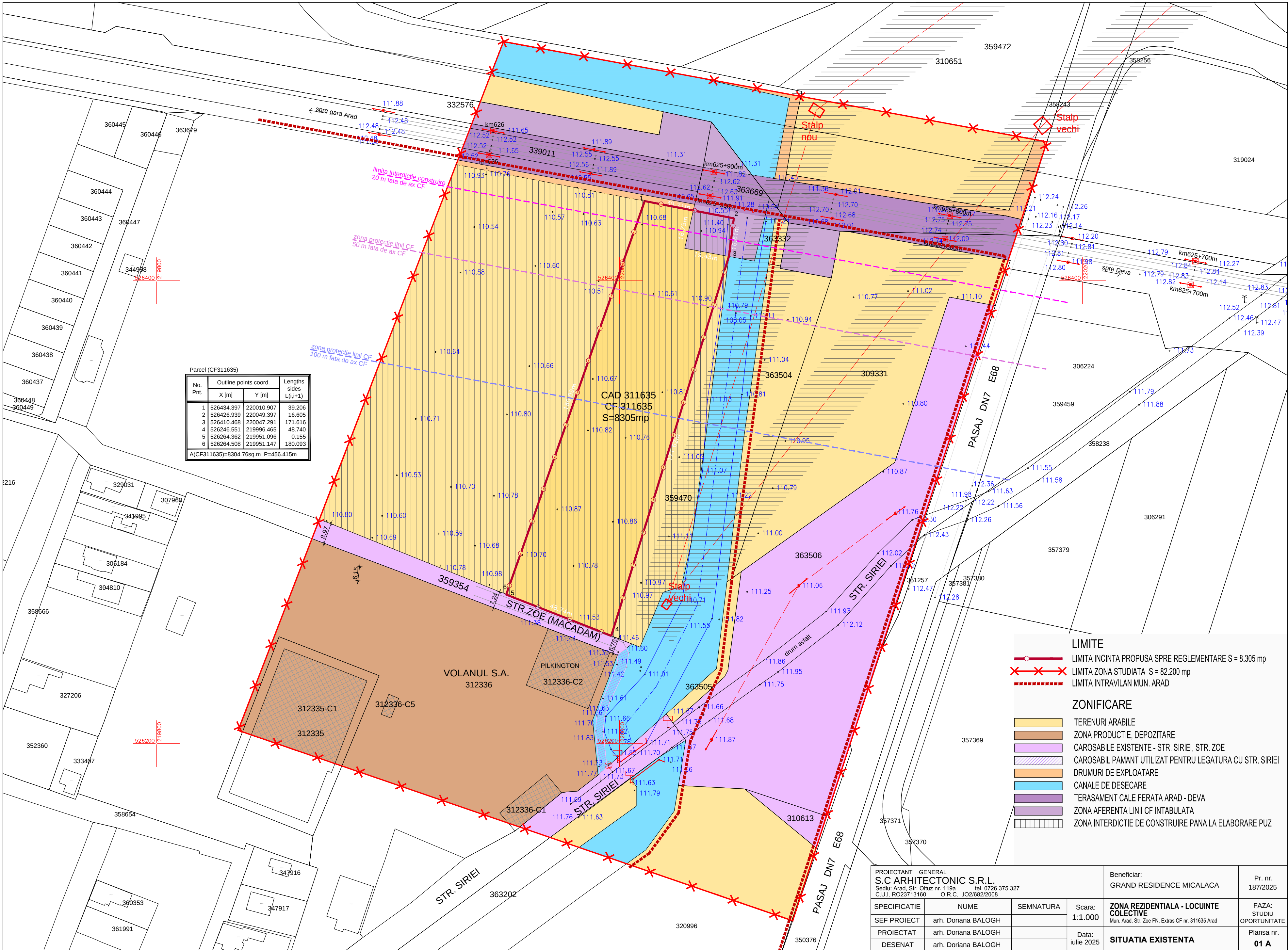




Parcel (CF311635)			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	526434.397	220010.907	39.206
2	526426.939	220049.397	16.605
3	526410.468	220047.291	171.616
4	526246.551	219996.465	48.740
5	526264.362	219951.096	0.155
6	526264.508	219951.147	180.093
A(CF311635)=8304.76sq.m P=456.415m			

- LIMITE**
- LIMITA INCINTA PROPUA SPRE REGLEMENTARE S = 8.305 mp
 - LIMITA ZONA STUDIATA S = 82.200 mp
 - LIMITA INTRAVILAN MUN. ARAD
- ZONIFICARE**
- TERENURI ARABILE
 - ZONA PRODUCTIE, DEPOZITARE
 - CAROSABILE EXISTENTE - STR. SIRIEI, STR. ZOE
 - CAROSABIL PAMANT UTILIZAT PENTRU LEGATURA CU STR. SIRIEI
 - DRUMURI DE EXPLOATARE
 - CANALE DE DESECCARE
 - TERASAMENT CALE FERATA ARAD - DEVA
 - ZONA AFERENTA LINII CF INTABULATA
 - ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ

PROIECTANT GENERAL S.C. ARHITECTONIC S.R.L. Sediul: Arad, Str. Oltuz nr. 119a tel. 0726 375 327 C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008				Beneficiar: GRAND RESIDENCE MICALACA	Pr. nr. 187/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:1.000	ZONA REZIDENTIALA - LOCUINTE COLECTIVE Mun. Arad, Str. Zoe FN, Extras CF nr. 311635 Arad	FAZA: STUDIUL OPORTUNITATE Plansa nr. 01 A
SEF PROIECT	arh. DORIANA BALOGH				
PROIECTAT	arh. DORIANA BALOGH		Data: Iulie 2025		
DESENAT	arh. DORIANA BALOGH			SITUATIA EXISTENTA	