

## FOAIE DE CAPĂT

P.U.Z. și RLU aferent „CONSTRUIRE ZONĂ  
REZIDENȚIALĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”

U.T.R. 54 LMu54 - SUBZONĂ PREDOMINAT REZIDENȚIALĂ  
CU CLĂDIRI DE TIP URBAN

FAZA:

**ETAPA 1 – 2024**  
**STUDIU DE OPORTUNITATE**



## FOAIE DE GARDĂ

### A. ÎNSUȘIREA DOCUMENTAȚIEI

Proiectant general: S.C. PRO ARHITECTURA S.R.L.

### B. Colectiv de elaborare:

Urbanism: arh. Gheorghe SECULICI, R.U.R. – D E

Arhitectură: arh. Ela FALCĂ  
S.C. PRO ARHITECTURA S.R.L.

Întocmit,  
arh. Ela FALCĂ





# BORDEROU

## 1. PIESE SCRISE

- 1.1. Foaie de capăt
- 1.2. Foaie de gardă
- 1.2. Borderou
- 1.3. Memoriu tehnic explicativ

## 2. PIESE DESENATE

- 2.1. Încadrare în teritoriu planșa U00
- 2.2. Situația existentă planșa U01
- 2.3. Regementări urbanistice zonificare planșa U02
- 2.4. Regementări urbanistice lotizare planșa U02.1
- 2.5. Regementări urbanistice propunere de mobilare planșa U02.2

## 3. ANEXE

- 3.1. Certificat Înregistrare Fiscală (CIF) Inițiator
- 3.2. Extras de Carte Funciară
- 3.3. Certificat de Urbanism și Anexa la CU
- 3.4. CD – cuprinzând piese scrise și desenate, faza Studiu de Oportunitate

Întocmit,  
arh. Ela FALCĂ

