



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
MINUTA
ședinței ordinare
din data de 26.04.2007
Nr.29.735/2.05.2007

La ședința *ordinară* a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 26 aprilie 2007, au fost prezenți 22 de consilieri. A absentat dl. consilier Dorel Popa.

Președinte de ședință a fost domnul consilier Gheorghe Huțiu.

Au participat:

-din partea Primăriei Municipiului Arad: dl. Gheorghe Falcă, primar, dl. Alexandru Dekany, viceprimar, dl. Bogdan Levente, viceprimar, dna Doina Paul, secretar, dl. Răzvan Popa, director executiv-Direcția Tehnică, dl. Ioan Ignat, director executiv adjunct-Direcția Tehnică, dl. Pavel Neamțiu-director executiv Direcția Venituri, dna Irina Sterl-arhitect-șef al municipiului, dl. Corneliu Neamțiu-șef Birou Societăți Comerciale, dl. Ovidiu Dragoman-șef Serviciu Fond Locativ, dl. Bogdan Faur-șef Birou Transporturi, Întreținere și Reparații, Căi de Comunicații Terestre, dl. Valer Mărginean-consilier Serviciul Coordonare Control, dl. Ciprian Găvăgină-consilier Cabinet Primar, dna Simona Trifa-consilier juridic la biroul secretarului, dl. Adrian Nițu-consilier cabinet Primar, dna Mărioara Horja-consilier Juridic Direcția Comunicare, dl. Ciprian Burcă -consilier Serviciul Coordonare Control, dna Lilioara Stepanescu-șef Serviciu Administrație Publică Locală, dra Czibrik Monica-consilier juridic, dna Marinela Bejan-referent, dna Carmen Popa-referent în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- presa: „Adevărul Arad”-Adriana Barbu, „Observator arădean”-Anca Păscuțiu și fotoreporter Nelu Scripciuc, Irhazi Janos-„Jelen”, „Informația Aradului”-Nadia Bodran, „Info TV”-Diana Mariș și Tibi Molnar (cameraman), Ioan Suciuc-Radio România Actualități;

-*reprezentanți ai agenților economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad:* dl. Ioan Covaci-director SC „Gospodărie Comunală” SA Arad, dl. Liviu Vârșândan-inginer CET Arad, dna Daniela Sabău-director general al SC TOP SA Arad, dna Mariana Birău-director tehnic SC CTP SA Arad;

- *cetățeni interesați, conform Legii nr.52/2003:* dl. Lucuța Marțian- reprezentant Asociația Transportatorilor și dl. Purcariu Mircea-reprezentant Asociația Regională a Transportatorilor (pentru proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 51/2005, privind circulația utilajelor și a autovehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.5 to în municipiul Arad).

-*alți cetățeni interesați:* dl. Duka Iosif Attila, consilier județean, dl. Vântaci Aconi Florentin

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, a Dispoziției nr.8.701/20.04.2007 a Primarului Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 20.04.2007, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, în data de 20.04.2007.

La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin înmânarea fiecărui consilier, în ziua de 20.04.2007, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, ordinea de zi. Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost înmânate, de asemenea, în data de 20.04.2007. în format electronic.

Domnul consilier Gheorghe Huțiu, constatând că ședința este legal constituită, în conformitate cu cerințele prevăzute de lege în ceea ce privește organizarea și desfășurarea ședințelor Consiliului Local, a declarat ședința deschisă.

În continuare, am consemnat următoarele:

Domnul primar a notificat retragerea de pe ordinea de zi a *proiectului de hotărâre privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, familiilor care îndeplinesc condițiile prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999*, după care, a supus la vot următoarea

Ordine de zi

1. Informare privind activitatea agenților economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad desfășurată în luna martie 2007 și principalele lucrări programate pentru luna aprilie 2007.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 51/2005 privind circulația utilajelor și a autovehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.5 to în municipiul Arad –*inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurilor și criteriilor de acordare a facilităților fiscale prevăzute la art. 286, alin. (6) și (7) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casă de locuit” Arad, str. Putnei nr. 27 Arad, beneficiar Varadi Alexandru și Kolompar Alexandru-*inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Berărie de cartier, terasă deschisă parțial acoperită și împrejmuire” strada Badea Cârțan nr. 28 Arad, beneficiar SC HARTONG SRL Arad-*inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Schimbarea regimului de înălțime”, Arad strada M. Eminescu nr. 17, beneficiar SC INTERNATIONAL ELISA CONSULTING SA- *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire clădire comercială S+P+2E+M” amplasată în Arad, strada Ștefan Luchian nr.16, beneficiar S.C.Filip D Impex S.R.L., proiect nr. 106/2006 elaborat de SC Stacons SRL, arh .R.A.R. Ioan Darida-*inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Sediul firmă cu spații depozitare – depozit MCC- șoseaua Centură- intrare CET- *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „SHOWROOM AUTO+ATELIER” Arad, Calea Timișorii F.N., beneficiar SC AUTO SML SRL Micălaca 1 est, proiect nr. 11/2007 elaborat de SC PRO URBAN SRL- *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Motel P+2 ARUN” Arad, strada Gladiator nr. 1, beneficiari Teglas Florin și Zlătariu Otilia, proiect nr. 20/2006, elaborat de SC INARCH PREMO STRUCTURES SRL- *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „REAMPLASAREA MONUMENTULUI SFÂNTA TREIME”, Arad, Calea Timișorii nr. 31-37, beneficiar Consiliului Local al Municipiului Arad, proiect nr.455/2006, elaborat de SC RENOVATIO NOVA SRL - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „LOCUINȚE COLECTIVE S+P+3E”, Strada Clujului 100-102, beneficiar Balog Csaba, proiect nr. 68/2006 elaborat de SC Atelier CAAD SRL Timișoara - *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii „Ion G. Duca” actualului cartier Poltura

- din municipiul Arad - inițiativa consilierului local Gheorghe Schill.
14. Proiect de hotărâre privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, familiilor care îndeplinesc condițiile prevăzute de OUG nr. 40/1999 - *inițiativa primarului Retras de pe ordinea de zi.*
 15. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea locuinței situată în Arad, str. Dumbrava Roșie nr.2, ap.5, corp B, d-lui Radu Pavel-*inițiativa primarului.*
 16. Proiect de hotărâre privind evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A-*inițiativa primarului.*
 17. Proiect de hotărâre privind pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 301/31 octombrie 2006, privind aprobarea prețului local al energiei termice facturate populației - *inițiativa primarului*
 18. Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcțiune a unor mijloace fixe aparținând patrimoniului concesionat al Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
 19. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de gratuități cu beneficiarii pe mijloacele de transport în comun în Municipiul Arad conform Ordinului 290/609/2003-*inițiativa primarului.*
 21. Informare privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale.
 22. Diverse.

Ordinea de zi a fost aprobată cu unanimitate de voturi – 22 consilieri prezenți.

1

Informare privind activitatea agenților economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad desfășurată în luna martie 2007 și principalele lucrări programate pentru luna aprilie 2007

S-a luat la cunoștință.

2

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 51/2005 privind circulația utilajelor și a autovehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.5 to în municipiul Arad

Au fost formulate următoarele *amendamente*:



1.-Doamna consilier Rodica Borza (amendament însușit la propunerea d-lui Purcaru Mircea, care a luat cuvântul în numele mediului de afaceri interesat) a propus reglementarea obligației de plată a amenzii contravenționale în sarcina conducătorului auto în culpa căruia se reține nerespectarea regulilor de garare pe teritoriul municipiului Arad, și nu în sarcina firmei angajatoare”, așa cum este formulat în textul propus de executiv.



Amendamentul a fost respins: 5 voturi pentru (dl.Dolha Ioan, dna Borza Rodica, dl.Curta Gheorghe, dna Braica Alexandra, dl.Edeleni C), 8 abțineri (dl.Ozarchevici G, dl.Schill, dl.Moșneag O, dl.Vlaicu T, dl.Neamțiu Gh, dna Cismaș L, dl.V.P.Neamț, dl.Voicu) și 9 împotriva

2.-Domnul consilier Tusz Francisc: „completarea articolului 7, rândul 1, cu „juridice”, după cum urmează: „înmatriculate pe persoane fizice și juridice”.

Amendamentul a fost aprobat cu unanimitate de voturi.–22 consilieri prezenți.

Hotărârea, în ansamblu, a fost aprobată cu 17 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva”(dna Borza) și 4 „abțineri” (dl.Voicu, dl.Curta, dna Braica, dl.Edeleni).

3

Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurilor și criteriilor de acordare a facilităților fiscale prevăzute la art. 286, alin. (6) și (7) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi
– 22 consilieri prezenți.

4

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casă de locuit” Arad, str. Putnei nr. 27 Arad, beneficiari Varadi Alexandru și Kolompar Alexandru

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi
-22 consilieri prezenți.

5

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Berărie de cartier, terasă deschisă parțial acoperită și împrejmuire” strada Badea Cârțan nr. 28 Arad, beneficiar SC HARTONG SRL Arad.

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu 21 voturi „pentru”
și 1 „abținere” (dna Borza) – 22 consilieri prezenți.

6

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Schimbarea regimului de înălțime”, Arad strada M. Eminescu nr. 17, beneficiar SC INTERNATIONAL ELISA CONSULTING SA

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu 21 voturi „pentru”
și 1 „abținere” (dna Borza) – 22 consilieri prezenți.

7

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire clădire comercială S+P+2E+M” amplasată în Arad, strada Ștefan Luchian nr.16, beneficiar S.C.Filip D Impex S.R.L., proiect nr. 106/2006, elaborat de SC Stacons SRL, arh .R.A.R. Ioan Darida

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv cu 19 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” (dl. Tusz) și 2 „abțineri” (dna Borza și dna Braica)
– 22 consilieri prezenți.

8

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Sediu firmă cu spații depozitare – depozit MCC- șoseaua Centură- intrare CET

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi
– 22 consilieri prezenți.



9

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „SHOWROOM AUTO+ATELIER” Arad, Calea Timișorii F.N., beneficiar SC AUTO SML SRL Micălaca 1 est, proiect nr. 11/2007 elaborat de SC PRO URBAN SRL

Comisia nr. 3 și-a retras amendamentul.
Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi. – 22 consilieri prezenți.

10

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Motel P+2 ARUN” Arad, strada Gladiator nr. 1, beneficiari Teglas Florin și Zlătariu Otilia, proiect nr. 20/2006, elaborat de SC INARCH PREMO STRUCTURES SRL

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi.
– 22 consilieri prezenți.

11

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „REAMPLASAREA MONUMENTULUI SFÂNTA TREIME”, Arad, Calea Timișorii nr. 31-37, beneficiar Consiliului Local al Municipiului Arad, proiect nr.455/2006, elaborat de SC RENOVATIO NOVA SRL

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi.
– 22 consilieri prezenți.

12

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „LOCUINȚE COLECTIVE S+P+3E”, Strada Clujului 100-102, beneficiar Balog Csaba, proiect nr. 68/2006, elaborat de SC Atelier CAAD SRL Timișoara

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi.
– 22 consilieri prezenți.

13

Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii „Ion G. Duca” actualului cartier Poltura din municipiul Arad



Domnul consilier Valentin Paul Neamț a formulat următorul **amendament**: înlocuirea cuvântului „atribuire” cu „redenumire”.

Amendamentul a fost aprobat cu 21 voturi „pentru” și 1 „abținere” (dl. Voicu)-22 consilieri prezenți.

Hotărârea, în ansamblu, a fost aprobată cu 21 voturi „pentru” și 1 „abținere” (dl. Voicu)-22 consilieri prezenți.

14

Proiect de hotărâre privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, familiilor care îndeplinesc condițiile prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999

Retras de pe ordinea de zi.

15

Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea locuinței situată în Arad, str. Dumbrava Roșie nr.2, ap.5, corp B, d-lui Radu Pavel

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi – 22 consilieri prezenți.

16

Proiect de hotărâre privind evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, str.Grigore Alexandrescu, nr. 2A

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu 19 voturi „pentru” și 3 „abțineri”(dl.Moisescu, dl.Edeleni, dl.Curta) -22 consilieri prezenți.

17

Proiect de hotărâre privind pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 301/31 octombrie 2006, privind aprobarea prețului local al energiei termice facturate populației

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu 20 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva” (dl. Edeleni, dna Borza)-22 consilieri prezenți.

18

Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcțiune a unor mijloace fixe aparținând patrimoniului concesionat al Consiliului Local al Municipiului Arad

Comisia nr. 2 și comisia 4 și-au retras amendamentul.

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu 20 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (dl. Edeleni și dna Borza)-22 consilieri prezenți.

19

Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu 20 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (dl. Edeleni și dna Borza) – 22 consilieri prezenți.

20

Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de gratuități cu beneficiarii pe mijloacele de transport în comun în Municipiul Arad conform Ordinului 290/609/2003

Hotărârea a fost adoptată în varianta prezentată de executiv, cu unanimitate de voturi. - 22 consilieri prezenți.

21

Informare privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale

Domnul viceprimar Bognar Levente a prezentat informarea privind deplasarea la Hodmezovasarhely.

22

Diverse

Consilierii locali au formulat întrebări și interpelări la adresa executivului, prezentate în detaliu în stenograma ședinței ordinare a Consiliului Local Arad din 26.04.2007.

S E C R E T A R
Doina Paul

ȘEF SERVICIU
Lilioara Stepanescu

Consemnat și redactat
Carmen Popa