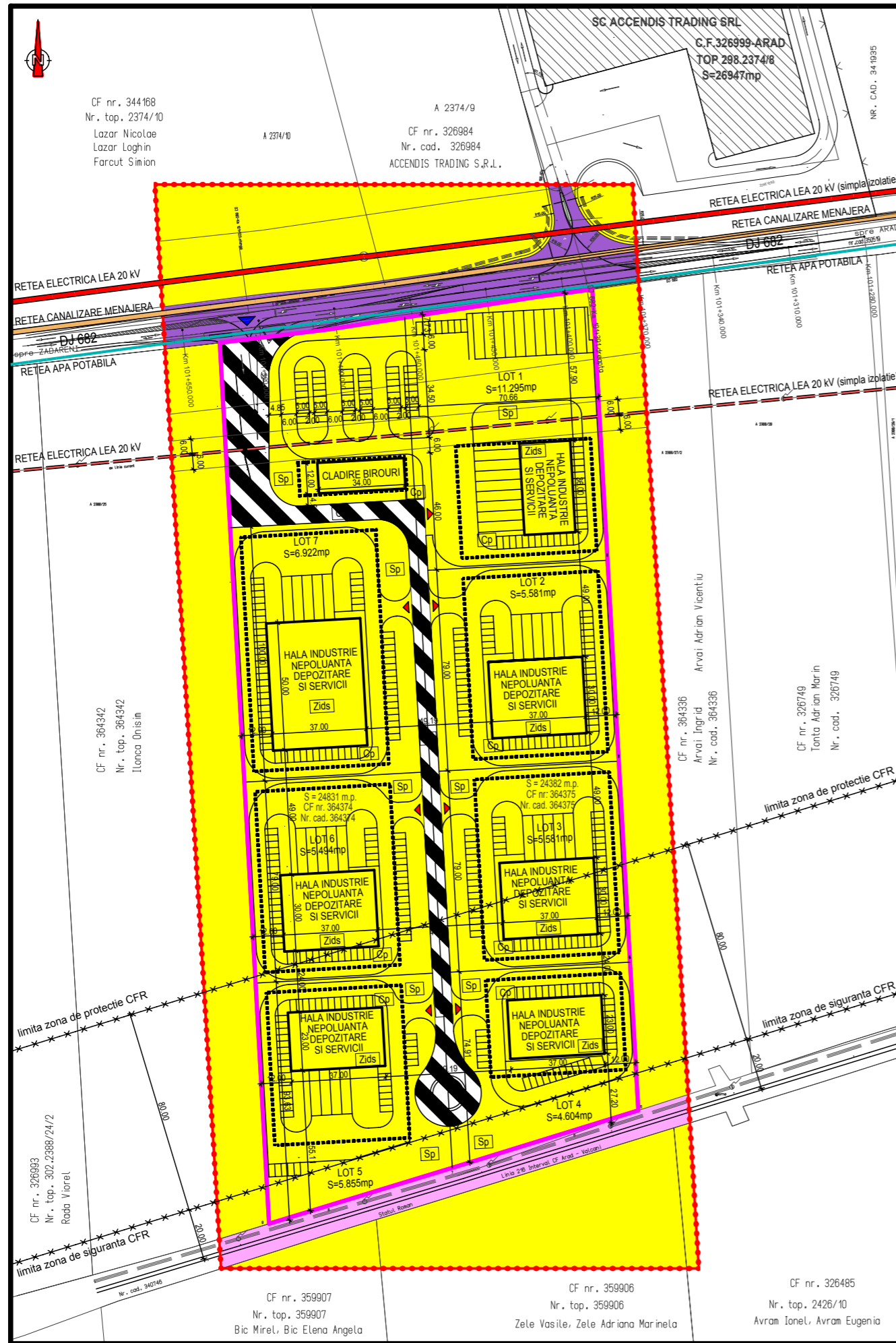


# PUZ - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII



## LEGENDA:

- Constructii existente in zona
- Limita loturi studiate
- Limita loturi existente
- Limita zonei studiate in cadrul PUZ
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri proprietate publica a statului
- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public
- Linie electrica aeriana existenta in zona studiate
- Linie electrica aeriana existenta in zona studiate
- Conducta canalizare menajera existenta in zona
- Limita zonei edificabile propuse
- Acces auto/pietonal in incinta propus
- Acces auto/pietonal loturi propuse

CF nr.364374 S=24.831mp, CF nr.364375 S=24.382mp, Initiator PUZ - HODREA EMIL Suprafata totala teren = 49.213mp Suprafata zona studiate= 79.780mp Regim maxim de inaltime P+2E Inaltimea maxima a cladirilor H <sub>max</sub> =20m	POT <sub>existent</sub> = 0,00% CUT <sub>existent</sub> = 0,00
	POT <sub>propus</sub> = 45,00% CUT <sub>propus</sub> = 1,20

EXPERT				
VERIFICATOR				
SPECIFICATIE	NUME / PRENUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
	<b>S.C. GEOMETRICA S.R.L.</b> Str. Gh. Sincai, nr. 2-6, ap. 5, ARAD 310084 RO tel./fax: 0257 / 211400; 0722 / 970792; 0722 / 247559 www.geometrica.ro; office@geometrica.ro			Proiect: <b>PUZ - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA,                  DEPOZITARE SI SERVICII</b>
				Adresa constr.: Extravilan Arad, DJ 682, jud. Arad
SEF PROIECT	Arh. DINULESCU N.L.		SCARA: 1:2.000	NR. PROIECT <b>68/2023</b>
PROIECTAT	Arh. DINULESCU N.L.			ETAPA <b>II</b>
	Arh. DINULESCU-I. S.		DATA: februarie 2025	FAZA: <b>P.U.Z</b>
INTOCMIT	Arh. DINULESCU-I. S.			NR. PLANSA <b>05A</b>