

emise in luna octombrie anul 2025

Total: 63

[illegible]

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	560	55197/2025	07.10.2025 10:14:04	Str. STEFAN ZARIE nr. 13	325011	325011	DEMOLARE PARTIALA, MODIFICARE SI EXTINDERE LOCUINT A PARTER - CONSTRUIRE GARD STRADAL		39,90 %	0,4	0 m	0,70	7,29	3,17	P	Da	• Corp: 1 : - o Suprafața construită la sol: 157,22 mp - o Suprafața desfășurată: 157,22 mp - o Regim de înălțime: P - o Hmax cornișă: 2,50 m - o Hmax coamă: 5,30 m - o Număr de niveluri subterane: 0 - o Număr de niveluri supraterane: 1
■	561	66859/2025	07.10.2025 10:15:05	Calea ZIMANDULUI nr. 43/C	348044 ARAD	348044	AMPLASARE CONTAINER RECICLARE - COMPLEX COMERCIAL METRO ARAD		-	-	-	-	-	-	-		• Corp: 1 : - o Suprafața construită la sol: 41 - o Suprafața desfășurată: 41 - o Regim de înălțime: p - o Număr de niveluri subterane: 0 - o Număr de niveluri supraterane: 1

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	562	80632/2025	07.10.2025 10:16:09	STRADA LEONARDO DA VINCI nr. 7	NR.364922 ARAD	NR.CADASTRAL 364922	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+M SI IMPREJMUIRE LA FRONTAL STRADAL	da	29,94 %	0,59	5,00 m	8,14 m	0,70 m	6,00 m	P+M	da	• Corp: CASA DE LOCUIT : ◦ Suprafața construită la sol: 115,00 MP ◦ Suprafața desfășurată: 230,00 MP ◦ Regim de înălțime: P+M ◦ Hmax cornișă: 4,60 M ◦ Hmax coamă: 7,28 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1
	563	85561/2025	07.10.2025 10:17:22	Str. CLOPOTEILOR nr. 17/C	NR.343196 ARAD	NR.CADASTRAL 343196	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIM DE INALTIME P+1 E, IMPREJMUIRE LA FRONTAL STRADAL SI IMPREJMUIRE LATERALA STANGA	da	16,94%	0,326	1,20 M	2,85 M	2,00 M	19,10 M	P+1E	da	• Corp: CASA DE LOCUIT : ◦ Suprafața construită la sol: 105,05 MP ◦ Suprafața desfășurată: 202,58 MP ◦ Regim de înălțime: P+1E ◦ Hmax cornișă: 6,25 M ◦ Hmax coamă: 9,25 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	564	70377/2025	07.10.2025 16:22:02		336651; 336485; 335607 Arad	336651; 336485; 335607	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA PARCARE, BIROURI, HALA REPARATII AUTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

[illegible]

[illegible]

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	570	86771/2025	07.10.2025 16:26:51	Str. DR. AVRAMESCU VASILE nr. 5	342315 ARAD	342315	CONTINUAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE (AC NR 677-0 1.10.2021)		28,17	0,56	3,10	2,15	2,50	11,66	P +M		• Corp: A : ◦ Suprafața construită la sol: 143,69 ◦ Suprafața desfășurată: 283,71 ◦ Regim de înălțime: P+M ◦ Hmax cornișă: 3,88 ◦ Hmax coamă: 7,60 ◦ Număr de niveluri subterane: + ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp A : parter = 143,69 mp mp • Corp A : mansarda = 140,02 mp mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	571	87041/2025	07.10.2025 16:28:46	DJ 682 ARAD - ZADARENI	341935	341935	CONTINUARE LUCRARILOR AUTORIZATE PRIN A.C. 5 DIN 0 4.01.2024 ELIBERATA PENTRU: CONTINUARE LUCRARI - CONSTRUIRE STATIE ITP PARTER SI PLATFORME ; Sc=Sd=597,50mp . Autorizatia de construire initiala AC nr. 1004 din 02.11.2020.,Obiectul Autorizatiei de construire sunt lucrarile de construire sunt lucrarile ramase de executat, conform stadiului fizic: închiderea cu tâmplării, pardoselile interioare și finisajele de la zona administrativa (birouri)	Da	9,60%	0,10	30,35 m	18,25 m	20,25 m	43,70 m	P		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 597,5 ◦ Suprafața desfășurată: 597,5 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 5,3 ◦ Hmax coamă: 8 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1

	Nr. Aut 0	Nr. inregis. 1	Data elib. 2	Adresa unde se executa 3	Extras CF 4	Nr Top/ cad 5	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare 6	Plan de situatie 7	Procent ocupare POT 8	Coefficient utilizare CUT 9	Distanța trotuar 10	Distanța vecin stanga 11	Distanța vecin dreapta 12	Distanța vecin spate 13	Regim inaltime 14	Toate fatadele 15	Caracteristici lucrare 15
	572	44483/2025	08.10.2025 12:22:32	Str. COMUNARZILOR nr. 10	315661 Arad	CAD 315661	REPARAȚII, MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE LA CLĂDIRE EXISTENTĂ.	da	neschimb	0.87	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	da	Corp: C1 : Suprafața construită la sol: 211,9 Suprafața desfășurată: 407,67 Regim de înălțime: Sp+P+1E Hmax cornișă: 4.97 Hmax coamă: 7,48 Număr de niveluri subterane: 1 Număr de niveluri supratere: 2 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	573	76727/2025	08.10.2025 12:23:06	Str. BOGDAN VOIEVOD nr. 65-67	367428	NR. CAD. 367428	CONSTRUIRE ZONA REZIDENTIALA P+1E CONSTRUIRE ZONA REZIDENTIALA P+1E,CORP 1 (17 apartamente) - REGIM DE INALTIME P+1 CORP 1 (17 apartamente) - REGIM DE INALTIME P+1E - Suprafata construita = 1176.13 mp; Suprafata desfasurata = 2116,13 mp,CORP 2 (3 apartamente) - REGIM DE INALTIME P+1E CORP 2 (3 apartamente) - REGIM DE INALTIME P+1E - Suprafata construita = 204,63 mp; Suprafata desfasurata = 367,63 mp	Da	37,07	0,65	0	8,87	8,53	9,28	P+1E	Da	
	574	83385/2025	08.10.2025 12:24:59	Str. CLOSCA nr. 15	307903-C1	TOP. 259/1	Lucrari de construire: "RENOVAREA FATADE spre Str. Closca si Str. Gh. Popa de Teius."	da	-	-	-	-	-	-	neschimb	da	Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	575	42837/2025	09.10.2025 14:10:49	Str. ORIENT nr. 42	342684 ARAD	342684	DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE - CORP C1,SUPRAFATA CONSTRUITA = 97,05 MP,SUPRAFATA DESFASURATA = 97,05 MP		0,00	0,00	0,00	2,97	5,00	20,00	P		• Corp: C1: ◦ Suprafața construită la sol: 97,05 ◦ Suprafața desfășurată: 97,05 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,62 ◦ Hmax coamă: 5,94 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	576	63684/2025	09.10.2025 14:11:35	Str. PREPARANDIEI nr. 8 ap. 4	344556-C1-U2	Top: 1259/IV	Lucrari de construire: "RECONSTRUIRE ELEMENTE STRU CTURALE GRAV AVARIATE AP.4"	da	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	-	Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA
■	577	74666/2025	09.10.2025 14:12:15	Str. DREPTATII nr. 8	326465 ARAD	326465	MODIFICARI LA LUCRARILE IN EXECUTIE DE "CONSTRUIRE CASA IN REGIM DE INALTIME P+1E, PAVILION, GARAJ, PISCINA SI REMODELARE IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL", AUTORIZATE IN BAZA AC NR.94/15.02.2021, RESPECTIV AC 296 din 26/05/2023 (modificari constand in construire camera pompe piscina)		32.08	0.48	8.70	0.70 - nr.8A	0.96 - nr.10	10 - nr.7	P		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	578	78125/2025	09.10.2025 14:13:17	Str. ADAM M. GUTTENBRUNN nr. 177	356704	356704	DEMOLARE CORP C2, DEMOLARE PARTIALA, EXTINDERE SI ETAJARE CORP C1, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE SI REFATADIZARE, AMENAJARI EXTERIOARE, REFAKERE IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER	Da	13,05 %	0,21	0,00 m	5,11 m	0,00 m	83,00 m	Sp+P+1E	Da	• Corp: 1 : ○ Suprafața construită la sol: 230,15 mp ○ Suprafața desfășurată: 369,15 mp ○ Regim de înălțime: Sp+P+1E ○ Hmax cornișă: 5,95 m ○ Hmax coamă: 10,0 m ○ Număr de niveluri subterane: 1 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : Sp = 18,0 mp mp • Corp 1 : P = 137,15 mp mp • Corp 1 : E = 116,00 mp mp
■	579	83166/2025	09.10.2025 14:13:55	REVOLUTIEI nr. 91 bl. CORP A sc. - et. PARTER ap. 1B	303941-C1-U4 ARAD	910/a/I/B	AMPLASARE FIRMA SI LOGO LUMINOASE PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+2E	-	

[illegible]

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	582	86160/2025	09.10.2025 14:15:52	DEMETRA nr. 14	364079 Arad	364079	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	583	86251/2025	09.10.2025 14:17:20	Str. POETULUI nr. 66/a	NR.352609 ARAD	NR.CADASTRAL 352609	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRARILE AUTORIZATE CU AUTO RIZATIA DE CONSTRUIRE NR.233 DIN 25.03.2022 "DESFIIINTARE PARTIALA CORP C2 -CASA PARTER SI EXTINDERE SI REMODELARE ACOPERIS LA CORP C2 -CASA PARTER" SI AUTORIZATIA DE DESFIIINTARE NR.723 DIN 30.12.2024 DESFIIINTARE PARTIALA CLADIRE C4 -ANEXA PARTER	da	49,74%	0,73	14,31 M	4,77 M nord	19,74 M VEST	0,37 M EST	Parter	da	• Corp: CASA : ◦ Suprafața construită la sol: 100,09 MP ◦ Suprafața desfășurată: 100,09 MP ◦ Regim de înălțime: PARTER ◦ Hmax cornișă: 2,70 M ◦ Hmax coamă: 5,47 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: ANEXA : ◦ Suprafața construită la sol: 11,02 MP ◦ Suprafața desfășurată: 11,02 MP ◦ Regim de înălțime: PARTER ◦ Hmax cornișă: 2,31 M ◦ Hmax coamă: 3,49 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1

	Nr. Aut 0	Nr. inregis. 1	Data elib. 2	Adresa unde se executa 3	Extras CF 4	Nr Top/ cad 5	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare 6	Plan de situatie 7	Procent ocupare POT 8	Coefficient utilizare CUT 9	Distanța trotuar 10	Distanța vecin stanga 11	Distanța vecin dreapta 12	Distanța vecin spate 13	Regim inaltime 14	Toate fatadele 15	Caracteristici lucrare 15
■	584	86698/2025	09.10.2025 14:17:57	Str. STEFAN TENETCHI nr. 5/B	345168	345168	MODIFICARI INTERIOARE, EXTERIOARE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI REPARATII IMPREJMUIRE	Da	16,57 %	0,18	0 m	0,34 m	9,53 m	44,47 m	S+P	Da	• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 186,04 mp ◦ Suprafața desfășurată: 198,45 mp ◦ Regim de înălțime: Sp+P ◦ Hmax cornișă: 3,41 ◦ Hmax coamă: 6,69 ◦ Număr de niveluri subterane: 1 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1
■	585	86704/2025	09.10.2025 14:18:32	Str. STEFAN TENETCHI nr. 5/B	NR.345168 ARAD	NR.CADASTRAL 345168	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA IN REGIM DE INALTIM E PARTER	Da	18,90 %	0,20	33,19 m	0,90 m VEST	23,59 m SUD	11,98 EST	Parter	da	• Corp: ANEXA GOSPODAREASCA : ◦ Suprafața construită la sol: 36,69 MP ◦ Suprafața desfășurată: 36,69 MP ◦ Regim de înălțime: PARTER ◦ Hmax cornișă: 2,56 M ◦ Hmax coamă: 3,98 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1
■	586	87854/2025	13.10.2025 14:27:54	LAVANDEI nr. 41	335032 ARAD	335032	CONTINUARE LUCRARI DE EXECUTIE CONFORM AC NR 531/0 5.07.2022- CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME P+1E		25,12	0,50	5,00	6,20	1,00	8,61	p+1		
■	587	89687/2025	13.10.2025 14:28:38	Str. MACULUI nr. 22	364225 ARAD	364225	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN LA FRONTUL STRADAL		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	23,75	0,71	1,13	P		
■	588	87268/2025	13.10.2025 15:47:25	ZONA IND. VEST-STR.III nr. 1, STRADA IV, NR.3	NR.365329 ARAD	NR.CADASTRAL 365329	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE	da	49,69 %	0,53	198 m	0,00 m	12,50 m	0,00	0	da	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	589	90650/2025	15.10.2025 15:08:14	DEMETRA nr. 5	364099 ARAD	364099	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E, IMPREJMUIRE FRONT S TRADAL		20.20	0.421	2	7.65	0.60	11.95	P+E		
■	590	90652/2025	15.10.2025 15:09:21	Demetra nr. 6	364083	364083	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E, TERASA SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	Da	27,00	0,44	2,00	0,60	7,34	9,35	P+1E	Da	• Corp: 1 : - o Suprafața construită la sol: 103,41 - o Suprafața desfășurată: 174,63 - o Regim de înălțime: P+E - o Hmax cornișă: 5,19 - o Hmax coamă: 7,63 - o Număr de niveluri subterane: 0 - o Număr de niveluri supraterrane: 2
■	591	70566/2025	20.10.2025 12:13:33	VISINULUI nr. 60	343421	343421	DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA	Da	0,00 %	0,00	-	-	-	-	-	Da	• Corp: 1 : - o Suprafața construită la sol: 87 mp - o Regim de înălțime: P - o Număr de niveluri subterane: 0 - o Număr de niveluri supraterrane: 1
■	592	84154/2025	20.10.2025 12:14:45	MESTEACANULUI nr. 7	NR.CF: 334872 ARAD;	NR.CAD: 334872;	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE CU A.C.183 din 05.03.2018 -- "1. LOCUINTA in regim de inaltime -PARTER-in baza H.C.L.M.A. NR.225/2015; 2. Construire IMPREJMUIRE FRONT STRADAL;" --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	-	-	-	-	PARTER	DA	
■	593	91228/2025	20.10.2025 12:46:03	MAXIMUS nr. 3	349713 ARAD	349713	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA		30,08%	0,30	0,00 m	67 m	2,93 m	1,80 m	P		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	594	81486/2025	20.10.2025 13:21:53	Str. FRATII NEUMANN nr. 2	316036 Arad	316036	MODIFICARE DE TEMA IN TIMPUL EXECUTIEI, LUCRARI AU TORIZATE IN BAZA A.C. NR.115/04.03.2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	595	69476/2025	21.10.2025 11:02:13	ATHENA nr. 5	366393 ARAD	366393	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTER		36.6	0.36	5	1	6.92	2.32	P		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 281.90 mp ◦ Suprafața desfășurată: 281.90 mp ◦ Regim de înălțime: p ◦ Hmax cornișă: 2.27 ◦ Hmax coamă: 5.69 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	596	76148/2025	21.10.2025 11:04:50	CAMPURILOR; RAZVAN; IZVOR; TURDEI; ZAMBILELOR; CIRESOAIEI	355883; 359177; 355486; 355580; 356143; 355868; 355598; 355588; 355592; 355867; 355604; 359287; 358939; 356059; 355909; 355917 Arad	355883; 359177; 355486; 355580; 356143; 355868; 355598; 355588; 355592; 355867; 355604; 359287; 358939; 356059; 355909; 355917	INLOCUIRE CONDUCTE SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp - : ◦ Suprafața construită la sol - ◦ Suprafața desfășurată - ◦ Regim de înălțime - ◦ Hmax cornișă - ◦ Hmax coamă - ◦ Număr de niveluri subterane - ◦ Număr de niveluri supratereane - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	597	43290/2025	21.10.2025 11:06:08	Str. POETULUI nr. 1/C	NR.307316 ARAD, C.F.NR.307305 ARAD, C.F.NR.315619 ARAD, C.F.NR.315611 ARAD, C.F.NR.357259 ARAD, C.F.NR.311275 ARAD, C.F.NR.366735 ARAD, C.F.NR.367591 ARAD	NR.CADASTRAL 307316, NR.CADASTRAL 307305, NR.CADASTRAL 315619, NR.CADASTRAL 315611, NR.CADASTRAL 357259, NR.CADASTRAL 311275, NR.CADASTRAL 366735, NR.CADASTRAL 367591	ORGANIZAREA CIRCULATIEI INTERIOARE SI REALIZARE DR UMURI SI PLATFORME PENTRU PARCARI AUTO SI TIR, AMENAJARE ACCESE IN PARCUL INDUSTRIAL WDP ARAD, IMPREJMUIRE SI ORGANIZARE DE SANTIER	Da	0%	0%	0	0	0	0	0	DA	
■	598	82501/2025	21.10.2025 11:07:19	TUBEROZEI nr. 6	NR.CF: 344608 ARAD;	NR.TOP/CAD: 344608;	CONTINUARE LUCRARI	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	-	-	-	-	P+1E	DA	
■	599	81796/2025	22.10.2025 12:39:59	Str. VADULUI nr. 8	CF: 352622 Arad.	CAD: 352622.	MODIFICARE DE TEMĂ a construcției aflate în curs de executie, autorizata în baza: A.C.nr.450/28.07.2023 --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	PARTER	DA	
■	600	86855/2025	22.10.2025 12:41:08	Nicolae Oncu, Streiului	366919 Arad, 364317 Arad	CAD 366919, CAD 364317	CONSTRUIRE STRADA – prelungirea strazii Rodnei, ca legatura între str. Streiului si str. Nicolae Oncu. EXTINDEREA RETEELOR EDILITARE	da	-	-	-	-	-	-	-	-	Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	601	80330/2025	23.10.2025 10:14:03	Str. CUZA VODA nr. 11	302149-C1 ARAD	1380/a	REABILITARE FATADE PRINCIPALE SI INLOCUIRE TIGLA A COPERIS		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	0,00	S+p+1		
■	602	89285/2025	27.10.2025 11:56:36	INTRAVILAN SI EXTRAVILAN UAT ARAD	349563; 356098; 356099; 333514; 340287; 340299; 340306 Arad	349563; 356098; 356099; 333514; 340287; 340299; 340306	Extindere retea de canalizare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - o Suprafața construită la sol: - - o Suprafața desfășurată: - - o Regim de înălțime: - - o Hmax cornișă: - - o Hmax coamă: - - o Număr de niveluri subterane: - - o Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	603	89287/2025	27.10.2025 11:57:26	INTRAVILAN UAT ARAD	349567; 349559; 349572 Arad	349567; 349559; 349572	Extindere retea de apa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	604	61295/2025	27.10.2025 11:58:17	Str. ZEFIR nr. 8	NR.351341 ARAD	NR.CADASTRAL 351341	MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE LA LUCRARILE D E CONSTRUCTII AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.632/2019 PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	Da	28,04 %	0,47	7,97 m	0,85 m NORD	1,47 m SUD	23,66 m EST	P+1E	da	• Corp: CASA DE LOCUIT : ◦ Suprafața construită la sol: 201,90 MP ◦ Suprafața desfășurată: 332,90 MP ◦ Regim de înălțime: P+1E ◦ Hmax cornișă: 3,10 M ◦ Hmax coamă: 8,20 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp CASA P+1E : PARTER = 201,90 MP mp • Corp CASA P+1E : PARTER = 136,70 MP mp
■	605	73364/2025	27.10.2025 12:03:09	Str. RENASTERII nr. 2A	C.F. 353255 Arad	CAD: 353255.	1. DEMOLARE CONȘTRUCȚII EXISTENTE - CORP C1, C2, C 3, C4. 2. CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV.	DA	40.00%	0.95	0	0	0	14.75m	P+2Ep	DA	
■	606	77509/2025	27.10.2025 12:03:43	MUNTENIEI nr. 2/A	361936 Arad	361936	CONSTRUIRE CASA FAMILIALĂ PARTER + ETAJ		30,0	0,63	5,00	0,60	4,08	6,66	P+1E	Da	
■	607	85751/2025	27.10.2025 12:04:22	COSTACHE NEGRUZZI nr. 68	317742 ARAD	317742	CONSTRUIRE TERASA ACOPERITA		39,06	0,39	1,00	0,00	5,20	0,00	P		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	608	87984/2025	27.10.2025 12:05:08	PASTORULUI, CONSTANTA, MILCOV, CERBULUI, LUNCII, MAXIMILIAN, ARGES, AMURGULUI, EXTERIOARA (CAIUS LEPA)	358676; 358652; 359125; 358600; 359352; 358590; 358881; 359337; 358515; 358676; 358599; 358653; 358666; 350390; 358668; 358801 Arad	358676; 358652; 359125; 358600; 359352; 358590; 358881; 359337; 358515; 358676; 358599; 358653; 358666; 350390; 358668; 358801	Inlocuire conducte si bransamente gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
609	89708/2025	27.10.2025 12:06:20	Piata MIHAI VITEAZUL nr. 17	367349; 364968; 356313; 307976; 364967 Arad	367349-C1; 367349-C2; 367349-C3; 367349-C4; 367349-C5; 367349-C6; 367349-C7; 367349-C8; 367349-C9; 367349-C10; 367349-C11; 367349-C12; 364968; 356313; 307976; 364967	SPOR DE PUTERE LOC DE CONSUM TARGURI, OBOARE SI PIETE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - Suprafața construită la sol: - - Suprafața desfășurată: - - Regim de înălțime: - - Hmax cornișă: - - Hmax coamă: - - Număr de niveluri subterane: - - Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA
610	90075/2025	27.10.2025 12:07:36	UTA nr. - bl. I10 sc. - et. PARTER ap. 28/c	300324-C1-U3 Arad	3122/21-24;3123/1-7/2;3104/a-1-3-a-74/b;8577/3879/8/a/2/3/XXVIII/a/2	AMPLASARE SEMNALISTICA PUBLICITARA LUMINOASA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+9E	-	
611	90946/2025	27.10.2025 12:08:13	Str. BUCEGI nr. 2	346076 Arad	346076-C2	AMPLASARE TREI FIRME LUMINOASE PE IMPREJMUIRE-SDUPM	da	-	-	-	-	-	-	p+m	nu	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
	612	94324/2025	27.10.2025 12:36:14	INTRAVILAN UAT ARAD	349562; 340299; 356099; 340141; 340306; 356098; 340323; 340287; 340308; 340577; 368067; 333514; 340389 Arad	349562; 340299; 356099; 340141; 340306; 356098; 340323; 340287; 340308; 340577; 368067; 333514; 340389	Alimentare cu energie electrica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

[illegible]

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	618	85422/2025	31.10.2025 11:20:54	CENTURA ARAD DN7, E68	353206 ARAD	353206	MODIFICARI DE TEMA LA LUCRARILE DE "EXTINDERE CONS TRUCTIE C1 EXISTENTA CU UN SPATIU DEPOZITARE SI BIROURI IN REGIM DE INALTIME P+1E", AUTORIZATE IN BAZA AC NR, 50/29.01.2024		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		
■	619	90689/2025	31.10.2025 11:21:43	Calea RADNEI nr. 250	NR.315065 ARAD	NR.CADASTRAL 315065	REALIZARE POARTA DE ACCES LA SEDIUL DIRECTIEI DE A SISTENTA SOCIALA ARAD	da	29,23 %	0,29	0,00 m	0,00 M VEST	13 M SUD	47 m NORD	Parter	da	

Planurile de situatie si fatadele corespunzatoare autorizatiilor de construire emise vor putea fi consultate la camera 46, zilnic intre orele 8 - 10