

**AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE**

emise in luna octombrie anul 2024

Total: **54**

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
553	76652/2024	03.10.2024 13:27:27	Str. CONDURASILOR nr. 34	346762 Arad	CAD 346762	CONTINUAREA LUCRARILOR RAMASE DE EXECUTAT, autoriz ate initial cu A.C NR.658/28.08.2020: „MODIFICARE ACOPERIS SI RENOVARE FATADA”	da	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	da	
554	72855/2024	04.10.2024 09:57:46	HATMAN ARBORE nr. 28	345163	345163	DEMOLARE CASA P Sc=Sd=111,9mp , BUCATARIE DE VAR A P, Sc=Sd=29,1mp, Anexa Sp+P, Sc=52,5mp, Sd=62,5mp, MAGAZIE P, Sc=Sd=12,5mp , COTET P, Sc=Sd=15,3mp, GARD LA FRONTUL STRADAL, IMPREJMUIRE TEREN, CONSTRUIRE CASA P, Sc=Sd=359,60mp ,GARD LA FRONTU CONSTRUIRE CASA P, Sc=Sd=359,60mp ,GARD LA FRONTUL STRADAL, IMPREJMUIRE TEREN		31,57	0,31	5	2	4,85	25,10	P	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1-CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construita la sol: 359,60</li> <li>o Suprafata desfasurata: 359,60</li> <li>o Regim de inaltime: P</li> <li>o Hmax cornisa: 3,73</li> <li>o Hmax coama: 8</li> <li>o Numar de niveluri subterane: 0</li> <li>o Numar de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafete pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1-CASA : P = 359,60 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competenta in domeniul protejarii mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competenta in domeniul protejarii patrimoniului cultural: NU</p>
555	80569/2024	07.10.2024 11:19:38	Calea VICTORIEI nr. 33-35	365921, 365930, 365922 Arad	365921, 365930, 365922	Retea gaze naturale si bransament	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construita la sol: -</li> <li>o Suprafata desfasurata: -</li> <li>o Regim de inaltime: -</li> <li>o Hmax cornisa: -</li> <li>o Hmax coama: -</li> <li>o Numar de niveluri subterane: -</li> <li>o Numar de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafete pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competenta in domeniul protejarii mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competenta in domeniul protejarii patrimoniului cultural: NU</p>
556	76132/2024	07.10.2024 12:14:42	Calea AUREL VLAICU nr. 14	NR.364950 ARAD	NR.CADASTRAL 364950	CONSTRUIRE PARC CENTRAL RED 9 ETAPA II, LOC DE JOA CA , PISTA DE DIRT-BIKE, TEREN MULTISPORT, AMENAJARE PLATFORME PIETONALE DE ACCESARE A SPATIULUI VERDE, MODELAREA TERENULUI SI AMENAJARE PEISAGERA	Da	3,19	0,063	0	0	0	0	0	DA	
557	77029/2024	07.10.2024 12:16:15	Str. CAPITAN IOAN FATU nr. 90 C	363385	363385	MODIFICARE DE TEMA , la lucrarile aflate in execut ie-CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E ( Sc=118,78mp, Sd=205,56mp) si GARD LA FRONTUL STRADAL SI LIMITA LATERALA STANGA .Autorizatia de Construire initiala nr. 286/2023.,FARA MODIFICAREA AMPLASAMENTULUI LOCUINTEI, A SUPR FARA MODIFICAREA AMPLASAMENTULUI LOCUINTEI, A SUPRAFETELOR CONSTRUIE, DESFASURATE SI A REGIMUL DE INALTIME „Lucrarile autorizate constau in modificarea GARDUL Lucrarile autorizate constau in modificarea GARDULUI STRADAL, A GARDULUI DIN INTERIORUL PROPRIETATII SI A COMPARTIMENTARI INTERIOARE- PLAN ETAJ 1		nu se schimba	nu se schimba	4,65	0	3	20,62	P+1E	tencuiala decorativa	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
558	80949/2024	07.10.2024 12:17:05	LAVANDEI nr. 28	NR.CF: 335071 ARAD;	NR.TOP/CAD: 335071;	1. Construire LOCUINTA in regim de inaltime P+1E in baza PUZ "Zonă de locuințe familiale P+1E+M" aprobat prin HCLMA nr.232/2010. 2. IMPREJMUIRE TEREN.	da	16.72%	0.33	5.00m	6.08m	2.00m	17.58m	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafața construită la sol: 98</li> <li>o Suprafața desfășurată: 196</li> <li>o Regim de înălțime: p+1e</li> <li>o Hmax cornișă: 6.75</li> <li>o Hmax coamă: 6.75</li> <li>o Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : parter = 98mp mp</li> <li>• Corp 1 : etaj = 98 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
559	24525/2024	07.10.2024 12:20:16	B-dul. REVOLUTIEI	351351	351351	ADĂPOST CĂLĂTORI STAȚIE DE TRAMVAI "TEATRU" spre PRIMĂRIE (modernizare stație de tramvai existentă)		nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	P	FAȚADA PRINCIPALĂ	
560	24521/2024	07.10.2024 12:21:33	B-dul. REVOLUTIEI	351419	351419	ADĂPOST CĂLĂTORI STAȚIE DE TRAMVAI "PODGORIA CATEDRALĂ" (modernizare stație de tramvai existentă)		nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	P	FAȚADA PRINCIPALĂ	
561	24530/2024	07.10.2024 12:22:15	B-dul. REVOLUTIEI	351351	351351	ADĂPOST CĂLĂTORI STAȚIE DE TRAMVAI "TEATRU" spre Piața Arenei, "PRIMĂRIE" spre Podgoria, "PRIMĂRIE" spre Teatru, "CRIȘAN" spre Podgoria, "CRIȘAN" spre Primărie, "PODGORIA" spre Primărie (modernizare stații de tramvai existente)		nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	P	FAȚADA PRINCIPALĂ	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
562	60767/2024	09.10.2024 10:15:59	Str. CLOPOTULUI nr. 97	333146	333146	MODIFICARE CORP C1 - LOCUINTA PARTER . Suprafata finala rezultata Locuinta P, Sc=142,65mp si Terase Sc=16,81mp ,Construire Anexa 1, P - Sc=Sd=46,53mp Construire Anexa 2, P - Sc=Sd=16,81mp		36,6	0,37	7,07	0,62	1,31-3,56	0,98	P	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> 1-LOCUINTA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 159,46</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 159,46</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 3,10</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 5,21</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> ANEXA 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 46,53</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 46,53</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 3,02</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 3,95</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> ANEXA 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 31,16</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 31,16</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 3,02</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 3,95</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> LOCUINTA 1 : 159,46 = P mp</li> <li>• <b>Corp</b> ANEXA 1 : 46,53 = P mp</li> <li>• <b>Corp</b> ANEXA 2 : 31,16 = P mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
563	77812/2024	09.10.2024 10:16:53	Str. LERMONTOV nr. 3	342216 Arad	342216	MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE LA C1 SI CONST RUIRE GARAJ		39,92%	0,39	0,00m	0,00m	0,60m	0,60m	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: Garaj : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: 16,62mp</li> <li>o Suprafata desfășurată: 16,62mp</li> <li>o Regim de înălțime: Parter</li> <li>o Hmax cornișă: 2,76m</li> <li>o Hmax coamă: 3,25m</li> <li>o Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: Casa C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: Se mentine 176,1mp</li> <li>o Suprafata desfășurată: Se mentine 176,1mp</li> <li>o Regim de înălțime: Se mentine Parter</li> <li>o Hmax cornișă: 3,17m</li> <li>o Hmax coamă: 7,31m</li> <li>o Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp Garaj: Parter = 16,62mp mp</li> <li>• Corp Casa C1 : Parter = Se mentine 176,1mp mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
564	80809/2024	09.10.2024 10:17:56	TUBEROZEI nr. 19	344622 Arad	344622	Extindere retea gaze naturale si bransamente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: -: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: -</li> <li>o Suprafata desfășurată: -</li> <li>o Regim de înălțime: -</li> <li>o Hmax cornișă: -</li> <li>o Hmax coamă: -</li> <li>o Număr de niveluri subterane: -</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
565	81111/2024	09.10.2024 10:19:13	Prof. Dr. Aurel Ardelean nr. 6	302872-C1 Arad	CAD 302872-C1	MODIFICARE RECLAME SI RECLAME LUMINOASE, VOPSIRE T AMPLARIE, AMPLASARE ELEMENTE DE DECOR SI MODIFICARE CULOARE FATADA PRINCIPALA AFERENTA SPATIULUI COMERCIAL PROFI DE LA PARTER.	da	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	fatada principala	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: neschimb</li> <li>Suprafata desfășurată: neschimb</li> <li>Regim de înălțime: neschimb</li> <li>Hmax cornișă: neschimb</li> <li>Hmax coamă: neschimb</li> <li>Număr de niveluri subterane: neschimb</li> <li>Număr de niveluri supraterane: neschimb</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
566	82678/2024	09.10.2024 10:20:32	Ioan Bogdan nr. 5	364325	364325	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E , NR.3, Sc=1 01,50mp, Sd=189,70mp, AMENAJARI AFERENTE SI IMPREJMUIRE PARTIALA		39,96	0,74	1	0	0	14,8	P+1E	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1-LOCUINTA UNIFAMILIALA : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 101,50</li> <li>Suprafata desfășurată: 189,70</li> </ul> </li> </ul>
567	73704/2024	14.10.2024 10:02:01	STRADA TOSCANA nr. 1	NR.347128 ARAD	NR.CADASTRAL 347128	IMPREJMUIRE proprietate	Da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	4,20 m	0	0	0	NESCHIMBAT	DA	
568	76998/2024	14.10.2024 10:02:57	Str. FRATIEI nr. 20	309960 Arad	309960	DEMOLARE CORP C1. CONSTRUIRE CASA P+1E, IMPREJMUIRE TEREN SI CONSTRUIRE TERASA SI PISCINA		37,09%	0,54	10,0m	2,45m	0,60m	44,09m	P+1E	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: Casa : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 300,00mp</li> <li>Suprafata desfășurată: 502,10mp</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 3,00m</li> <li>Hmax coamă: 4,88m</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>Corp: Terasa : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 91,94mp</li> <li>Suprafata desfășurată: 123,11</li> <li>Regim de înălțime: Sp+P</li> <li>Hmax cornișă: 3,47m</li> <li>Hmax coamă: 3,47m</li> <li>Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp Casa : Parter = 300,0mp mp</li> <li>Corp Casa : Etaj = 202,1mp mp</li> <li>Corp Terasa : Subsola partial = 31,17mp mp</li> <li>Corp Terasa : Parter = 123,11mp mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
569	83073/2024	14.10.2024 10:04:00	Str. ORIZONTALULUI nr. 25A	NR.CF: 363881 ARAD;	TOP: NR.TOP/CAD: 363881;	DESFIIINTARE ANEXE (C1), (C2), (C3), (C4), (C5)	da	9.7%	0.97	0	0	6.75m	26.57m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1,C2,C3,C4,C5: <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 52</li> <li>Suprafata desfășurată: 52</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Număr de niveluri supraterane: P</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
570	56394/2024	16.10.2024 11:07:16	Str. TEPEȘ VODA nr. 15	322998 Arad	322998	MODIFICARI DE TEMA LA A.C. Nr. 230/26.04.2024 IN VEDEREA MODIFICARII LA FATADE SI PASTRAREA GARDULUI STRADAL EXISTENT.		29,0%	0,29	6,50m	3,59m	1,00m	12,33m	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: Casa : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 154,0mp</li> <li>Suprafața desfășurată: 154,0mp</li> <li>Regim de înălțime: Parter</li> <li>Hmax cornișă: 2,48m</li> <li>Hmax coamă: 5,72m</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp Casa : Parter = 154,0mp mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
571	78134/2024	16.10.2024 11:08:38	ANDREI SAGUNA nr. 242	344990 Arad	CAD 344990	MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, EXTINDERE SI ETAJARE CONSTRUCTIE CORP C1.	da	21,79	0,35	9,13	0,47	0,0	34,10	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 235,43</li> <li>Suprafața desfășurată: 380,42</li> <li>Regim de înălțime: P+1</li> <li>Hmax cornișă: 6,95</li> <li>Hmax coamă: 9,66</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
572	84890/2024	16.10.2024 11:09:44	Str. ZONA IND. VEST-STR.III nr. 9	NR.354266 ARAD	NR.CADASTRAL 354266	MODERNIZARE CLADIRE CENTRALA TERMICA - CORP C10	Da	29%	0,32	0,00 m	6,00 m Sud	5,00 m Vest	84,00 m Nord	P	da	
573	55816/2024	16.10.2024 13:40:08	Str. TUDOR VLADIMIRESCU nr. 23 et. M ap. 5	302084-C1-U5	302084-C1-U5	MODIFICARE DE TEMĂ LA A.C.185/11.03.2020	DA	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	DA	
574	72695/2024	16.10.2024 14:12:50	Str. RENASTERII nr. 7	330110 Arad	330110	DESFIINTARE IMPREJMUIRE, CONSTRUIRE IMPREJMUIRE SI REPARATII CAPITALE COPERTINA	DA	14,93	0,16	0,00m	0,00m	0,57m	32,24m	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: Terasa : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 36,77mp</li> <li>Suprafața desfășurată: 36,77mp</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2,34m</li> <li>Hmax coamă: 4,16m</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp Terasa : Parter = 36,77mp mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
575	78121/2024	16.10.2024 14:14:19	STR.ION CAMPINEANU nr. 10	NR.354881 ARAD	NR.CADASTRAL 354881	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1 E SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	Da	8,78 %	0,15	10 m	3,50 m	4,47 m	51,95 m	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: CASA DE LOCUIT : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 122 MP</li> <li>Suprafața desfășurată: 220 MP</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 5,79 M</li> <li>Hmax coamă: 8,13 M</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul>
576	84513/2024	16.10.2024 14:17:34	Str. FILOTEI nr. 13	364780 Arad	CAD 364780	Demolare casa si anexa.	da	0.0	0.0	5,22	7,39	0,88	22,44	P	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 54</li> <li>Suprafața desfășurată: 54</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2,3</li> <li>Hmax coamă: 6,45</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 9,8</li> <li>Suprafața desfășurată: 9,8</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 1,5</li> <li>Hmax coamă: 2,0</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
577	85242/2024	16.10.2024 14:18:33	Str. PETRU RARES nr. 99	351361 ARAD	351361	CONTINUARE DE LUCRARI - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAM ILIALA, Sc= 84.60mp Sd= 169.20mp, AUTORIZATE INITIAL PRIN AC NR.311 din 05/05/2020		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		
578	64755/2024	18.10.2024 11:06:55	Str. TRIBUNUL CORCHES nr. 27	NR.320300 ARAD	NR.CADASTRAL 320300	RECOMPARTIMENTARE CASA IN REGIM DE INALTIME S+P+1E IN 2 APARTAMENTE SI TRANSFORMARE POD IN MANSARDA	Da	15,93 %	0,34	0,00 m	2,26 m	0,00 m	48,23 m	Sp+P+1E(M)	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: Casa de locuit : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 130,66 mp</li> <li>Suprafața desfășurată: 278,82 mp</li> <li>Regim de înălțime: Sp+ P+1E(M)</li> <li>Hmax cornișă: 4,20 m</li> <li>Hmax coamă: 6,34 m</li> <li>Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
579	72975/2024	18.10.2024 11:08:41	Str. DUNARII nr. 134	311832 ARAD	311832	REFACERE GARD STRADAL SI ACCES STRADAL,LUNGIME GARD = 13 ,93 ML		neschimbat	neschimbat	0,00	0,00	0,00	NESCHIMBAT	p		<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: A : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 13,93 ML</li> <li>Suprafata desfășurată: 13,93 ML</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2,00 M</li> <li>Hmax coamă: 2,00</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
580	79516/2024	18.10.2024 11:09:46	Prof. Dr. Aurel Ardelean nr. 16/B	351480 Arad	CAD 351480	Lucrari de construire: HALA DEPOZITARE PARTER	da	17.93	0.18	13.89	2.06	30.83	1.11	P	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 597,90</li> <li>Suprafata desfășurată: 597,90</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 6,40</li> <li>Hmax coamă: 7,78</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
581	80127/2024	18.10.2024 13:18:03	Calea AUREL VLAICU bl. X 42 sc. C et. PARTER ap. 3	NR.CF: 309811-C1-U6 Arad;	NR.TOP: 3238/8/5/3/III;	1. MODIFICARI INTERIOARE la apartamentul nr.3 situat la PARTERUL blocului X42, sc.C.,2. SCHIMBARE de FUNCTIUNE din LOCUINTA in SPATIU C ESTINATIA: SALON de INFRUMUSETARE.,3. Amplasare FIRMA pe FATADA BLOCULUI. mplasare FIRMA pe FATADA BLOCULUI.	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	0	P+10E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1: <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 106</li> <li>Suprafata desfășurată: 106</li> <li>Număr de niveluri supraterane: P+8</li> </ul> </li> </ul>
582	45565/2024	24.10.2024 11:43:40	Str. I.CAMPINEANU nr. 64-68	355564 Arad	355564	RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: -</li> <li>Suprafata desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri: Corp - : - = - mp</p> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
583	77745/2024	24.10.2024 11:44:26	Calea 6 VANATORI nr. FN	339028 ARAD	339028	AMPLASARE CONTAINERE DE BIROURI CU CARACTER PROVIZORIU		13.74	0.1383	3.98	121.46 E	95.38 NORD	138.19 SUD	P+1		



Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
584	79911/2024	24.10.2024 11:45:16	Str. DIACONUL CORESI nr. 3	358093	358093	DEMOLARE CONSTRUCTII ( CORP C1, Sc=117,3mp, Sd=134 ,3mp),CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E, Sc=159,55mp, Sd=295 ,98mp		39,6	0,67	3,61	0,6	0,6	2,5	P+E	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1-CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 159,55</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 295,6</li> <li>○ Regim de înălțime: P+E</li> <li>○ Hmax cornișă: 7,25</li> <li>○ Hmax coamă: 7,65</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 2-GARAJ : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 34,98</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 34,98</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 3,5</li> <li>○ Hmax coamă: 3,5</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 CASA : P = 150,55 mp E = 136,05 mp</li> <li>• Corp 2-GARAJ : P = 34,98 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
585	81504/2024	24.10.2024 11:46:13	Str. VASILE GOLDIS nr. 7 CORP A ap. 8	305448-C1-U1	1109/VIII	CONTINUARE LUCRĂRI AUTORIZATE CU A.C.NR.758/05.11.2021 "MODIFICĂRI INTERIOARE APARTAMENT ȘI AMENAJAREA PODULUI EXISTENT ÎN MANSARDĂ"	DA	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	mansardă	DA	
586	82713/2024	24.10.2024 11:47:15	Str. COMETEI nr. 1	343688 ARAD	343688	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PARTIALA		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
587	83174/2024	24.10.2024 11:47:59	Str. ANDRENYI KAROLY nr. 2-4	354486 Arad	CAD 354486	„REABILITAREA SERVICIILOR SPITALICESTI IN DOMENIUL MEDICINEI CARDIOVASCULARE LA SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA ARAD”	da	18,02	0,58	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C1 - C2: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 50</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 50</li> <li>○ Regim de înălțime: neschimb</li> <li>○ Hmax cornișă: neschimb</li> <li>○ Hmax coamă: neschimb</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: neschimb</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: neschimb</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
588	83857/2024	24.10.2024 11:49:04	Str. MIHAIL KOGALNICEANU nr. 57	322003	322003	DEMOLARE ANEXE PVCSC NR.00002531/14.09.2022 SI EXT INDERE LOCUINȚĂ CU UN CORP DE CLĂDIRE PARTER	DA	23,10%	0,27	0	5,60	0	13,80	Sp+P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 167,55</li> <li>Suprafața desfășurată: 383,87</li> <li>Regim de înălțime: Sp+P</li> <li>Hmax cornișă: 5,57</li> <li>Hmax coamă: 8,62</li> <li>Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
589	84214/2024	24.10.2024 11:49:46	Str. ALBA IULIA nr. 6 bl. 538 et. 2 ap. 33	302897-C1-U65 Arad	2969/662/74/39XXXIII	INCHIDERE BALCON		Nu se modifica	Nu se modifica	-	-	-	-	S+P+4E	Da	
590	85050/2024	24.10.2024 11:50:36	Str. PODULUI nr. 45	350341 Arad	CAD 350341	Modificare de tema (DEMOLARE CORP C3)	da	18,5	0,18	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 46</li> <li>Suprafața desfășurată: 46</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2,12</li> <li>Hmax coamă: 4,09</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul>
591	85331/2024	24.10.2024 11:51:43	Str. SPATARUL PREDA nr. 2/D	NR.366465 ARAD	NR.CADASTRAL 366465	AMPLASARE STATIE GSM AR 40802 - ARAD	da	4,80 %	0,05	58,28 m	0,77 m Nord	1,24 m Est	23,44 m Sud	turn	da	
592	85652/2024	24.10.2024 11:52:35	Str. LACRIMIOARELOR nr. 25	NR.CF: 354808;	NR.TOP/CAD: 354808;	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE CU A.C NR.819/2022	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	0	-	-	
593	86087/2024	24.10.2024 11:55:45	Str. BUMBACULUI nr. 1 ap. 2	310032-C1-U2 Arad	310032-C1-U2	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA PE FATADA SDUPM	da	-	-	-	-	-	-	-	NU	
594	86092/2024	24.10.2024 11:56:34	Str. GLADIOLELOR nr. 42	325568	325568	DESFIINTARE CORP C1-CASA P , Sc=53mp DESFIINTARE CORP C1-CASA P , Sc=53mp,CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E ,Sc=111,72mp, Sd=183,09mp CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E ,Sc=111,72mp, Sd=183,09mp GARAJ, Sc=58,56mp SI IMPREJMUIRE TEREN		32,49	0,46	0	0,95	2,68	2,40	P+1E	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1-locuinta P +1: <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 111,72</li> <li>Suprafața desfășurată: 183,09</li> <li>Regim de înălțime: P+1</li> <li>Hmax cornișă: 6,22</li> <li>Hmax coamă: 7,61</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>Corp: C2-Garaj : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 58,56</li> <li>Suprafața desfășurată: 58,56</li> <li>Regim de înălțime: p</li> <li>Hmax cornișă: 3,18</li> <li>Hmax coamă: 2,01</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp C1-locuinta P +1 : P = 111,72 mp</li> <li>Corp C1-locuinta P+1 : E = 71,37 mp</li> <li>Corp C2-GARAJ : P = 58,56 mp</li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
595	86276/2024	24.10.2024 11:57:19	ZONA IND. VEST-STR.IV nr. 2	NR.310064 ARAD	NR.CADASTRAL 310064	MODIFICARE HALA CU SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATIU DE EXPUNERE	da	36,34%	0,36	0,00 m	1,03 m	27,68 m	2,48 m	P	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: HALA : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 565,36 MP</li> <li>Suprafața desfășurată: 565,36 MP</li> <li>Regim de înălțime: PARTER</li> <li>Hmax cornișă: 5,35 M</li> <li>Hmax coamă: 5,95 M</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p>
596	86498/2024	24.10.2024 11:58:06	VOINTEI nr. 22	353742 Arad	353742	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: -</li> <li>Suprafața desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
597	86514/2024	24.10.2024 11:58:39	VOINTEI nr. 28	353745 Arad	353745	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: -</li> <li>Suprafața desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
598	87212/2024	24.10.2024 12:07:00	Str. CONCORDIEI nr. 3-5	NR.352683 ARAD	NR.CADASTRAL 352683	CONTINUARE DE LUCRARI AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.490 DIN 27 IULIE 2021 PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	da	34,50%	0,50 m	0,00 m	1,00 m Vest	5,87 m Est	9,05 m Sud	P+1E	da	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
599	72429/2024	25.10.2024 11:55:01	Str. FAGULUI nr. 41/43	354191	354191	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE.	DA	36,88 %	0,43	2.27	0.90	3.08	6.63	Dp+P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: casa : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 187,00</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 215,50</li> <li>○ Regim de înălțime: Dp+P</li> <li>○ Hmax cornișă: 3.15</li> <li>○ Hmax coamă: 7.44</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp casa : p = 187,00 mp</li> <li>  Dp = 28,50 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU</p> <p><b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
600	85956/2024	25.10.2024 12:22:57	TRUP IZOLAT DE INTRAVILAN nr. FN	NR.CF: 360027 ARAD;	NR.TOP/CAD: 360027;	1. Construire CASA FAMILIALA in regim de inaltime PARTER, in baza HCLMA nr.464/2021. 2. Construire IMPREJMUIRE TEREN.	da	23.95%	0.24	5.00m	1.00m	3.92m	19.93m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 130.77</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 130.77</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2.65</li> <li>○ Hmax coamă: 4.80</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : PARTER = 130.77 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU</p> <p><b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
601	86774/2024	25.10.2024 12:23:42		NR.CF: 360060 ARAD;	NR.TOP/CAD: 360060;	1. Construire CASA FAMILIALA in regim de inaltime PARTER, in baza HCLMA nr.464/2021. 2. Construire IMPREJMUIRE FRONTURI STRADALE.	da	30.20%	0.30	5.00m	0.60m	4.47m	13.60m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 156.18</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 156.18</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2.60</li> <li>○ Hmax coamă: 5.56</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : P = 156.18 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU</p> <p><b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
602	76718/2024	28.10.2024 16:09:35	Str. DORNEI nr. 35-37	303402-C1	TOP 1365/b ; 1366/b	REPARATII FATADA PRINCIPALA	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	P	FATADA PRINCIPALA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
603	88363/2024	30.10.2024 11:51:54	Plata MIHAI VITEAZUL nr. 5-8	353638	353638	DEMOLARE CORP CLADIRE C13 SI CONSTRUIRE IMPREJMUIR E PE LIMITA DE PROPRIETATE CU MENTINEREA FUNDATIILOR EXISTENTE.	DA	29,30 %	0,67	NU E CAZUL	0	0	0	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C13 : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: 301</li> <li>o Suprafata desfășurată: 301</li> <li>o Regim de înălțime: P</li> <li>o Hmax cornișă: 2,50</li> <li>o Hmax coamă: 2,50</li> <li>o Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp C13 : P = 301 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>
604	88749/2024	30.10.2024 11:52:31	B-dul. GENERAL DRAGALINA nr. 6	316576	316576	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRAREA AUTORIZATA CU A.C. NR.68/2019 SI A.C. NR.759/2022 - REABILITARE CLADIRE COLEGIUL NATIONAL ELENA GHIBA BIRTA (CONSTRUIRE BAZIN DE INCENDIU SI CAMIN GRUP DE POMPARE, REFACERE CANALIZARE MENAJERA, MODIFICAREA CULORII FATADELOR).	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	S+P+2E	DA	
605	78164/2024	30.10.2024 15:06:26	DN 69, km 46+115 dr. nr. FN	366527	366527	MODIFICARE DE TEMA pentru CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA-PRODUCTIE, DEPOZITARE SI LOGISTICA, REGIM MAXIM P+2Ep, cu amenajare tehnico-edilitara aferenta , inclusiv POST TRANSFORMARE, precum si PLATFORME SI DRUMURI INCINTA, MONTARE MIJLOACE PUBLICITARE SI SIGNALISTICA, ORGANIZARE DE SANTIER ,Suprafete rezultate pentru Hala B: Sc=16530mp, Sd= Suprafete rezultate pentru Hala B: Sc=16530mp, Sd=19560mp; Suprafete 3*copertine adapost fumaor, Sc=27mp, Suprafetele anexe tehnico-edilitare hala B, Sc=Sd=173mp; Nr. locuri de parcare 165.,Pentru executarea lucrarilor, a mai fost emisa o A Pentru executarea lucrarilor, a mai fost emisa o Autorizatie de Construire, AC nr. 253 din 02 Mai 2023.		28,49	0,3	33,3	38,82	15,85	33,70	P+2Ep	panouri sandwich	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: HALA B : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: 16530</li> <li>o Suprafata desfășurată: 19560</li> <li>o Regim de înălțime: P+2Ep</li> <li>o Hmax coamă: 13,5</li> <li>o Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: P+2Ep</li> </ul> </li> <li>• Corp: COPERTINE FUMOAR : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: 27</li> </ul> </li> <li>• Corp: Anexe tehnico-edilitare : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: 173</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
606	80920/2024	31.10.2024 12:53:25	CARTIER WESTFIELD, STRADA BINELUI nr. 9	NR.353794 ARAD	NR.CADASTRAL 353794	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1 E SI GARAJ IN REGIM DE INALTIME P	da	24,48 %	0,46	8,00 m	1,35 m	0,70 m	13,68 m	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: CASA P+1E : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 73,30 mp</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 163,86 mp</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1E</li> <li>○ Hmax cornișă: 6,35 m</li> <li>○ Hmax coamă: 6,35 m</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: GARAJ: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 31,74 MP</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 31,74</li> <li>○ Regim de înălțime: p</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,83 M</li> <li>○ Hmax coamă: 2,83 M</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul>

Planurile de situatie si fatadele corespunzatoare autorizatiilor de construire emise vor putea fi consultate la camera 46, zilnic intre orele 8 - 10