



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

ședinței ordinare
din data de 31.03.2021
Nr. 26.429/1.04.2021

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 31 martie 2021 au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție (domnul consilier Ilie Cheșa și-a exprimat votul prin mijloace electronice, respectiv printr-o platformă on-line de videoconferință (*Zoom Meetings*)).

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,58.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier Mihai SZABO.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dna Lilioara Stepanescu - secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Ciurariu, arhitect șef, dna Elena Portaru - director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanszki Ștefan - director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Liliana Florea – director executiv al Direcției Edilitare, dna Ioana Albu – șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, dra Adriana Sobaru, șef serviciu, Serviciul Resurse Umane, dl. Sorin Munteanu – șef serviciu, Serviciul Monitorizare Strategii, dl. Corneliu Neamțiu, șef serviciu, Serviciul Societăți Comerciale, dl. Dacian Moț, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Imobile, dl. Alexandru Popa – referent, Biroul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca – consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Variasi Krisztian, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș – referent, Cabinet Primar, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Sorina Groza, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Gabriel Lăbău, inspector de specialitate, Cabinet viceprimar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet viceprimar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Mirela Sonyi - consilier juridic, dl. Vlad Baci - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Doris Micu – consilier, în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Stelian Nistor, director general al SC Târguri, Oboare, Piețe SA, dl. Claudiu Gojda, director general al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Doru Orban, manager, Filarmonica Arad, dl. Bogdan Costea, manager, Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad, dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Mariana Szucs, director executiv al Centrului Social „Cantina Municipală Arad”, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC Recons SA, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA, dl. Ovidiu Ilie, director executiv A.D.I. Transporturi;

- presa: Diana Duțu – „Aradon”, Raluca Medeleanu – „Special Arad.ro”, Lucian Șerban – „Arq.ro”, Sârb Ciprian Vlad – „Arădeanul. info”, Claudiu Kovacs - „Arădeanul. info”
- alții: dna Tuchlei Florica Felicia, cetățean.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 25.03.2021 a Dispoziției nr. 620/25.03.2021 a Primarului Municipiului

Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens. Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 25.03.2021 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 25.03.2021 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 31.03.2021 – <i>inițiativa primarului.</i>	118	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 135/2021 privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor aferente Programului pentru școli al României și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, la nivelul Municipiului Arad, pentru anii școlari 2021-2022 și 2022-2023 – <i>inițiativa primarului</i>	119	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 24/2021 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Micalaca – <i>inițiativa primarului.</i>	120	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 72/2021 privind atribuirea de denumire de străzi în municipiul Arad, în interiorul cartierului Westfield- <i>inițiativa primarului</i>	121	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 73/2021 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Gai- <i>inițiativa primarului</i>	122	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
5	Proiect de hotărâre nr. 124/2021 privind aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism– <i>inițiativa primarului</i>	123	VOT SECRET La articolul 1 cu 22 voturi pentru (cu excepția domnului Drăgan Radu, 17 voturi pentru și 5 voturi împotriva, d-lui Curcanu Dorian-Florin – 9 voturi pentru, 12 împotriva și 1 vot nul, și a dnei Săbău Daniela-Arieta – 9 voturi pentru, 12 împotriva și 1 vot nul (22 consilieri prezenți la vot din totalul de 22), VOT DESCHIS la articolele 2,3,4 cu unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23)
6	Proiect de hotărâre nr. 66/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU): „Construire clădire prestări servicii și depozitare” amplasament: imobilul identificat prin C.F. nr. 338707 Arad, latura de nord a Centurii ocolitoare a municipiului Arad, DN 7 / E68 / strada Ovidiu - <i>inițiativa primarului</i>	124	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 100/2021 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2021 al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială	125	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>		
8	Proiect de hotărâre nr. 134/2021 cu privire la aprobarea organigramei și statului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului</i>	126	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 105/2021 privind aprobarea reconfirmării aderării Municipiului Arad la Convenția Primarilor privind Energia și Clima – <i>inițiativa primarului</i>	127	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 106/2021 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unor bunuri aflate în domeniul privat al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	128	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 81/2021 privind alipirea unor imobile situate în Zona Sanevit - Grădiște, proprietatea unor persoane fizice și trei imobile proprietatea Municipiului Arad înscrise în CF nr. 339978 Arad, CF nr. 340013 Arad, CF nr. 340022 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	129	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 95/2021 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere a imobilului situat în Municipiul Arad, Piața A. D. Xenopol – <i>inițiativa primarului</i>	130	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 96/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Șezătoarei, nr. 13, înscris în CF nr. 308724 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	131	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 97/2021 cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 447/2016 și apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Pionierilor, nr. 6, înscris în CF nr. 322683 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	132	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 102/2021 privind modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, str. Ana Ipătescu, nr. 27, înscris în CF nr. 318932 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	133	Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 104/2021 privind dezlipirea unui imobil proprietatea privată a Municipiului Arad - Str. Tarafului, înscris în CF nr. 356677 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	134	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
17	Proiect de hotărâre nr. 123/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Giordano Bruno, nr. 41 - înscris în CF nr. 341967 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	135	Unanimitate
18	Proiect de hotărâre nr. 146/2021 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere a imobilului situat în Municipiul Arad, Zona Port Arthur - <i>inițiativa primarului</i>	136	Unanimitate
19	Proiect de hotărâre nr. 148/2021 privind dezlipirea unui imobil proprietatea Municipiului Arad - Str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, înscris în CF nr. 305547 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	137	Unanimitate
20	Proiect de hotărâre nr. 161/2021 cu privire la apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. N. Grigorescu, nr. 9 - înscris în CF nr. 356405 Arad- <i>inițiativa primarului</i>	138	Unanimitate
21	Proiect de hotărâre nr. 128/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 19, situat în Arad, str. Horia, nr. 2, etaj II - <i>inițiativa primarului</i>	139	Unanimitate
22	Proiect de hotărâre nr. 130/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 7/c, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 9, etaj I, corp A - <i>inițiativa primarului</i>	140	Unanimitate
23	Proiect de hotărâre nr. 132/2021 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2020- <i>inițiativa primarului</i>	141	Unanimitate
24	Proiect de hotărâre nr. 151/2021 privind repartizarea cu titlu de închiriere a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Piața UTA, bloc I10, Ap. 29, cu destinația de birou parlamentar – <i>inițiativa primarului</i>	142	16 pentru și 7 abțineri (dl. Curcanu, dl. Mayer, dl. Chifa, dl. Vlad, dl. Stana, dl. Costea, dna Săbău)
25	Proiect de hotărâre nr. 107/2021 cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând	143	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	titularii cererilor depuse până la 31.12.2020 – <i>inițiativa primarului</i>		
26	Proiect de hotărâre nr. 114/2021 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – <i>inițiativa primarului</i>	144	Unanimitate
27	Proiect de hotărâre nr. 127/2021 privind aprobarea Actului Adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Județean de Urgență Arad – <i>inițiativa primarului</i>	145	22 pentru și 1 consilier nu a participat la vot (dl. Korodi)
28	Proiect de hotărâre nr. 136/2021 privind propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă nedeterminată, a imobilului aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Câmpia Turzii nr. 43 – <i>inițiativa primarului</i>	146	Unanimitate
29	Proiect de hotărâre nr. 138/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	147	Unanimitate
30	Proiect de hotărâre nr. 154/2021 privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019 – <i>inițiativa primarului</i> .	148	Unanimitate
31	Proiect de hotărâre nr. 139/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 750/03.12.2019 – Act adițional la Contractul nr. 704/02.12.2019– <i>inițiativa primarului</i>	149	13 pentru și 10 împotriva (dl. Curcanu, dl. Mayer, dl. Chifa dl. Vlad, dl. Stana, dl. Costea, dna Săbău, dl. Buruc, dl. Cheșa, dna Aur)
32	Proiect de hotărâre nr. 142/2021 privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad să exercite, în numele și pe seama Municipiului Arad, atribuțiile de autoritate publică tutelară pentru	150	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	operatorul de transport regional „Compania de Transport Public” S.A. Arad– <i>inițiativa primarului</i>		
33	Proiect de hotărâre nr. 166/2021 privind acordarea unui mandat reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor pentru aprobarea cotizației pe 2021 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad– <i>inițiativa primarului</i>	151	16 pentru și 7 abțineri (dl. Curcanu, dl. Mayer, dl. Chifa, dl. Vlad, dl. Stana, dl. Costea, dna Săbău)
34	Proiect de hotărâre nr. 133/2021 privind unele măsuri referitoare la mandatul membrilor consiliilor de administrație de la întreprinderile publice la care Unitatea Administrativ – Teritorială Municipiul Arad este acționar unic sau majoritar – <i>inițiativa primarului</i>	152	14 pentru și 9 abțineri (dl. Curcanu, dl. Mayer, dl. Chifa, dl. Vlad, dl. Stana, dl. Costea, dna Săbău, dna Vornicu, dl. Galea)
35	Proiect de hotărâre nr. 150/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală de la S.C. Târguri Oboare Piețe S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i>	153	22 pentru și 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
36	Proiect de hotărâre nr. 137/2021 privind aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i>	154	Unanimitate
37	Proiect de hotărâre nr. 140/2021 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2022 – <i>inițiativa primarului</i>	155	Unanimitate
38	Proiect de hotărâre nr. 155/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.591/28.12.2020 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. G-ral Vasile Milea nr. 9 începând cu data de 01.01.2021– <i>inițiativa primarului</i>	156	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
39	Proiect de hotărâre nr. 160/2021 privind aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Arad – <i>inițiativa primarului</i>	157	Unanimitate
40	Proiect de hotărâre nr. 153/2021 privind schimbarea temporară a destinației imobilelor – Cinematograful Grădiște, situat în Arad, str. Petru Rareș nr. 25 și a Cinematografului Solidaritatea, situat în Arad, str. Codrului, nr. 4/2, în centre de vaccinare împotriva Covid -19, organizate de Municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	158	Unanimitate
41	Proiect de hotărâre nr. 169/2021 privind aprobarea rezultatului final al concursului organizat în vederea analizei noului proiect de management al managerului Filarmonicii Arad, aprobarea noului proiect de management și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului Filarmonicii Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	159	13 pentru și 10 abțineri (dl. Curcanu, dl. Mayer, dl. Chifa, dl. Vlad, dl. Stana, dl. Costea, dna Săbău, dl. Buruc, dl. Cheșa, dna Aur)
42	Proiect de hotărâre nr. 152/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 21.01.2021- <i>inițiativa primarului</i>	160	Unanimitate
43	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luna februarie 2021 și principalele activități programate pentru luna martie 2021.	-	-
44	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-
45	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice, și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK