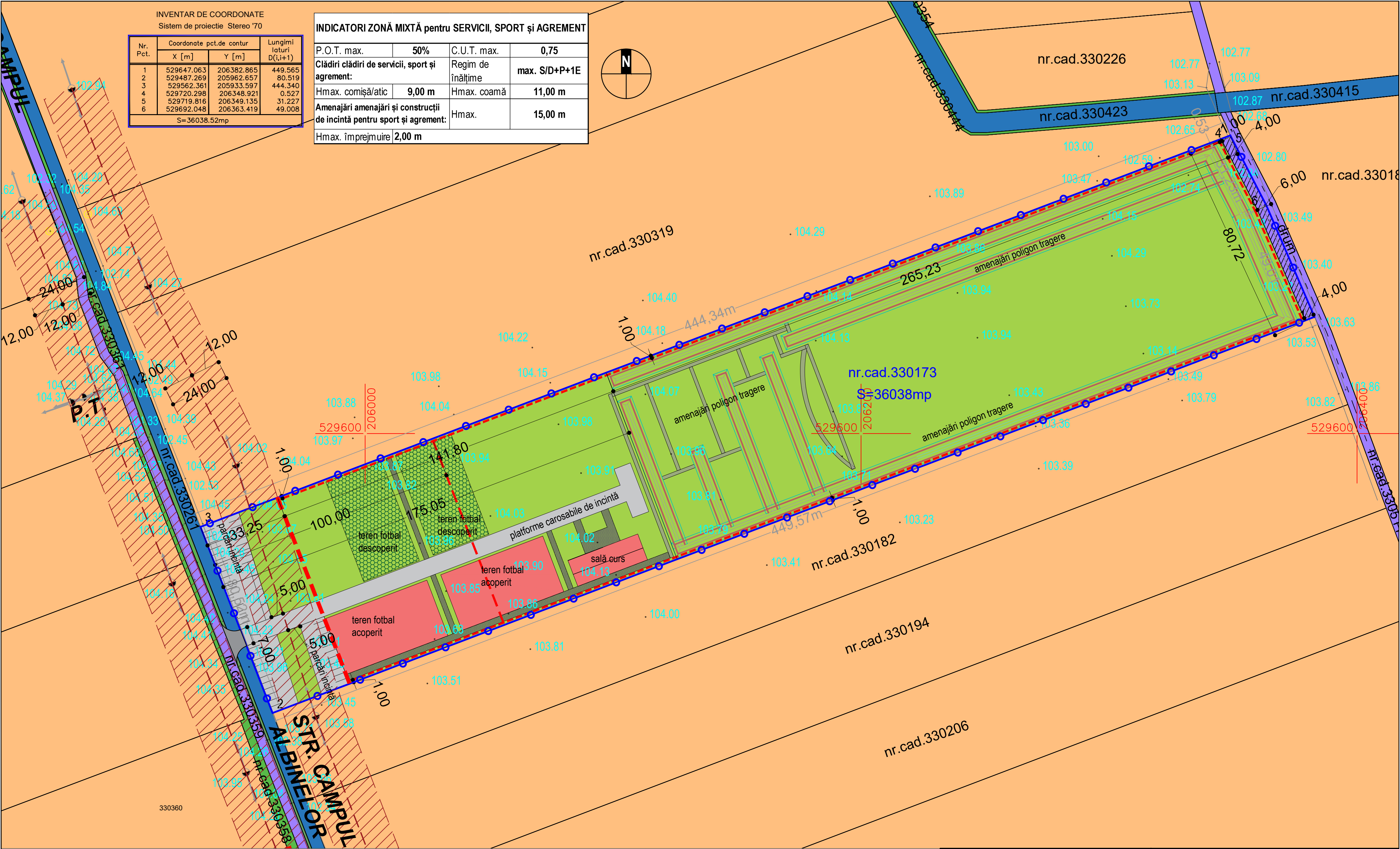




LEGENDĂ

—○— limita incintă propuneri

—●●●●● limita zonei studiate

— limita intravilan

— limite de proprietate existente imobile teren

— limite clădiri existente

— căi de comunicație rutieră

— teren arabil în extravilan

— spații verzi de aliniament

— canale

104.24 cotă M.N. 75

— stâlp linie electrică aeriană

— LEA 20 kV

— zonă protecție LEA 20 kV - culoar 24 m (12 m din ax)

— cladiri servicii, sport si agrement

— zona spații verzi de incintă, sport și agrement (poligon în aer liber)

— aliniament minim front stradal - 35 m

— retragere maximă front stradal - 100 m

— retragere față de limitele laterale și posterioară - min. 1 m, dar nu mai puțin de Hmax. clădire/2, cu respectarea prevederilor Codului Civil

— rezervă teren pentru lărgire drum de exploatare, 4 m de la limita de proprietate, respectiv 6 m din axul drumului de exploatare

Proiectant de specialitate: SC ARHITECTONIC SRL Mun. Arad, str. Oltuz, nr. 119a, jud. Arad CUI RO23713160; O.R.C. J02/682/2008				Beneficiar: DRAGOȘ Radu și DRAGOȘ Ramona Elena		Proiect nr.: 625/2025
Proiectant general: SC MARCON SERVCONSTRUCT SRL Jud. Arad, loc. Sânleani, nr. 258 CUI 35861550; e-mail: soicaremus@gmail.com						
Specificație	Nume	Semnătura	Scara: 1:1000	Denumire proiect: „Construire poligon de tragere”	Faza: Plan Urbanistic Zonal	
Șef proiect	arh. Balogh Doriana					
Proiectat	arh. Balogh Doriana		Data: 12.2025	Denumire planșă: PROPUNEREA DE MOBILARE	Planșa nr.: 05	
Desenat	ing. Șoica Remus					