

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

emise in luna ianuarie anul 2024

Total: **62**

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■ 1	98113/2023	03/01/2024	Str. ROTARILOR nr. 2/a	NR.CF: 352179 ARAD;	NR.TOP/CAD: 352179;	CONTINUARE LUCRARI	da	20%	0.40	1.50m	0.78m	11.10m	1.90m	P+M	DA	
■ 2	98191/2023	03/01/2024	CENTURA NORD-VEST	335457 Arad	335457	Amplasare, bransare post de transformare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p>

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	3	98120/2023	03/01/2024	Str. SIRIEI nr. 19A	312336 Arad	312336	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE		8,40%	0,10	0,00	0,00	0,00	0,70	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Corp propus (depozit) : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 367,28 o Suprafața desfășurată: 367,28 o Regim de înălțime: Parter o Hmax cornișă: 5,00m o Hmax coamă: 6,90 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supaterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Corp propus (depozit): Parter = 367,28mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
4	98304/2023	3/1/2024	Str. VOIEVOD MOGA nr. 27	357901 ARAD	357901	MODIFICARE DE TEMA CONSTAND IN MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, CONSTRUIRE GARAJ A LUCRARILOR IN CURS DE EXECUTIE(DEMOLARE C1, CONSTRUIRE CORP LOCUINTA P+1), LUCRARI AUTORIZATE IN BAZA AC NR.293/14.04.2022		40	0.60	0	0	0.60	8.51	p+1		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 159.79 +10 ○ Suprafața desfășurată: 265.27 +10 ○ Regim de înălțime: p+1 ○ Hmax cornișă: 6.47 ○ Hmax coamă: 8.85 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 • Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 31.50 ○ Suprafața desfășurată: 31.50 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 6.47 ○ Hmax coamă: 8.85 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : p = autorizata+10 mp • Corp 1 : e = nemodificata mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
5	100769/2023	4/1/2024	DJ 682 ARAD - ZADARENI	341935	341935	CONTINUARE LUCRARI - CONSTRUIRE STATIE ITP PARTER S I PLATFORME ; Sc=Sd=597,50mp . Autorizatia de construire initiala AC nr. 1004 din 02.11.2020		9,60%	0,10	30,35	18,25	20,25	43,70	P	tabla	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 597,5 ○ Suprafața desfășurată: 597,5 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 5,3 ○ Hmax coamă: 8 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1
6	99633/2023	04/01/2024	MANDARINILOR nr. 9	NR.CF: 349038 ARAD;	NR.TOP/CAD: 349038 ARAD;	CONTINUARE LUCRARI	da	33.10%	0.33	5.00m	0.70m	3.23m	10.00m	PARTER	DA	
7	99282/2023	4/1/2024	Str. BERZEI nr. 7	354316	354316	AMPLASARE FIRMA PE FATADA (Safisaj =6,83mp) si IMPREJMUIRE (L=16,80m)		0	0	0	0	0	0	2m	panouri din sîpci metalice	
8	101647/2023	04/01/2024	Str. NOUA nr. 110/A	350959 Arad	350959	EXTINDERE REȚEA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
9	101401/2023	04/01/2024	Str. ADAM M. GUTTENBRUNN nr. 131	333288	333288	DEMOLARE CORP C-LOCUINTA (Sc=130mp), C2-Anexa (Sc=71mp) , C3-Anexa (Sc=152mp) si C4 -Anexa (Sc=67mp)		0	0	0	0	0	0	0	tencuiala	
10	101406/2023	4/1/2024	Str. STEFAN CICIO POP nr. 1 et. P ap. 3	351459-C1-U10 Arad	351459-C1-U10	APLASARE DOUA FIRME PE FATDA SDUPM	da	-	-	-	-	-	-	-	NU	
11	99307/2023	04/01/2024	Calea TIMISORII nr. 18	345357	345357	RENOVARE FATADE-VARIANTA CROMATICA 1 SI EXECUTARE A A 2 LUCARNE IN ACOPERISUL EXISTENT		nemodificat	nemodificat	0	0	4,70	nemodificat	P	tencuiala clasica verde crom	
12	79266/2023	05/01/2024	Str. EFTIMIE MURGU nr. 15	363089 Arad	CAD 363089	Demolare anexa parter corp C2. Demolare partiala c asa corp C1. Modificare casa corp C1, etajare cu 1 nivel. Renovare fatade. Refacere imprejmuire front stradal.	da	47,74 mentinut partial	0,95	neschimbat	0,0	9,52	neschimbat	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 127 ○ Suprafața desfășurată: 254 ○ Regim de înălțime: P+1 ○ Hmax cornișă: 5,63 ○ Hmax coamă: 8,15 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supratere: 2 <p>Aviz autoritatea competentă in domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă in domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
13	101427/2023	05/01/2024	Str. POETULUI nr. 105-107	NR.320304 ARAD	NR.CADASTRAL 320304	MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE - MODIFICARI INTERIOARE, EXTERIOARE, AMENAJARE SPATII PRODUCTIE NEPOLLUANTA, DEPOZITARE SI FUNCTIUNI CONEXE LA CORP C7, REABILITARE CORP C4- REZERVA DE INCENDIU - AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.29 DIN 09.01.2023	da	37,56 %	0,3928	30 m	0,60 m Sud	1,00 m Vest	0,60 m Nord	P,P+1E partial	da	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
14	80161/2023	8/1/2024	Str. GIORDANO BRUNO nr. 40	NR.CF: 347387 ARAD;	NR.TOP/CAD: 347387 ARAD;	1. DESFIINTARE CLADIRI PARTER - SC=SD=39.60mp; 2. CONSTRUIREA unei LOCUINTE in regim de inaltime P+M; SC=96.00mp; SD=192.00mp; INTRARE IN LEGALITATE in conformitate cu PVCSC nr.1687/15.03.2019.	da	40.00%	0.69	68cm	5.00m	36cm	7.87m	P+M	DA	
15	102607/2023	08/01/2024	EXTRAVILAN	362291 Arad	CAD 362291	Reglementare retele electrice	da	-	-	-	-	-	-	-	-	Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
16	92740/2023	12/1/2024	Str. ABATORULUI nr. 40	319826 Arad	CAD 319826	CONSTRUIRE IMOBIL P+M cu 2 apartamente.	da	24,98	0,54	0	0	0	31.07	P+M	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 133,91 ○ Suprafața desfășurată: 292.80 ○ Regim de înălțime: P+M ○ Hmax cornișă: 5,77 ○ Hmax coamă: 8,10 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
17	94659/2023	15/1/2024	Str. TRIBUNUL CORCHES nr. 39	307967 ARAD	307967	CONSTRUIRE MAGAZIE PARTER, COPERTINA SI IMPREJMUIR E IN INCINTA	DA	40%	0,287	9,50 m	0,87 m	3,65 m	10,43 m	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: MAGAZIE : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 381,00 ○ Suprafața desfășurată: 381,00 ○ Regim de înălțime: P

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Hmax cornișă: 6,30 m o Hmax coamă: 7,15 m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratere: 1 • Corp: COPERTINA : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 59,00 o Suprafața desfășurată: 59,00 o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 3,75 m o Hmax coamă: 3,75 m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratere: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp magazie: parter = 381,00mp mp • Corp copertina : parter = 59,00mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
■ 18	62249/2023	15/01/2024	Str. GLADIATOR nr. 20	321400	321400	CONTINUARE LUCRARI - CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+2E (CORP A -3 APARTAMENTE , CORP B-3 APARTAMENTE) SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE ,CORP A :		NU SE MODIFICA	NU SE MODIFICA	0	0,8	0,8	0	P+2E	alb+gri	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: A : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 188,62 o Suprafața desfășurată: 520,28 o Regim de înălțime:

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Sc=188,62mp, Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare CORP A : Sc=188,62mp, Sd=520,28mp; CORP B : Sc=207,35mp, Sd=519,22mp „AC initiala nr. 852/22.08.2019 . AC initiala nr. 852/22.08.2019 „Numar total de apartamente pe corp de cladire 3. Numar total de apartamente pe corp de cladire 3,„Nu vor fi suplimentate numarul de unitati locative ti locative / apartamente, autorizate cu respectarea reglementarilor locale in vigoare, HCLM223/2012..	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15	15
																<p>P+2E</p> <ul style="list-style-type: none"> o Hmax cornișă: 10,10 o Hmax coamă: 10,80 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 2 <ul style="list-style-type: none"> • Corp: B : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 207,35 o Suprafața desfășurată: 519,22 o Regim de înălțime: P+2E o Hmax cornișă: 10,10 o Hmax coamă: 10,80 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp A : P = 188,62 mp • Corp A : E 1 = 190,21 mp • Corp A : E 2 = 141,45 mp • Corp B : P = 207,35 mp • Corp B : E1 = 182,56 mp • Corp B : E2 = 129,31 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
25	102585/2023	22/01/2024	Str. IOSIF NAJDE nr. 10	NR.CF: 341583 ARAD;	NR.CAD: 341583 ARAD;	1. MODIFICARI INTERIOARE si EXTERIOARE la LOCUINTA (C1) in regim de inaltime PARTER: SC=SD=155.00mp; 2. DESFIINTARE ANEXA (C2): 92mp si 36.80mp (C1).	da	21%	0.21	0	0.73m	11.10m	2.22m	PARTER	DA	
26	104226/2023	22.01.2024 11:09:28	Str. SINAIA nr. 6	316250 ARAD	697/b	CONTINUAREA LUCRARILOR AUTORIZATE CU AC 406/2015 , AC 522/2018, AC 448/2020 - REAMENAJARE LOCUINTĂ ȘI CONSTRUIRE ȘOPRON - CONTINUARE DE LUCRARI		neschimb	neschimb	0,00	8,05	0,00	23,26	p	DA	
27	103381/2023	22.01.2024 11:10:53	CARTIER GRADISTE, str. GELU	332576 ARAD, 339011 ARAD, 346349 ARAD, 349610 ARAD	332576, 339011, 346349, 349610	MODIFICARI IN TIMPUL EXECUTIEI LUCRARILOR DE "MODIFICARE LINIE LFI PETROM ARAD SI AMPLASARE PANOU FONOABSORBANT", AUTORIZATE IN BAZA AC NR.893/30.12.2021		-	-	-	-	-	-	-		
28	103853/2023	22.01.2024 11:11:46	III. - Zona Industrial Arad Vest nr. 9	354266 Arad	354266	CONSTRUIRE STRUCTURA METALICA PENTRU PLATFORMA TEH NOLOGICA	da	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	P+1	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 150 ○ Suprafața desfășurată: 361 ○ Regim de înălțime: P+1 ○ Hmax cornișă: 7.14 ○ Hmax coamă: 8.20 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
29	3040/2024	22.01.2024 11:12:32	CARTIER SAN PAOLO, STRADA IZVORUL RECE nr. 10	NR.337507 ARAD	NR.CADASTRAL 337507	CONTINUARE LUCRARI AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.931 DIN 19 OCTOMBRIE 2020 PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME PARTER	Da	15,12 %	0,152	5,00 m	8,15 m	2,00 m	29,65 m	P	da	
30	103785/2023	22.01.2024 12:33:04	INFINITULUI nr. 3	NR.CF: 360226 ARAD;	NR.TOP/CAD: 360226 ARAD;	MODIFICARE DE TEMA	da	39.87%	0.39	6.13m	0.60m	4.87m	4.31m	PARTER	DA	
31	179/2024	22.01.2024 12:34:20	B-dul. REVOLUTIEI nr. 27 bl. - sc. - et. PARTER ap. 4C	301261-C1-U4	217-218/IV/c	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+E	-	
32	2507/2024	23.01.2024 11:37:55	Str. JIULUI nr. 5	NR.352378 ARAD	NR.CADASTRAL 352378	DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE,CONSTRUIRE CASA FAM ILIALA IN REGIM DE INALTIME P+M,SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	da	30%	0,54	7,69 m	0,60 m	2,91 m	15,09 m	P+M	da	
33	4771/2024	23.01.2024 11:38:59	APOLLO nr. 32	357047 Arad	357047	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterrane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
34	74995/2023	25.01.2024 09:55:21	Str. CIOCARLIEI nr. 7	316152 ARAD	316152	SUPRAINALTARE GARD		neschimbat	neschimbat	0,00	0,00	0,00	0,00	P		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utlizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
35	101044/2023	25.01.2024 09:56:51	Str. MAGNOLIEI nr. 3	NR.314303 ARAD	NR.CADASTRAL 314303	CONSTRUIRE CASA FAMILILA IN REGIM DE INALTIME P+1E	da	33,85%	0,67	5,35 m	0,60 m	0,76 m	5,89 m	P+E	da	
36	91892/2023	26.01.2024 08:28:52	Str. PANSELEI nr. 15	354694	354694	DEMOLARE PARȚIALĂ ȘI EXTINDERE LOCUINȚĂ PARTER	DA	18,68%	0,18	1,55	2,85	0,77	40,40	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 108,36(finală) o Suprafața desfășurată: 108,36(finală) o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 2,60 o Hmax coamă: 4,60 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratere: 1 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15	
37	94214/2023	26.01.2024 08:29:29	EVOLUTIEI	350131; 337755; 350675; 337787; 350584; 356619; 364173; 364172 Arad	350131; 337755; 350675; 337787; 350584; 356619; 364173; 364172	EXTINDERE REȚEA SI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STRADA EVOLUTIEI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supratere: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
38	95702/2023	26.01.2024 08:30:33	Str. BLAJULUI nr. 1	347224-C1	347224-C1	REFACERE FATADE (VARIANTA CROMATICA 2).	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	D+P+E	FATADA PRINCIPALA		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
39	99284/2023	26.01.2024 08:31:08	Str. VOINICILOR nr. 24B	364014 Arad	364014	CONSTRUIRE IMOBIL P+2E CU UN SPATIU COMERCIAL LA P ARTER SI 4 APARTAMENTE PER ETAJ, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE LA UTILITATI		37,60%	0,94	0,75	5,03	3,90	21,2	P+2E	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 146mp ○ Suprafața desfășurată: 710mp ○ Regim de înălțime: P+2E ○ Hmax cornișă: 10,55 ○ Hmax coamă: 14,10 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supratere: 3 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C1 : Parter = 146mp mp • Corp C1 : Et. 1 = 282mp mp • Corp C1 : Et. 2 = 282mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
40	101996/2023	26.01.2024 08:32:21	B-dul. REVOLUTIEI nr. 67	302499-C1	245/a/II	RENOVARE FATADA	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	D+P+E	FATADA PRINCIPALA	
41	104227/2023	26.01.2024 08:32:59	Str. EMANOIL GOJDU nr. 11	359687 ARAD	359687	Continuarea lucrărilor începute cu a.c.nr.809/16.1 1.2021 și nefinalizate pentru REPARATII TENCUIELI, ZUGRAVELI FATADE, REPARATII INVELITOARE - VARIANTA 1		neschimb	neschimb	0,00	0,00	0,00	0,00	P		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
42	216/2024	26.01.2024 08:34:00	Str. CAMPIA TURZII nr. 1	313700	313700	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL - regim de înălțime P,Sc=Sd=40mp	DA	26,49%	0,44	0	0	15,19	32,16	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 40 ○ Suprafața desfășurată: 40 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 3,85 ○ Hmax coamă: 8,15 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri suprațerane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C2 : P = 40 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
43	4296/2024	26.01.2024 08:34:53	Str. EFTIMIE MURGU nr. 101	351019; 351093 Arad	351019; 351093	Extindere retea si bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: - o Suprafata desfășurată: - o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: - o Hmax coamă: - o Număr de niveluri subterane: - o Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
44	103860/2023	26.01.2024 13:10:46		365008-Arad	365008	HALĂ cu regim de înălțime P+1, HALĂ cu regim de înălțime P, CASĂ POMPE P, REZERVOR HIDRANȚI, REZERVOR SPRINKLER, amenajare acces auto	DA	13,26%	0,14	70,37	15,87	13	203,73	P+1E	DA	
45	99681/2023	26.01.2024 13:32:52	LOTUS nr. 46	NR.CF: 335207 ARAD;	NR.TOP/CAD: 335207 ARAD;	LOCUINȚA P+1E; IMPREJM FS	da	39.83%	0.79	7.00m	1.00m	4.28m	2.17	P+1E	DA	
46	67631/2023	29.01.2024 16:04:21	CAMPUL FLORILOR nr. 6	354630 Arad	354630	IMPREJMUIRE TEREN		0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	Da	
47	102335/2023	29.01.2024 16:05:02	Str. CLOPOTEILOR nr. 17/C	343196	343196	DESFIIȚARE LOCUINȚĂ C1	DA	0	0	--	--	--	--	--	--	
48	492/2024	29.01.2024 16:05:36	Calea RADNEI nr. 251-253	365091 Arad	365091	AMENAJARE DRUM COLECTOR, REȚELE EDILITARE IN INCINTA SI ORGANIZAREA EXECUTIEI		0,00% - Strada	0,00	-	-	-	-	-		
49	2790/2024	29.01.2024 16:06:13	Calea VICTORIEI nr. 33-35	NR.CF: 363513 ARAD;	NR.TOP/CAD: 363513 ARAD;	PARCARE SUPRATERANA in regim de inaltime P+3	da	10.65%	0.43	-	-	-	-	P+3E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
50	4242/2024	29.01.2024 16:06:59	CENTURA ARAD DN7, E68	353206 ARAD	353206	EXTINDERE CONSTRUCTIE C1 EXISTENTA CU UN SPATIU DE POZITARE SI BIROURI IN REGIM DE INALTIME P+1E		37.47	0.45	29.31	2.00 nord	7.99 est	0 vest	p+1		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 252.24 ○ Suprafața desfășurată: 504.48 ○ Regim de înălțime: P+1 ○ Hmax cornișă: 8.09 ○ Hmax coamă: 9.21 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 252.24 mp • Corp 1 : E = 252.24 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
51	67133/2023	30.01.2024 15:16:16	Str. FAURILOR nr. 10	351333	351333-C1	MODIFICARI INTERIOARE IN VEDEREA TRANSFORMARII COR PULUI DE CLADIRE C1 DIN GARAJ IN ATELIER SERVICE.	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	1.50	0.67	8.17	32.08	P	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
52	5069/2024	30.01.2024 15:16:58	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364940; 364941; 364036 Arad	364940; 364941; 364036	Retele edilitare (apa rece si canalizare menajera) , strazile 8 si 9, si partial strada 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p>
53	6048/2024	30.01.2024 15:17:46	Str. STEFAN AUGUSTIN DOINAS nr. 17 bl. CORP C	319516; 351175 Arad	319516; 351175	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utlizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
54	6051/2024	30.01.2024 15:18:31	Str. STEFAN AUGUSTIN DOINAS nr. 17 bl. CORP B	319516; 351175 Arad	319516; 351175	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<p>• Corp: - :</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
55	6056/2024	30.01.2024 15:19:10	Str. STEFAN AUGUSTIN DOINAS nr. 17 bl. CORP A	319516; 351175 Arad	319516; 351175	Extindere retea si bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: - o Suprafata desfășurată: - o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: - o Hmax coamă: - o Număr de niveluri subterane: - o Număr de niveluri supaterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>
56	104173/2023	31.01.2024 10:32:53	CARTIER ROMANA RESIDENCE	350761 ARAD, 350760 ARAD	350761, 350760	DRUMURI CU TROTUARE SI GURI DE COLECTARE APE PLUVIALE IN ETAPE - ETAPA 4 - STRADA IULIUS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
57	104177/2023	31.01.2024 10:33:22	CARTIER ROMANA RESIDENCE	345764 ARAD	345764	DRUMURI CU TROTUARE SI GURI DE COLECTARE APE PLUVIALE IN ETAPE - ETAPA 3 - STRADA MARCUS AURELIUS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
58	104178/2023	31.01.2024 10:33:58	CARTIER ROMANA RESIDENCE	364761 ARAD	364761	DRUMURI CU TROTUARE SI GURI DE COLECTARE APE PLUVIALE IN ETAPE - ETAPA 1 - STRADA LUCIUS VERUS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
59	104181/2023	31.01.2024 10:34:39	CARTIER ROMANA RESIDENCE	364733 ARAD, 363462 ARAD, 349802 ARAD, 364751 ARAD	364733, 363462, 349802, 364751	DRUMURI CU TROTUARE SI GURI DE COLECTARE APE PLUVI ALE IN ETAPE - ETAPA 2 - STRADA AUGUSTUS, HONORIUS, THEODOSIUS		-	-	-	-	-	-	-		
60	104184/2023	31.01.2024 10:35:21	CARTIER ROMANA RESIDENCE	363509 ARAD, 349778 ARAD, 349788 ARAD	363509, 349778, 349788	DRUMURI CU TROTUARE SI GURI DE COLECTARE APE PLUVI ALE IN ETAPE - ETAPA 5 - STRADA ROMULUS		-	-	-	-	-	-	-		
61	85179/2023	31.01.2024 11:44:25	Str. GHEORGHE DOJA nr. 183	360207 Arad	CAD 360207	DEMOLARE CONSTRUCTIE CORP C1. CONSTRUIRE LOCUINTA parter si subsol partial.	da	31.47	0.33	6.52-8	1.27	9.95	33.35	S+P	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafata construită la sol: 151,9 ○ Suprafata desfășurată: 197,4 ○ Regim de înălțime: S+P ○ Hmax cornișă: 3.18 ○ Hmax coamă: 5.84 ○ Număr de niveluri subterane: 1 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
62	87891/2023	31.01.2024 11:44:59	INTRAVILAN DJ709 B KM 3+800	356535 ARAD	356535	MODIFICARE DE TEMA(modificari goluri de fatada si inaltime copertina depozitare agregate) A CONSTRUCTIEI AFLATA IN CURS DE EXECUTIE, LUCRARI AUTORIZATE IN BAZA AC. NR. 724/22.10.2021		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		