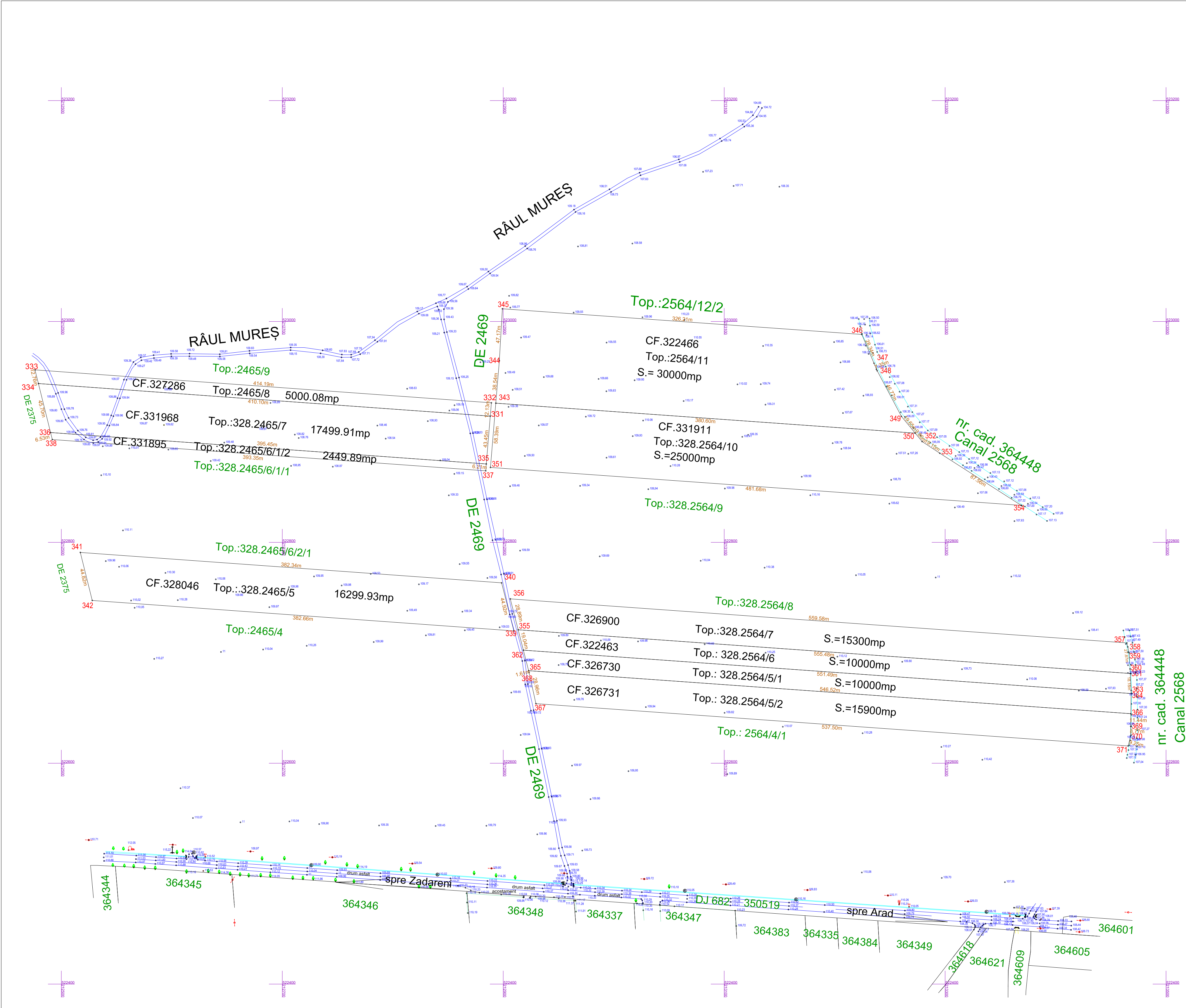


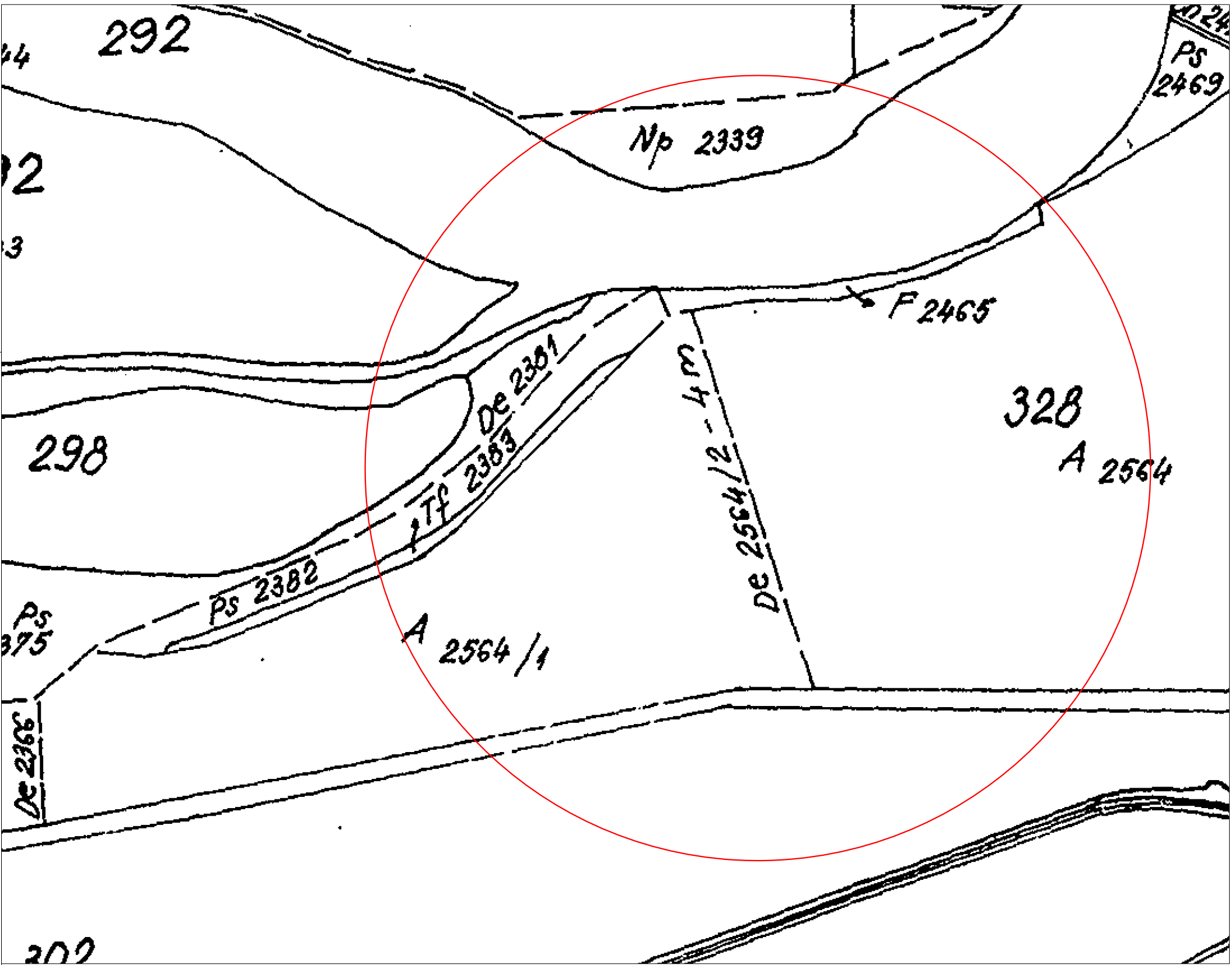
PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	147450	extravilan Arad
Nr.Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala
328046,331895,331968,327286,326730,326731,322463,326900,331911,322466		Arad



NOTA: Persoana autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corectitudinea acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. În cazul traserilor, persoana autorizată răspunde pentru materializarea limitelor imobilului în concordanță cu documentația cadastrală.

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:10000



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
328046	A	16300	neimprejmuit
331895	A	2450	neimprejmuit
331968	A	17500	neimprejmuit
327286	A	5000	neimprejmuit
326730	A	10000	neimprejmuit
326731	A	15900	neimprejmuit
322463	A	10000	neimprejmuit
326900	A	15300	neimprejmuit
331911	A	25000	neimprejmuit
322466	A	30000	neimprejmuit
Total		147450	-

LEGENDA:	
	- linie electrica aeriana
	- stalp de joasa tensiune
	- constructie casa
	- constructie anexa
	- gard plasa
	- gard beton/ placi betonate
	- gard metalic
	-camin de vizitare telefon
	- gura vizitare canalizare
	- punct statie
	- apometru
	- aerisitor gaz
	- contor gaz

Parcela (327286)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
331	X [m] Y [m]		
332	X [m] Y [m]		
333	X [m] Y [m]		
334	X [m] Y [m]		
335	X [m] Y [m]		
S(327286)=5000.08mp P=849.173m			

Parcela (331895)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
337	X [m] Y [m]		
338	X [m] Y [m]		
339	X [m] Y [m]		
340	X [m] Y [m]		
341	X [m] Y [m]		
S(331895)=10000.00mp P=801.547m			

Parcela (328046)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
336	X [m] Y [m]		
337	X [m] Y [m]		
338	X [m] Y [m]		
339	X [m] Y [m]		
340	X [m] Y [m]		
S(328046)=16299.93mp P=854.746m			

Parcela (322466)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
343	X [m] Y [m]		
344	X [m] Y [m]		
345	X [m] Y [m]		
346	X [m] Y [m]		
347	X [m] Y [m]		
348	X [m] Y [m]		
349	X [m] Y [m]		
350	X [m] Y [m]		
S(322466)=29999.93mp P=894.624m			

Parcela (331968)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
335	X [m] Y [m]		
336	X [m] Y [m]		
337	X [m] Y [m]		
338	X [m] Y [m]		
339	X [m] Y [m]		
S(331968)=17499.91mp P=884.657m			

Parcela (331911)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
351	X [m] Y [m]		
352	X [m] Y [m]		
353	X [m] Y [m]		
354	X [m] Y [m]		
355	X [m] Y [m]		
S(331911)=25000.04mp P=1037.241m			

Parcela (326900)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
355	X [m] Y [m]		
356	X [m] Y [m]		
357	X [m] Y [m]		
358	X [m] Y [m]		
359	X [m] Y [m]		
360	X [m] Y [m]		
S(326900)=15299.87mp P=1171.926m			

Parcela (328730)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
365	X [m] Y [m]		
366	X [m] Y [m]		
367	X [m] Y [m]		
368	X [m] Y [m]		
369	X [m] Y [m]		
S(328730)=9999.63mp P=1135.458m			

Parcela (328731)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
367	X [m] Y [m]		
368	X [m] Y [m]		
369	X [m] Y [m]		
370	X [m] Y [m]		
371	X [m] Y [m]		
S(328731)=15000.28mp P=1144.044m			

Parcela (322463)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latitud D(L+1)	
362	X [m] Y [m]		
363	X [m] Y [m]		
364	X [m] Y [m]		
365	X [m] Y [m]		
366	X [m] Y [m]		
S(322463)=10000.28mp P=1144.198m			

Sistemul de Proiecție Stereografic 1970 si Sistemul de Cote Marea Neagra 1975			Beneficiar:		Proiect nr.
Executant:SC TOPOVAS PLAN SRL CUI:34670374;J2/657/2015			S.C.PRISMA HISPANO DANUBIO S.R.L.		
Adresa :Mun. Arad, str. Piersicilor, nr.41			Adresa: extravilan Arad		
ACTIUNEA	NUMELE	SEMNATURA	Scara:	Denumire proiect : Plan topografic	
MASURAT	Ing. MANN SEBASTIAN		1:2000 1:10000		
REDACTAT	Ing. MANN SEBASTIAN				
DESENAT	Ing. MANN SEBASTIAN				
VERIFICAT	Ing. MANN SEBASTIAN		Data:August 2025		

SC Topovas Plan SRL, Certificat de autorizare, clasa III, seria RO-B-J, nr.2005/2021; prin Ing.Mann Sebastian-Torna, Certificat de autorizare, cat.B, seria RO-AR-F, nr.0092/26.03.2012