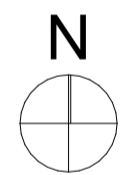


PLAN DE INCADRARE
SC. 1:5000



LEGENDA:

- LIMITE**
- LIMITA DE PROPRIETATE CE SE PROPUNE A FI INTRODUSA IN INTRAVILAN
 - LIMITA CADASTRALE EXISTENTE
 - CONTUR DRUMURI CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE
 - MARGINE CANAL
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONIFICARE EXISTENT**
- ZONA TEREN ARABIL
 - ZONA LOCUIRE REZIDENTIALA EXISTENTA
 - ZONA LOCUIRE REZIDENTIALA UNIFAMILIALA/ PLURIFAMILIALA CU REGIM REDUS DE INALTIME (MAXIM 6 APARTAMENTE) APROBAT PRIN HCLMA 353 DIN 24.06.2019
 - ZONA SPATII VERZI
 - TEREN CĂI DE CIRCULATIE REGLEMENTATE
 - ZONA INDUSTRIALA / DEPOZITARE EXISTENTA
 - ZONA COMERT SI SERVICII EXISTENTA



PROIECTANT DE SPECIALITATE S.C. RIF STYLE PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Norma, nr. 4, jud. Timis CUI: 40354260; ORC: J35/ 4728/ 2018 Tel: 0757916351		Beneficiar SC Performance Special Buildings SRL Amplasament: str. Constantin Ticu Dumitrescu, Arad, CF 352407, CF 357252, CF 357253		Proiect nr : 131/2024	
Specificatie Sef Proiect Proiectat Desenat	Nume arh. Tiron Andrei arh. Feier Raul arh. Feier Raul	Semnat 	Scara: 1:1500, 1:5000 Data: 2024	Denumire proiect: "P.U.Z. Modificare mobiliare pe parcele cu pastrarea indicilor urbanistici si a functiunilor din PUZ aprobat prin HCLM Arad nr. 353 din 24.09.2019" Titlu plansa: Studiu Zona	Faza: P.U.Z. Plansa nr. U03