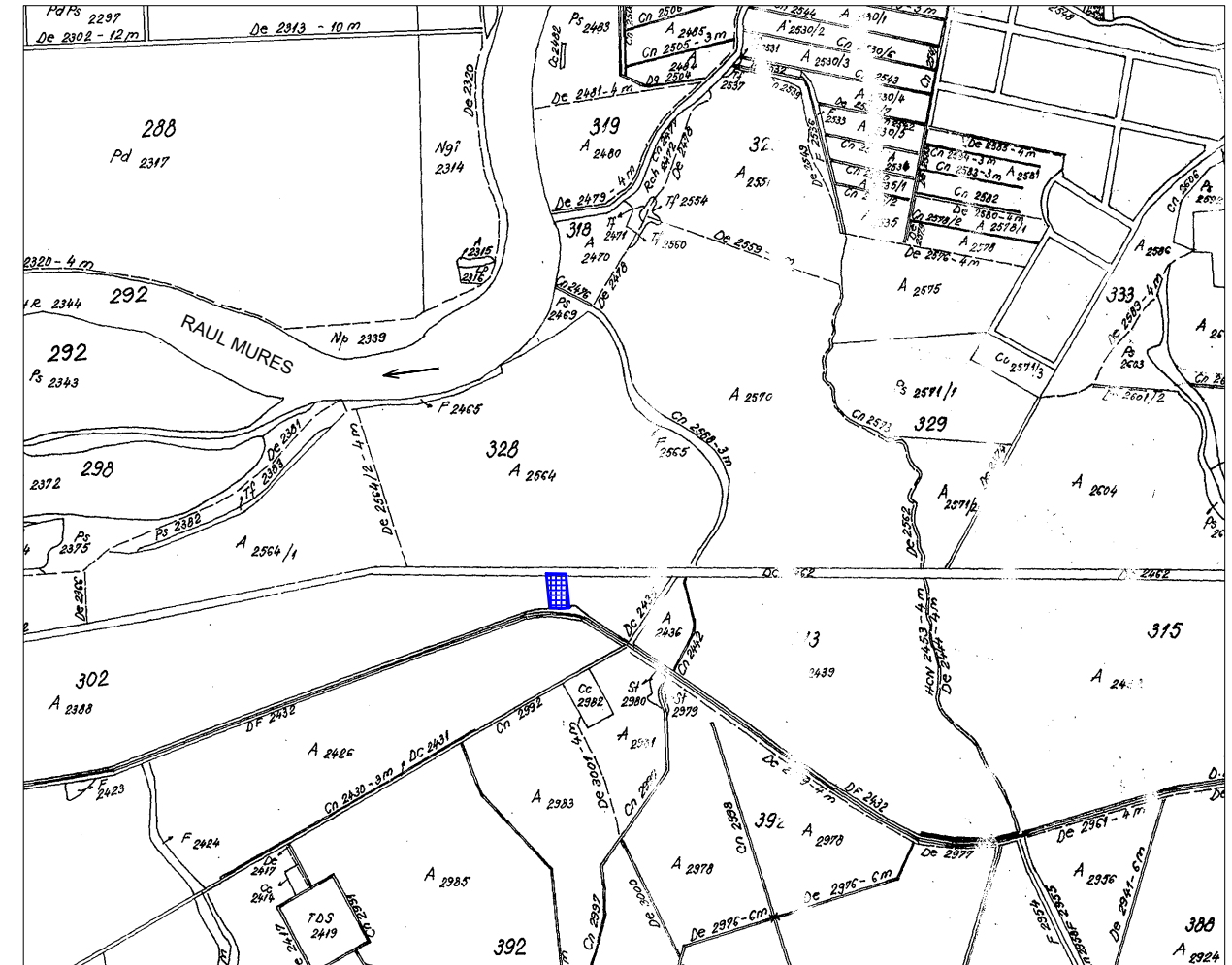
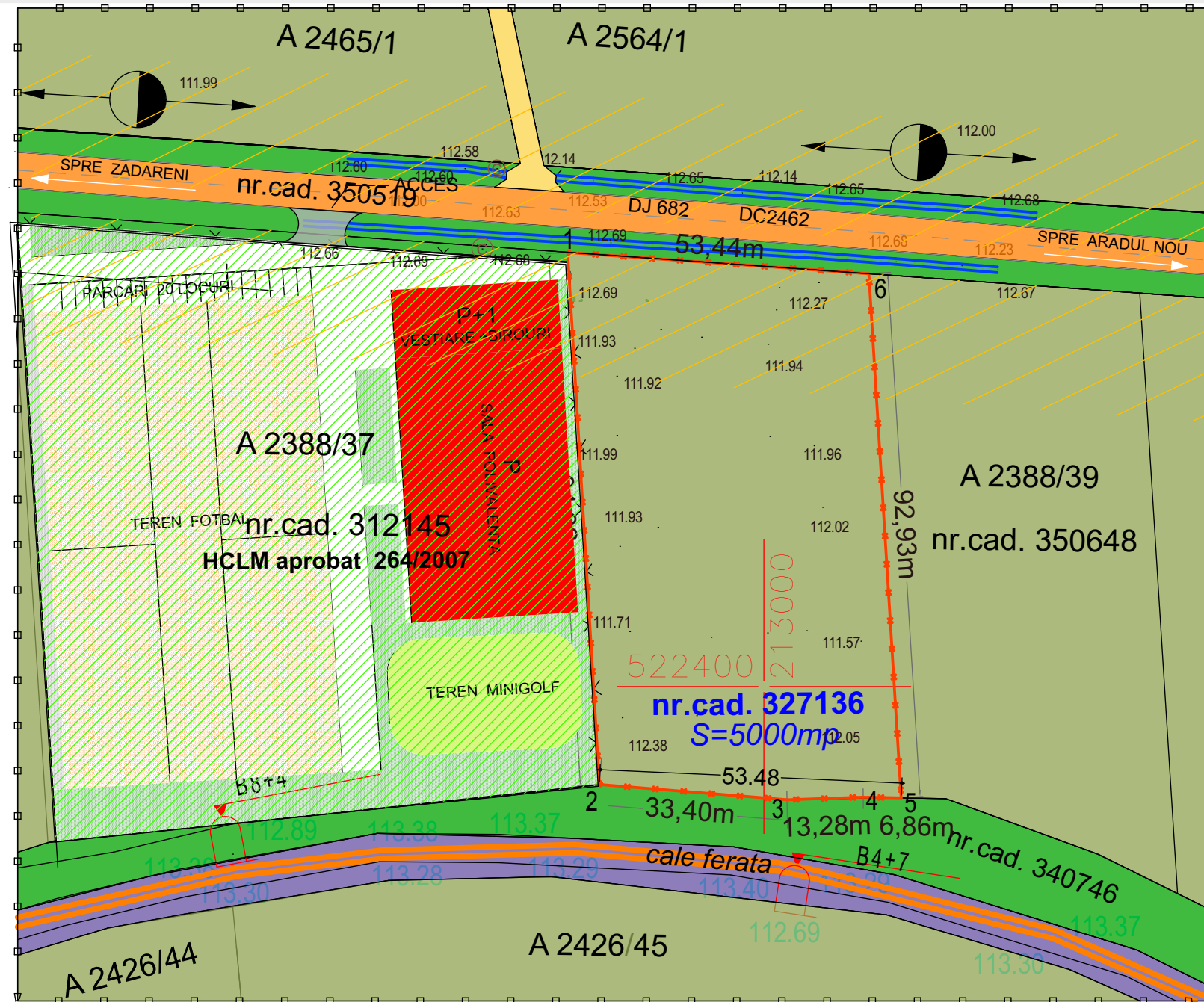


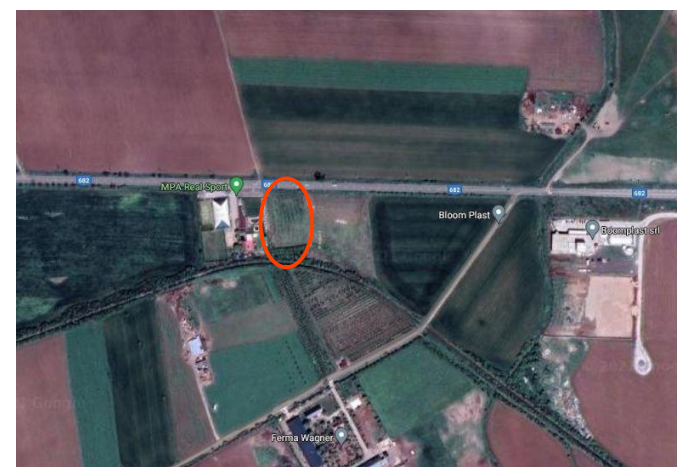
SITUATIE EXISTENTA SC. 1:1000

STUDIU DE OPORTUNITATE

PLAN DE INCADRARE IN ZONA SCARA 1:20000



- Legenda:**
- Limita de proprietate
 - 111.66 Cota (Z)
 - Zona verde
 - Linie electrica de medie tensiune
 - Borna kilometrica
 - Camin vizitare
 - Gard de plasa
 - Sant



Parcela (6)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	522476.838	212965.264	94.323
2	522382.682	212970.873	33.404
3	522379.974	213004.167	13.282
4	522380.431	213017.441	6.856
5	522380.310	213024.296	92.931
6	522473.065	213018.574	53.443

S(6)=5000.46mp P=294.239m

- LEGENDA:**
- DELIMITARE**
- ZONA STUDIATA 37 000 mp
 - INCINTA CU PROPUNERI 5 000mp
 - LIMITA PARCELA FUNCTIONALA

- ZONIFICARE**
- TEREN ARABIL-extravilan
 - BAZA SPORTIVA (HCLM aprobat 264/2007)
 - ZONA VERDE
 - CAI DE COMUNICATIE RUTIERA DJ 682 / DC 2462
 - DRUM DE EXPLOATARE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE (SNCFR)
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE AXUL DRUMULUI JUDETEAN 20 M

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
327136	5000	extravilanul Mun. Arad	
Cartea funciara nr. 327136 - ARAD		UAT	ARAD
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	5000	imobil imprejmuat partial
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

STACONS proiectare & consultanta <small>bulevardul Dobroita, nr. 6 Arad CP 310133 Tel: 0257/210065 Fax: 0257/210069 stacons_arad@stacons.ro www.stacons.ro</small>	ISO 9001 : 2015	Beneficiar: CABA JOSEPH	Nr. proiect: 58/2021
		Jud.Arad, mun.Arad, Pta.Academician Caius Iacob nr.15, bloc G, sc. C, et.2, ap.11	
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh.Crainic Dorin Paul arh.stag.Golban Nicoleta arh.stag.Golban Nicoleta	SEMNATURA Scara: 1:1000 1:20 000 Format: A3 Data: iunie 2021	Titlu pro: INTOCMIRE P.U.Z. SI R.L.U. CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+2E Jud.Arad, mun.Arad, extravilan C.F. nr.327136, nr.TOP: 327136 Titlu plansa: SITUATIE EXISTENTA SI INCADRARE IN ZONA
			Faza: S.O. Plansa nr.: 01 URB