

N

SITUATIE EXISTENTA SC. 1:1000

PUZ

ELABORARE PUZ SI RLU

REALIZARE ZONA

SERVICII, DEPOZITARE SI COMERT

CF nr. 351955 teren intravilan, pasune ,mun. Arad

LEGENDA:

DELIMITARE

ZONA STUDIATA 45 000 mp

INCINTA CU PROPUNERI 3 639 mp

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

ZONA DE PROTECTIE FATA DE DN7/E68 - 22 M

ZONA DE PROTECTIE FATA DE CANAL 2.5 M

ZONA DE PROTECTIE FATA DE LEA 20kW 12 M

ZONIFICARE

PASUNE

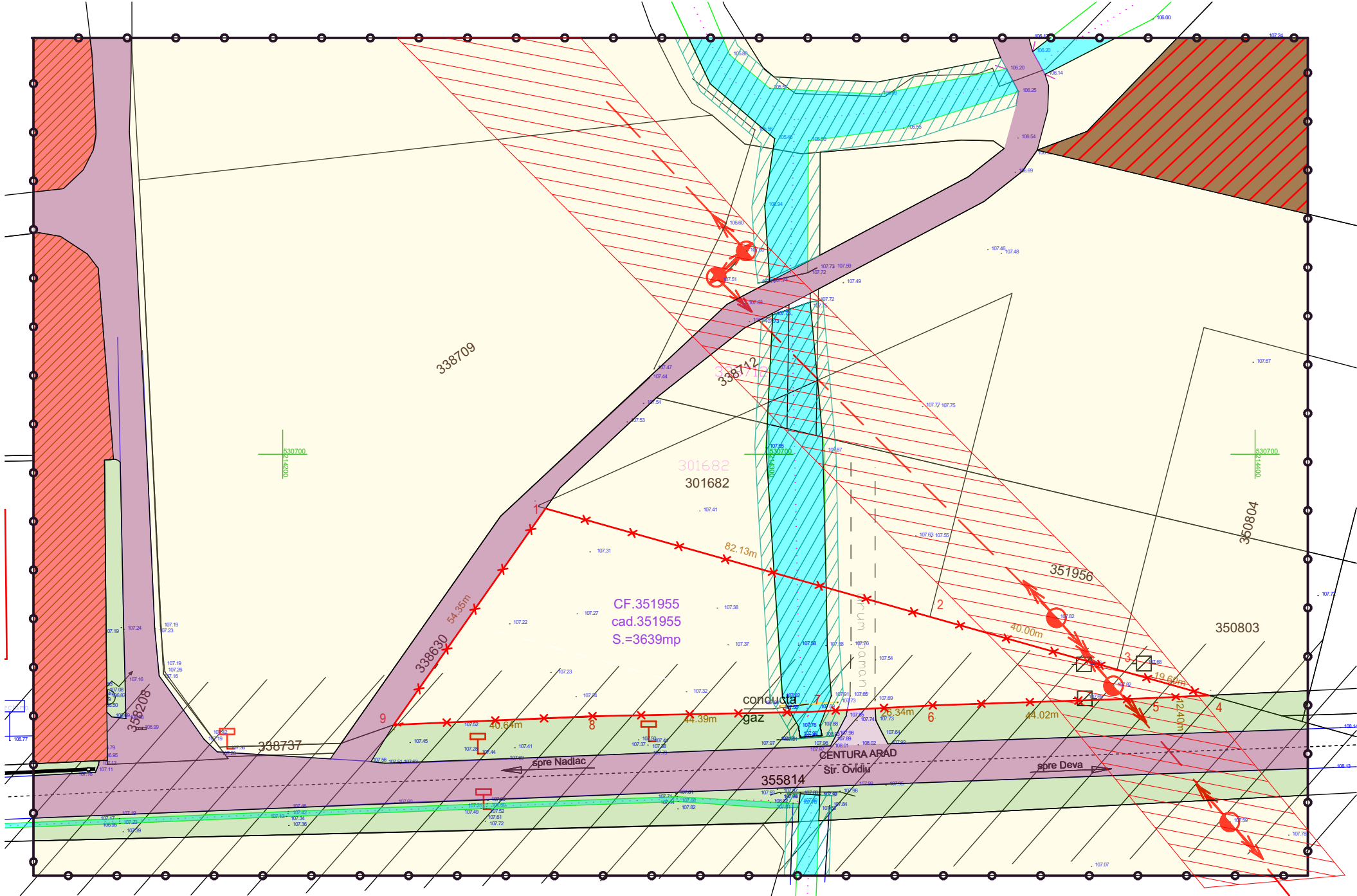
ZONA INDUSTRIE,LOGISTICA,SERVICII,COMERT
HCLM 201/2019

ZONA SERVICII

ZONA VERDE NEAMENAJATA

ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
SI AMENAJARI AFERENTE

ZONA CANAL



LEGENDA:

lampadar

linie electrica aeriana

stalp de joasa tensiune

constructie casa

constructie anexa

gard plasa

gard beton/ plac betonate

gard metalic

camin de vizitare telefon

gura vizitare canalizare

punct statie

apometru

aeristor gaz

aeristor gaz

platforma betonata

platforma pavaj

ax sant

zona verde

hidrant

rigola

numar cadastral

post trafa

Parcela (351955)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	530688.845	214254.060	82.132
2	530666.580	214333.117	39.996
3	530655.738	214371.615	19.605
4	530650.424	214390.486	12.398
5	530649.844	214378.102	44.015
6	530648.388	214334.111	26.338
7	530647.025	214307.808	44.389
8	530646.139	214263.428	40.644
9	530644.373	214222.822	54.347
S(351955)=3639.32mp P=363.864m			

STACONS

proiectare & consultanta

bulevardul Decobal, nr. 6 Arad CP 310133

tel: 0257212085

fax: 0257212089

stacons_arad@yahoo.com

www.stacons.ro

ISO 9001 : 2015

Beneficiar: CAPRAR DAVID SI CAPRAR MARTA

jud.Arad, comuna Paulis, satul Sambateni, nr.143

Titlu proiect: ELABORARE PUZ SI RLU realizare zona
SERVICII, DEPOZITARE SI COMERT

jud.Arad, mun.Arad, str. Ovidiu
CF nr. 351955, teren intravilan, pasune, mun.Arad

Titlu plansa: SITUATIE EXISTENTA

Nr. proiect: 45/2025

Faza: P.U.Z.

Plansa nr.: 02

SPECIFICATIE

SEF PROIECT

PROIECTAT

DESENAT

NUME

arh. CRAINIC Dorin

arh.Golban Nicoleta

arh. Golban Nicoleta

SEMNATURA

Scara: 1:1000

Data: Sept. 2025

Format: A3