

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

U.I.P Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord
Nr. 61156 /04.08.2022

CAIET DE SARCINI

Cu privire la întocmire **Documentație tehnică de fundamentare în vederea obținerii Avizului Apelor Române pentru realizarea unor puțuri forate în cadrul proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”**

1. Date generale:

Municipiul Arad este beneficiarul unei finanțări în cadrul POR 2014 -2020, pentru realizarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”.

Accesul în zona amplasamentului proiectului se face prin strada Mărului și respectiv strada Pădurii, aflată în continuarea străzii Mărului.

Amplasamentul se învecinează cu:

- pădurea Ceala - la Vest;
- autostrada A1 și cartierul de locuințe Faleză Sud - la Est;
- strada Mărului și strada Sabinelor - la Sud;
- poligonul de trageri, proprietate MAPN - la Nord.

Prin proiect se propune amenajarea unei zone de acord pe amplasamentul în suprafață de 281.727 mp (28,17 ha) aparținând Municipiului Arad. Pe acest amplasament se află trei bălți, care ocupă 82.000 mp din totalul suprafeței aflate în proprietatea Municipiului.

Amenajările propuse sunt pentru acord și sport și constau în:

- amenajări zone verzi și zone împădurite;
- amenajări zone hobby, skate -board, panouri escaladă, locuri joacă copii , zone lectură, parcuri chinologice,
- terenuri sport multifuncționale, zone picnic, ponton pescuit;
- amenajare trotuare, alei și piste bicicletă în incintă.

Având în vedere următoarele:

- avizul de soluție tehnică nr. 16139 din 04.09.2020 a Comandei de Apă Arad SA pentru asigurarea serviciilor de alimentare cu apă a obiectivelor aferente contractului de lucrări „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”, conform caruia alimentarea cu apă se va face din conducta de apă potabilă existentă DN 225 mm de pe strada Mărului, prin intermediul unui bransament nou cu Dn 63mm, printr-un canal de apometru, a cărui echipare se face conform Schemelor de montaj atasate avizului CAA SA;

- că în conformitate cu proiectul de instalații elaborat de firma SC ALTOR INSTAL SOLUTIONS SRL este nevoie de asigurarea unui debit de apă rece potabilă și presiune din rețeaua publică exterioară din strada Mărului pentru următoarele elemente:

- cișmea - 6 buc;
- clădire vestiare – 4 buc;
- clădire administrativă – 1 buc;
- cascadă decor (în cadrul bazinelor de apă) -2 buc;
- sistem irigații.

- Nota de constatare din data de 18.02. 2022 a constructorului susținut de calcul hidraulic pe care îl atasez, prin care a fost sesizată imposibilitatea asigurării debitului și presiunii de apă necesare pentru realizarea irigațiilor întregii suprafețe prevăzute prin proiect, conform planșei IS-08;

- că în conformitate cu prevederile Legii apelor nr.107/1996 din 25 sept. 1996, art.10, pct.1: Satisfacerea cerințelor de apă ale populației are prioritate față de folosirea apei în alte scopuri.;

- că prin alimentarea de la rețeaua de apă locală din zona proiectului se asigură doar necesarul de apă pentru alimentarea cișmelelor (6 buc), a vestiarelor (4 buc), a clădirii administrative (1 buc) și a cascadei decor;

- Hotărârea nr. 930 din 11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

- Ordinul nr. 799 din 6 februarie 2012 cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea Normativului de conținut al documentațiilor tehnice de fundamentare necesare obținerii avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor;

- Ordinul nr. 873 din 21 februarie 2012 pentru aprobarea Procedurii de notificare din punctul de vedere al gospodăririi apelor;

- posibilitatea găsirii unor soluții în scop de irigare a unor surse din ape subterane din lacul Homocul Mare sau prin realizarea unor puțuri forate din zona lacului care să asigure apa la debitul și presiunea necesară funcționării corespunzătoare a aspersoarelor amplasate în orice punct al terenului, conform proiectului de stropire precum și a întregului sistem de picurare;

- Ordinul MAP nr. 828/2019 privind aprobarea Procedurii și competențelor de emitere, modificare, retragere a avizului de gospodărire a apelor, inclusiv procedura de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, aprobarea Normativului de conținut al documentației tehnice supuse avizării, precum și a Conținutului – cadru al Studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă;

- Ordinul MAP nr. 891/2019 privind aprobarea Procedurii și competențelor de emitere, modificare, retragere și suspendare temporară a autorizațiilor de gospodărire a apelor, precum și a Normativului de conținut al documentației tehnice supuse autorizării.

- pentru a aborda o soluție tehnică mai puțin costisitoare în urma creșterii prețului apei în vederea utilizării apei din rețea pentru irigarea celor 10 hectare s-a optat pentru un sistem de irigare cu extragere din baltă, precum și forarea a două puțuri cu lungimea de 30 ml din care să se pompeze în baltă apa din foraje pentru menținerea sub control al nivelului apei din lacul Homocul Mare;

- poziția stației de pompare, respective a celor două puțuri este prezentată în schița anexată prezentului caiet de sarcini;

- se solicită avizările de către Apele Române a realizării celor două puțuri.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm oportună efectuarea procedurilor necesare pentru obținerea Avizului Apelor Române pentru realizarea unor puțuri forate.

2. În vederea realizării documentației tehnice de fundamentare pentru obținerea Avizului de Gospodărire a Apelor (Aviz emis de Administrația Națională „Apele Române”) pentru realizarea unor puțuri forate aferente proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, prin prezentul caiet de sarcini se solicită:

I. Întocmire Documentație tehnică de fundamentare în vederea obținerii Avizului Apelor Române pentru realizarea unor puțuri forate conform Ordinului nr. 799/2012 privind aprobarea Normativului de conținut al documentațiilor tehnice de fundamentare necesare obținerii avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor.

II. Documentația tehnică de fundamentare a avizului de gospodărire a apelor, să fie întocmită de instituții publice sau private atestate de autoritatea publică centrală din domeniul apelor conform prevederilor Anexei nr.2 la Ordinul MAP nr.828/2019, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și ale Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 631/2015 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea activității de atestare a instituțiilor publice sau private specializate în elaborarea documentațiilor pentru fundamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor (*instituția publică / privată să aibă CERTIFICAT DE ATESTARE valabil*).

III. Documentația tehnică, întocmită de o instituție publică sau privată certificată de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, va avea următorul conținut-cadru:

- a) cererea de eliberare a Avizului de gospodărire a apelor;
- b) Memoriul tehnic incluzând:
 - Date generale și localizarea obiectivului;
 - Caracterizarea zonei de amplasare;
 - Scopul investiției și elementele de coordonare;
 - Descrierea obiectivului;
 - Considerații privind alegerea celor mai bune tehnici disponibile;
 - Descrierea fluxului tehnologic;
 - Asigurarea utilităților;
 - Breviarul de calcul;
 - Anexele grafice (plan de încadrare în zonă, plan de situație, plan rețele apă/canal, plan de amplasare a forajelor – toate planurile vor fi prezentate în coordonate Stereo 70);
- c) Alte studii și documente, după caz.

NOTĂ: Documentațiile se vor întocmi cu respectarea tuturor prevederilor normative și legislative în vigoare cu aplicabilitate la prezenta lucrare.

Documentațiile vor fi întocmite în baza calculelor inginerești și modelărilor asistate de calculator, după caz.

Documentațiile vor trebui să fie verificate, avizate și aprobate în conformitate cu prevederile normative și legislative în vigoare aplicabile.

Contractantul va asigura toată documentația tehnică de fundamentare în vederea obținerii Avizului Apelor Române pentru realizarea unor puțuri forate în cadrul proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”.

ALTE CERINTE:

Documentația se predă: în numărul de exemplare și forma cerută de emitentul avizului, conform prevederilor în vigoare.

Durata de prestare a serviciului este de 20 de zile lucrătoare de la emiterea ordinului de prestare.

Oferta financiară se va întocmi conform cerințelor Formularului de ofertă și a Centralizatorului de prețuri atașat.

Oferta tehnică va prezenta modul de prestare a serviciului pentru întocmire **Documentație tehnică de fundamentare în vederea obținerii Avizului Apelor Române pentru realizarea unor puțuri forate în cadrul proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”,** conform cerințelor caietului de sarcini.

NOTĂ:

- În cadrul ofertei tehnice ofertantul va prezenta și **Certificatul de atestare al elabradorului, în conformitate cu reglementările legale privind organizarea activității de certificare a unităților specializate în elaborarea de documentații tehnice pentru obținerea avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor.**

- Dacă este cazul prestatorul va declara toți subcontractanții angajați pentru îndeplinirea contractului

MANAGER PROIECT

ÎNTOCMIT