



LEGENDA:

DELIMITARE

- LIMITA ZONA STUDIATA IN CADRUL PUZ 101 600 mp
- LIMITA DE PROPRIETATE INCINTA STUDIATA 20 000 mp (2ha)
- LIMITA TERENURILOR PROPUSE SPRE LOTIZARE IN CADRUL PUZ
- LIMITA CONSTRUIBILA
- POSIBILITATE DE CONSTRUIRE

ZONIFICARE

• TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

a) DOMENIUL PUBLIC

- TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL

b) DOMENIUL PRIVAT

- TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

• CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- STUDIAREA POSIBILITATII UNEI CONEXIUNI d.p.d.v.al circulatiilor auto intre drumul de incinta si DE 1569/1/4

STACONS proiectare & consultanta <small>Soluții de Dezvoltare în Arad CP 110133 Tel: 0254 121288 Tel: 0254 121289 Email: info@stacons.com www.stacons.ro</small>		ISO 9001 : 2015	Beneficiar: SEBASTIAN LIVIU DAN SI RADU ANGELA-EVRICA Nr. proiect: 68/2023
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh.Crainic Dorin Paul arh.Golban Nicoleta arh.Golban Nicoleta	SEMNATURA Scara: 1:1000 Format: A2 Data: OCT. 2023	Titlu proiect: Intocmire PUZ si RLU aferent "REALIZARE ZONA SERVICII - COMERT, ZONA REZIDENTIALA" Jud.Arad, Loc.Arad,INTRAVILAN, CF.nr.324302 Arad Faza: PUZ Titlu plansa: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR Plansa nr.: os URB