

PLAN DE INCADRARE

Sc. 1:20 000



LEGENDA

LIMITE:

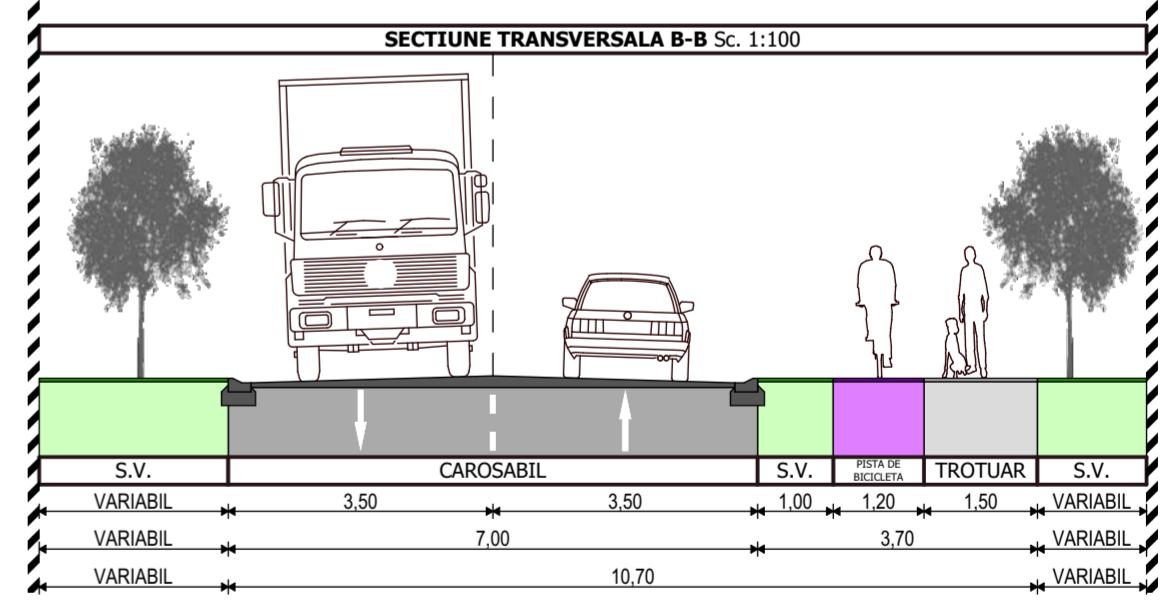
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE EXISTENTE
- TEREN STUDIAT

ZONIFICARE:

CAI DE COMUNICATIE EXISTENTE

- DRUM NATIONAL DN7

ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENT	ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPS
CANAL	CIRCULATII CAROSABILE
SERVICII	SPATIU VERDE
INDUSTRIE	POSITIVITATE DE CONEXIUNE CU DRUM DIN PUZ APROBAT PRIN HCLMA NR.201 DIN 16.04.2019
SPATIU VERDE	
DRUM EXISTENT	



BILANT TERITORIAL

ZONA FUNCTIONALA Z1	EXISTENT	PROPS	S=1106,00 mp
ACCES RUTIER	mp 0,00	% 0,00%	mp 1106,00 % 100,00%
Suprafata circulatii carosabile	0,00	0,00%	884,80 80,00%
Suprafata spatiu verde	1106,00	100,00%	221,20 20,00%

Verif./ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. RIF STYLE PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Norma, nr. 4, jud. Timis CUI: 40354260; ORC: J35/ 4728/ 2018 Tel: 0757916351			Beneficiar: LUCA PETRU ADRIAN Amplasament: Jud. Arad, Municipiul Arad, C.F. nr. 352356, 364210 si nr. Cad. 352356, 364210
Proiectat	arh. Feier Raul		Scara: 1:20000 1:500, 1:100	Denumire proiect: "PUZ SI RLU IN VEDEREA CONSTRUIRII ACCES RUTIER"
Desenat	arh. Feier Raul		Data: IULIE 2023	Faza: P.U.Z. Planşa nr. U02

Nr. C.F. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
352356	pasune	127	INTRAVILAN
364210	drum	979	INTRAVILAN

Incinta Reglementata Suprafata totala= 1106mp

