



- LEGENDA**

 -  LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
 - Suprafata teren = 506 mp, conform CF nr. 317304 Arad
 - Suprafata teren = 572 mp, conform CF nr. 361999 Arad
 - Total suprafata construita: 1.078 mp
 - Teren proprietate PASCA FLORIN - LUCIAN
 -  LIMITA ZONA STUDIATA S = 21.200 mp
 -  LIMITA PARCELE EXISTENTE
 -  LIMITA PARCELE PROPUSE (P1) (P2)
 -  LIMITA DE CONSTRUIBILITATE
 -  ACCES PIETONAL PROPUȘ DIN B-DUL. DECEBAL
 -  ACCES AUTO ȘI PIETONAL PROPUȘ DIN STR. KUNCZ ALADAR

- LEGENDA EDILITARE**
- BRANSAMENT APA RECE PE 100 PEHD PN 10 - EXISTENT
 - BRANSAMENT CANALIZARE MENAJERA PVC KG SN4 - EXISTENT
 - CAMIN MENAJER - PROPUS
 - CAMIN BRANSAMENT APA - PROPUS

NOTA:

- Bransamentul de apa si racordul la rețeaua de canalizare se vor executa in concordanta cu solutia tehnica ce va fi emisa de administratorul rețelei.

Proiectant general:		TARA PLAN s.r.l. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. 302/1251/2006, CUI RO 18323512 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielaursachi@gmail.com		PASCA FLORIN LUCIAN DENUMIRE PROIECT: P.U.Z. si R.L.U. „ REGLEMENTARE ZONA IN SCOPUL REALIZARII ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE, CU AMENAJARILE AFERENTE ”		Pr. nr.:
Adresa:		ADRESA: bulevardul Decebal, nr. 32, CF nr. 317304 Arad si str. Kuncz Aladar, nr. 7, CF nr. 36199 Arad.		430/2025		
Sef proiect	arh. Tuțu Andreea	Scara: 1:500 Ian. 2026	OBIECT:		P.U.Z	
Proiectat	ing. Jurca Radu		DENUMIRE PLANSĂ:		Nr planșă	
Desenat	ing. Jurca Radu		REGLEMENTARI EDILITARE		03ED	