

MOBILARE URBANA SC. 1:500

PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA REZIDENTIALA P+1E

LEGENDA:

DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 27.000 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 3 807 mp
- LIMITA DE CONSTRUIBILITATE

ZONIFICARE

- ZONA LOCUIRE (CURTI CONSTRUCTII)
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONA VERDE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- TROTUARE

PROPOS

- LOTURI - ZONA REZIDENTIALA cu locuinte individuale si/sau cuplate propuse si functiuni complementare P, P+1E
- POSIBILITATE DE CONSTRUIRE LOCUINTA
- ACCES/ PLATFORMA CAROSABILA IN INCINTA
- ALEI PIETONALE
- SPATIU VERDE ALINIAMENT
- LOC DE JOACA PENTRU COPII / PARC
- SPATIU VERDE PE FIECARE LOT



Pnt.	X [m]	Y [m]	L(i,i+1)
1	523296.150	215589.895	53.339
2	523347.409	215575.145	77.658
3	523421.963	215553.409	3.885
4	523424.000	215556.717	11.975
5	523424.517	215568.681	2.306
6	523424.617	215570.985	12.301
7	523426.327	215583.167	100.943
8	523328.970	215609.835	5.613
9	523323.612	215611.508	24.822
10	523299.806	215618.536	13.505
11	523297.649	215605.204	9.284
12	523297.014	215595.942	5.455
13	523296.029	215590.577	0.693

A(1)=3806.99mp P=321.779m

LEGENDA:

- delimitarea imobilului
- delimitarea constructiilor
- gard zidarie
- gard plasă
- stâlp LEA
- capac vizitare canal
- cotă de nivel
- aerisire gaz
- rigolă
- capac vizitare apă
- direcție gaz
- hidrant



STACONS proiectare & consultanta Bulevardul Decembrie 1989, nr. 6 Arad CP 310133 Tel: 0257/212065 Fax: 0257/212069 stacons_arad@stacons.com www.stacons.ro	ISO 9001 : 2015	Beneficiar: MARINANGELI GIANFRANCO SI PONEA MARICICA		Nr. proiect:	
		Jud.Arad, mun.Arad, str. Ostasului nr.1		67/2022	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNTATURA	Scara:	Format:
SEF PROIECT		arh.Crainic Dorin Paul		1:500	A3
PROIECTAT		arh.Golban Nicoleta D.		Data: Martie 2023	
DESENAT		arh.Golban Nicoleta D.			
Titlu proiect: INTOCMIRE PUZ SI RLU AFERENT ZONA REZIDENTIALA				Faza:	
Jud.Arad, Mun. Arad, str. Iosif Lengyel nr.48-50 CF 363512				PUZ	
Titlu plansa: MOBILARE URBANA				Plansa nr.:	
				06 URB	