

**AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE**

emise in luna februarie anul 2025

Total: **67**

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
28	102376/2024	03.02.2025 11:37:45	Str. STEFAN ZARIE nr. 26	303408	303408	DEMOLARE CORP C2,Sc=80mp, CONSTRUIRE GARD		11,30	0,35	2	0,6	0,6	28	nu se modifica	nu se modifica	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: DEMOLARE :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 80 mp</li> <li>Suprafata desfășurată: 80 mp</li> </ul> </li> <li>Corp: CONSTRUIRE GARD :</li> </ul>
29	1946/2025	03.02.2025 11:38:23	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364903; 364940 Arad	364903; 364940	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: -</li> <li>Suprafata desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supraaterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
30	1952/2025	03.02.2025 11:39:06	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364836; 364826 Arad	364836; 364826	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: -</li> <li>Suprafata desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supraaterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
31	1955/2025	03.02.2025 11:39:38	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364940; 364911 Arad	364940; 364911	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: -</li> <li>Suprafata desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supraaterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
32	4412/2025	03.02.2025 11:40:32	Str. MOLDOVEI nr. 10	NR.363090 ARAD	NR.CADASTRAL 363090	DEMOLARE ANEXA PARTER	da	14,50%	0,14	0,00 M	5,74 M	14,75 M	22,80 M	Parter	DA	
33	5384/2025	03.02.2025 11:41:31	Str. DOBROGEA nr. 11/A	351866 ARAD	351866	CONTINUARE LUCRARI pentru "CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME P+M SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL Sc= 113.80mp Sd= 208.40mp", autorizate in baza AC nr. 87 din 09/02/2021		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
34	5401/2025	03.02.2025 11:45:35	Calea AUREL VLAICU bl. Z 24 et. P ap. 1	308439 - C1-U3 Arad	Top:8194/3926/2/1	AMPLASARE SEMNALISTICA PUBLICITARA PE FATADA - SDUP M	da	-	-	-	-	-	-	p+6	NU	
35	5787/2025	03.02.2025 11:46:43	Str. ST.LUCHIAN nr. 12 et. I ap. 2	NR.356721- C2 -U2 ARAD	NR.CADASTRAL 356721-C2-U2	SCHIMBARE DESTINATIE AP.2 DIN SPATIU COMERCIAL IN SPATIU DE LOCUIT	da	45%	0,12	0,00 M	0,00 M	0,00 M	4,00 M	P+1E +M	DA	
36	4546/2025	03.02.2025 13:35:07	Str. DIMITRIE TICHINDEAL	NR.CF: 334601 ARAD;	NR.TOP/CAD: 334601;	IMPREJMUIRE TEREN	da	-	-	0	0	0	-	-	DA	
37	413/2025	04.02.2025 09:53:20	PROF. DR. AUREL ARDELEAN nr. 143 et. P ap. 1	303133-C2- U1 Arad	303133-C2-U1 Arad	AMPLASARE FIRMA PE FATADA -SDUPM	da	-	-	-	-	-	-	p+1e	NU	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
38	106270/2024	04.02.2025 13:39:21	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 3	NR.CF: 360064 ARAD;	NR.CAD: 360064;	CASA FAMILIALA in regim de inaltime PARTER, in baza HCLMA nr.464/2021.	da	37.77%	0.38	5.15m	4.75m	1.00m	2.74m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C 1: <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 128,8</li> <li>Suprafața desfășurată: 128,8</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Număr de niveluri supratere: p</li> </ul> </li> </ul>
39	78867/2024	04.02.2025 13:55:55	DEMETRA nr. 14	364079 ARAD	364079	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL		35.85	0.54	5	0.60	4.83	7.44	p+1		<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 140.63</li> <li>Suprafața desfășurată: 211.75</li> <li>Regim de înălțime: 5.52</li> <li>Hmax cornișă: 5.52</li> <li>Hmax coamă: 7.63</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supratere: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P = 140.53 mp</li> <li>Corp 1 : E = 71.22 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
40	78871/2024	04.02.2025 13:56:41	DEMETRA nr. 16	364078 ARAD	364078	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+E SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL		22.70	0.44	2.75	0.60	7.35	11.95	P+E		<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 89</li> <li>Suprafața desfășurată: 173.93</li> <li>Regim de înălțime: P+E</li> <li>Hmax cornișă: 5.90</li> <li>Hmax coamă: 7.65</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supratere: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P = 89 mp</li> <li>Corp 1 : E = 84.93 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
41	104808/2024	04.02.2025 13:57:24	B-dul. REVOLUTIEI nr. 52-54 sc. A et. P ap. 18 B	301878-C1-U38 Arad	Top:265/a/2/b:265/a/1/b;264/a/1/b/XVIII/DESCOMPU	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA PE FATADA - SDUPM	da	-	-	-	-	-	-	P+4	NU	
42	105205/2024	04.02.2025 13:58:09		311461 Arad	311461	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA UZINA DE APA II CO NFORM ATR NR.20104180/28.06.2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: -</li> <li>Suprafața desfășurată: -</li> <li>Regim de înălțime: -</li> <li>Hmax cornișă: -</li> <li>Hmax coamă: -</li> <li>Număr de niveluri subterane: -</li> <li>Număr de niveluri supratere: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
43	1298/2025	04.02.2025 13:59:06	DEMETRA nr. 17	364093 ARAD	364093	CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+E SI IMPREJMUIRE FRONT ST RADAL		35.66	0.95	2	3.00	0.60	9.51	Dp+P+E		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 139.81</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 373.29</li> <li>○ Regim de înălțime: Dp+P+E</li> <li>○ Hmax cornișă: 4.77</li> <li>○ Hmax coamă: 7.66</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : Dp = 111.11 mp</li> <li>• Corp 1 : P = 139.81 mp</li> <li>• Corp 1 : E = 122.37 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
44	3998/2025	04.02.2025 13:59:49	Str. PODULUI nr. 36	344743 Arad	CAD 344743	MODIFICARE constructie Autorizata cu AC.151/2017_M ODIFICARI INTERIOARE si EXTINDERE CASA REGIM de inaltime PARTER	da	18,74	0,19	neschimbat	0,8	4,75	18,10	P	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 32,22</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 32,22</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 4,75</li> <li>○ Hmax coamă: 2,45</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
45	5268/2025	04.02.2025 14:00:28	RANDUNICII nr. 68	339954 ARAD	339954	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E, ANEXA P, PI SCINA SI IMPREJMUIRE LOT		29.52	0.42	10.50	0.60	6.40	0.60	P+1		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 287.00</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 487.00</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1</li> <li>○ Hmax cornișă: 8.53</li> <li>○ Hmax coamă: 8.53</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 90.00</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 90.00</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 3.50</li> <li>○ Hmax coamă: 3.50</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: 3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 67</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 67</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : P = 287.00 mp</li> <li>• Corp 1 : 1 = 20.00 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
46	107220/2024	05.02.2025 10:41:59	Str. CAPITAN IOAN FATU nr. 87	365867	365867	DEMOLARE CONSTRUCTII ANEXE C2, C3, C4	DA	15,80 %	0,15	2.03	10.99	19.45	3.95	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 25</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 25</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 1.80</li> <li>○ Hmax coamă: 2.38</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: C3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 24</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 24</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 1.95</li> <li>○ Hmax coamă: 2.48</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: C4 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 31</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 31</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2.58</li> <li>○ Hmax coamă: 3.50</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
47	80920/2024	05.02.2025 10:42:49	CARTIER WESTFIELD, STRADA BINELUI nr. 9	NR.353794 ARAD	NR.CADASTRAL 353794	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1 E SI GARAJ IN REGIM DE INALTIME P	da	24,48 %	0,46	8,00 m	1,35 m	0,70 m	13,68 m	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: CASA P+1E : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 73,30 mp</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 163,86 mp</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1E</li> <li>○ Hmax cornișă: 6.35 m</li> <li>○ Hmax coamă: 6.35 m</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: GARAJ: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 31,74 MP</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 31,74</li> <li>○ Regim de înălțime: p</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,83 M</li> <li>○ Hmax coamă: 2,83 M</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut 0	Nr. inregis. 1	Data elib. 2	Adresa unde se executa 3	Extras CF 4	Nr Top/ cad 5	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare 6	Plan de situatie 7	Procent ocupare POT 8	Coefficient utilizare CUT 9	Distanța trotuar 10	Distanța vecin stanga 11	Distanța vecin dreapta 12	Distanța vecin spate 13	Regim inaltime 14	Toate fatadele 15	Caracteristici lucrare 15
48	103983/2024	05.02.2025 11:44:05	VISINULUI nr. 47	321458 ARAD	321458	MODIFICARI LA LUCRARILE DE AMENAJARE CABINET MEDIC AL INDIVIDUAL, MANSARDARE LOCUINTA, EXTINDERE SI MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE		39.90	0.68	0	5.72	0	6.60	P+1		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 77.42</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 173.50</li> <li>○ Regim de înălțime: Sp+P+M</li> <li>○ Hmax cornișă: 5.45</li> <li>○ Hmax coamă: 9.18</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 155.85</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 259.02</li> <li>○ Regim de înălțime: P+Mp</li> <li>○ Hmax cornișă: 3.14</li> <li>○ Hmax coamă: 6.50</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 50.40</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 50.40</li> <li>○ Regim de înălțime: p</li> <li>○ Hmax cornișă: 1.75</li> <li>○ Hmax coamă: 2.85</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
49	104963/2024	05.02.2025 11:45:13	Str. TRENULUI nr. 10	340887 ARAD	340887	DESFIIINTARE CORP C1 - CASA P, CORP C2 - ANEXA SI C ORP C3 - ANEXA, CONSTRUIRE LOCUINTA P+1, CARPORT, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN		35.64	0.51	0	0.02 N	2.00 SUD	4.75 EST	p+1		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 169.82</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 270.45</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1</li> <li>○ Hmax cornișă: 7.15</li> <li>○ Hmax coamă: 8.21</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 32.24</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 32.24</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 3.06</li> <li>○ Hmax coamă: 3.06</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: 3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 22.50</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 22.50</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2.75</li> <li>○ Hmax coamă: 3.81</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : P = 169.82 mp</li> <li>• Corp 1 : E = 100.63 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
50	108044/2024	05.02.2025 11:46:17	Str. NELU ARISTIDE DRAGOMIR nr. 7/A	366671	366671	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRARILE AUTORIZATE CU A.C. NR.183/2024 "PREGATIRE AMPLASAMENT, EXCAVARI FUNDATII, SPRIJINIRI SI ORGANIZARE DE SANTIER" - AMPLASARE CONSTRUCTIE CU CARACTER PROVIZORIU PE O PERIOADA DE 5 ANI.	DA	0,78 %	0,78	1.50	NU E CAZUL	NU E CAZUL	NU E CAZUL	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: CONTAINER : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 107.30</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 107.30</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 3.00</li> <li>○ Hmax coamă: 3.60</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp CONTAINER : PARTER = 107.30 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
51	108120/2024	05.02.2025 11:47:26	Str. ROZELOR nr. 111	318198 Arad	318198	MODIFICARI DE TEMA LA LUCRARILE DE "CONSTRUIRE LOCUINTA P+M" AUTORIZATE IN BAZA AC 717/2007, RESPECTIV "CONTINUAREA LUCRĂRILOR RAMASE DE EXECUTAT IN BAZA AC 717/2007, CU RESPECTAREA DOCUMENTATIEI AUTORIZATE INITIAL - AC 504/2011"	DA	39,93%	0,54	0,00m	7,32m	0,00m	21,22	P+M	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 92,0mp</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 180,0mp</li> <li>○ Regim de înălțime: P+M</li> <li>○ Hmax cornișă: 4,22m</li> <li>○ Hmax coamă: 7,38m</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraetere: 2</li> </ul> </li> <li>Suprafețe pe niveluri: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp C1 : Parter = 92,0mp mp</li> <li>• Corp C1 : Mansarda = 88,0mp mp</li> </ul> </li> <li>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</li> <li>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</li> </ul>
52	96004/2024	05.02.2025 14:07:53	IZVORUL LUMINII nr. 32	337494	337494	CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME P+M, Sc=1 17,63mp, Sd=182,80mp, CARPORT, Sc=46,75mp si IMPREJMUIRE		16,40	0,29	5	2	2,8	44,85	P+M, P	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1-CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 117,63</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 182,80</li> <li>○ Regim de înălțime: P+M</li> <li>○ Hmax cornișă: 4,49</li> <li>○ Hmax coamă: 7</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraetere: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 2-CARPORT : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 46,75</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 46,75</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,36</li> <li>○ Hmax coamă: 4,32</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraetere: 1</li> </ul> </li> <li>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</li> <li>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
53	97253/2024	05.02.2025 14:08:48	Str. LUNGA nr. 20	331503 Arad	CAD 331503	Demolare Locuinta existenta C1, anexe C3 si C4 si construire gard la frontul stradal.	da	23,9	0,25	5	0	0,6	0	neschimbat	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 73</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 73</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,73</li> <li>○ Hmax coamă: 6,14</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: C3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 13</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 13</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,65</li> <li>○ Hmax coamă: 4,44</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: C4 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 19</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 19</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,65</li> <li>○ Hmax coamă: 3,39</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA  Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
54	1744/2025	05.02.2025 14:46:18	B-dul. G-RAL V.MILEA nr. 24-26	301122-C1	8244/7639/1393/a.2.36-37/2	INLOCUIRE TAMPLARIE VITRAJ CASA SCARII	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	4.00	4.00	3.00	NU E CAZUL	P+3E	FATADA S-V	
55	88862/2024	10.02.2025 10:14:04	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364878	364878	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA MICA CU 2 APARTAMENTE IN REGIM DE CONSTRUIRE INSIRUIT P+1E	DA	40 %	0,8	5,50	0	0	9,50	P+E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 120,00</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 240,00</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1E</li> <li>○ Hmax cornișă: 6,725</li> <li>○ Hmax coamă: 6,725</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp CASA : PARTER = 120,00 mp</li> <li>ETAJ = 120,00 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU  Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>



Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
56	88890/2024	10.02.2025 10:15:00	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364879	364879	LOCUIŢĂ SEMICOLECTIVĂ MICĂ, CU 2 APARTAMENTE ÎN REGIM DE CONSTRUIRE ÎNŞIRUIT	DA	40%	0,8	5,50	0	0	9,50	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 120</li> <li>Suprafața desfășurată: 240</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 6,725</li> <li>Hmax coamă: 6,725</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P = 120 mp</li> <li>Corp 1 : E = 120 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
57	17692/2024	10.02.2025 10:16:28	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364871	364871	LOCUIŢĂ SEMICOLECTIVĂ MICĂ, CU 2 APARTAMENTE ÎN REGIM DE CONSTRUIRE ÎNŞIRUIT	DA	40%	0,8	5,50	0	0	9,50	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 120</li> <li>Suprafața desfășurată: 240</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 6,725</li> <li>Hmax coamă: 6,725</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P = 120 mp</li> <li>Corp 1 : E = 120 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
58	88916/2024	10.02.2025 10:17:00	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364873	364873	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA MICA CU 2 APARTAMENTE IN REGIM DE CONSTRUIRE INSIRUIT P+1E	DA	40 %	0,8	5,50	0	0	9,50	P+E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 120,00</li> <li>Suprafața desfășurată: 240,00</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 6,72</li> <li>Hmax coamă: 6,72</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp CASA : PARTER = 120,00 mp</li> <li>ETAJ = 120,00 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
59	42562/2024	10.02.2025 10:27:33	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364872	364872	LOCUIŢĂ SEMICOLECTIVĂ MICĂ, CU 2 APARTAMENTE, ÎN REGIM DE CONSTRUIRE ÎNŞIRUIT	DA	40%	0,8	5,50	0	0	9,50	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 120</li> <li>Suprafața desfășurată: 240</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 6,725</li> <li>Hmax coamă: 6,725</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P = 120 mp</li> <li>Corp 1 : E = 120 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
60	78551/2024	10.02.2025 10:29:15	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364875	364875	LOCUIŢĂ SEMICOLECTIVĂ MICĂ CU 2 APARTAMENTE ÎN REGIM DE CONSTRUIRE ÎNŞIRUIT	DA	40%	0,80	5,50	0	0	9,50	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 120</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 240</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1E</li> <li>○ Hmax cornișă: 6,725</li> <li>○ Hmax coamă: 6,725</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : P = 120 mp</li> <li>• Corp 1 : E = 120 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
61	100730/2024	10.02.2025 10:41:14	Calea AUREL VLAICU nr. 283	NR.CF: 334318 ARAD;	NR.TOP/CAD: 334318;	Construire GREEN CENTER, HALA DEPOZITARE, AMENAJAR E FRONT STRADAL si ACCESE, IMPREJMUIRE POSTERIOARA, PLATFORME CAROSABILE si PARCARI, ZONA VERDE, ELEMENTE de PUBLICITATE, ECHIPARE TEHNICO EDILITARA.	da	17.60%	0.18	5.51m	4.00m	0.85m	58.80m	P+1EP, P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 592</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 684</li> <li>○ Regim de înălțime: P+EP</li> <li>○ Hmax cornișă: 4,54</li> <li>○ Hmax coamă: 5.82</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 2.007</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 2.007</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 4</li> <li>○ Hmax coamă: 6.15</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: 3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 15</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 15</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2.62</li> <li>○ Hmax coamă: 2.62</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : PARTER = 592 mp</li> <li>• Corp 1 : ETAJ PARTIAL = 92 mp</li> <li>• Corp 2 : PARTER = 2.007 mp</li> <li>• Corp 3 : PARTER = 15 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
62	1738/2025	10.02.2025 10:43:32	Str. LIVIU REBREANU nr. 95	358403 Arad	CAD 358403	"CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII SERVICII/COMERT LA PARTER"	da	9.03	0.26	3.11	34.44	16.70	78	P+4E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: A1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 420,31</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 1.725,15</li> <li>○ Regim de înălțime: P + 4 E</li> <li>○ Hmax cornișă: 17m</li> <li>○ Hmax coamă: 17.10</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 5</li> </ul> </li> <li>• Corp: A2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 474,74</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 1.779,58</li> <li>○ Regim de înălțime: P + 4 E</li> <li>○ Hmax cornișă: 17m</li> <li>○ Hmax coamă: 17.10</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 5</li> </ul> </li> <li>• Corp: B : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 422,26</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 2.070,64</li> <li>○ Regim de înălțime: P + 4 E</li> <li>○ Hmax cornișă: 17m</li> <li>○ Hmax coamă: 17.10</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 5</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp A1 : P = 392.31 mp</li> <li>• Corp A1 : Et 1 = 326.40 mp</li> <li>• Corp A1 : Et 2 = 340.02 mp</li> <li>• Corp A1 : Et 3 = 326.40 mp</li> <li>• Corp A1 : Et 4 = 340.02 mp</li> <li>• Corp A2 : P = 446,74 mp</li> <li>• Corp A2 : Et 1 = 326,40 mp</li> <li>• Corp A2 : Et 2 = 340,02 mp</li> <li>• Corp A2 : Et 3 = 326,40 mp</li> <li>• Corp A2 : Et 3 = 340,02 mp</li> <li>• Corp B : P = 422.26 mp</li> <li>• Corp B : Et 1 = 405.42 mp</li> <li>• Corp B : Et 2 = 418.77 mp</li> <li>• Corp B : Et 3 = 405.42 mp</li> <li>• Corp B : Et 4 = 418.77 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
63	91078/2024	11.02.2025 16:08:24	STELER nr. 3	360664	360664	MODIFICARI INTERIOARE, MODIFICARE GOLURI FATADA, A MPLSARE SCARA EXTERIOARA DE EVACUARE PE FATADA SI AMPLASARE PANOU ELECTRONIC DE AFISAJ PE PARCELA, autorizata cu AC nr.1281 din 12.11.2018 si modificata cu AC nr.481 din 21.07.2021		12,33	0,22	14	10,23	32,115	16,28	P+3E	alucobond gri	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: scara exterioara : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 4,5</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
64	102260/2024	11.02.2025 16:09:55	Str. DR.SERBAN GHEORGHE nr. 21	332656	332656	CONSTRUIRE CASA P+1E SI GARD STRADAL, Sc=87mp, Sd=174mp, Autorizatia de Construire initiala 1626 din 14.11.2006.		23,20	0,46	4,8	0	3,35	8,4	P+1E	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1-CASA P+1E : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 87</li> <li>Suprafata desfășurată: 174</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 6,7</li> <li>Hmax coamă: 6,7</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1-CASA P+1E : <ul style="list-style-type: none"> <li>P = 87 mp</li> <li>E = 87 mp</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
65	104820/2024	11.02.2025 16:11:18	Str. BOGDAN VOIEVOD nr. 58	NR.363403 ARAD	NR. CADASTRAL 363403	LUCRARI DE DESFIINTARE CASA P. LUCRARI DE CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	da	36,45%	0,60	4,30 M	3,24 M VEST	3,00 NORD	1,00 M EST	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: CASA P+1E : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 93,23 MP</li> <li>Suprafata desfășurată: 155,42 MP</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 5,47 M</li> <li>Hmax coamă: 7,24 M</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul>
66	105790/2024	11.02.2025 16:12:14	Str. JIULUI nr. 16	NR.359403 ARAD	NR.CADASTRAL 359403	MODIFICARE LUCRARI AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.388/2021 - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME Sp+P+1Ep SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	da	30 %	0,42	0,00 M	0,60 M	2,00 M	22,94 M	Sp+P+1Ep	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: CASA DE LOCUIT : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 163,70 MP</li> <li>Suprafata desfășurată: 251,83 MP</li> <li>Regim de înălțime: Sp+P+1Ep</li> <li>Hmax cornișă: 6,05 M</li> <li>Hmax coamă: 8,46 M</li> <li>Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul>
67	561/2025	11.02.2025 16:12:53	Calea TIMISORII nr. 40	323645	323645	MODIFICARE DE TEMA LUCRARI DE CONSTRUCTII AFLATE IN STADIU DE EXECUTIE, AUTORIZATE CU AC nr.700 din 09.09.2020-CONSTRUIRE CAMIN CULTURAL P+1Ep.		34,01	0,42	0	0	0	61,48	P+1Ep	zugraveala	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 498,20</li> <li>Suprafata desfășurată: 696,81</li> <li>Regim de înălțime: E+Ep</li> <li>Hmax cornișă: 5,91</li> <li>Hmax coamă: 8,26</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P = 498,20 mp</li> <li>Ep = 198,61 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>
68	682/2025	11.02.2025 16:13:31	Str. SABIN DRAGOI nr. 2-4	305546 Arad	305546	AMENAJARI INTERIOARE CORP C1; INSTALARE CLIMATIZAR E		Nu se modifica	Nu se modifica	9,80m	0,00m - N	0,00m - S	7,80m - E	P+1E	Da	<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
69	2926/2025	11.02.2025 16:14:19	Str. CAMPENI nr. 4A	NR.CF: 321575 ARAD;	TOP: NR.TOP/CAD: 321575;	-- MODIFICARI INTERIOARE si EXTERIOARE -- in urma MODIFICARII de TEMA -a constructiei aflate in CURS DE EXECUTIE, autorizata in baza AC.1357/2018 -- "LOCUINTA in regim de inaltime P+M; SC=99.50mp; SD=176.50mp;" --	da	32.59%	0.46	0	0.78m	0.61m	26.47m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 105.31</li> <li>Suprafata desfășurată: 180,96</li> <li>Regim de înălțime: P+M</li> <li>Hmax cornișă: 4.51</li> <li>Hmax coamă: 7.70</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1 : P+M = 180.96 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
70	4759/2025	11.02.2025 16:15:50	Str. TH.MARIS nr. 12/A	365259	365259	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA ( Dp+P) , Sc=209, 26mp, Sd=247,90mp, Carport , Sc=Sd=44,84mp		29	0,35	1,5	3,2	0,6	16,89	Dp+P, P	tencuiala alba	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1-LOCUINTA UNIFAMILIALA : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 209,26</li> <li>Suprafata desfășurată: 247,90</li> <li>Regim de înălțime: Dp+P</li> <li>Hmax cornișă: 5,3</li> <li>Hmax coamă: 5,3</li> <li>Număr de niveluri subterane: Dp</li> <li>Număr de niveluri supraterane: P</li> </ul> </li> <li>Corp: 2-CARPORT : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 44,84</li> <li>Suprafata desfășurată: 44,84</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2,5</li> <li>Hmax coamă: 2,5</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: P</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp 1-LOCUINTA UNIFAMILIALA : Dp = 38,64 mp P = 209,26 mp</li> <li>Corp 2. CARPORT : P = 44,84 mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
71	7921/2025	11.02.2025 16:16:34	LOTUS nr. 1	NR.CF: 334989 ARAD;	NR.CAD: 334989;	1. CASA FAMILIALA in regim de inaltime P+M: SC=130 .06mp; SD=234,96mp;;2. IMPREJMUIRE la FRONTUL STRADAL. la FRONTUL STRADAL.	da	32.19%	0.60	7.00m	3.89m	3.26m	3.07m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 130,06</li> <li>Suprafata desfășurată: 234,96</li> <li>Regim de înălțime: P + M</li> <li>Număr de niveluri supraterane: P + M</li> </ul> </li> </ul>
72	4551/2025	12.02.2025 13:26:35	Calea TIMISORII nr. 156	306310	306310	MODIFICARI IN TIMPUL EXECUTIEI LUCRARILOR AUTORIZATE CU AC NR 418/02.05.2018- MODIFICARI INTERIOARE, EXTERIOARE, EXTINDERE SI MANSARDARE LOCUINTA ( modificare suprafete Sc=6mp, Sd=26mp)		10,25	0,22	0	0	0	155,93	S+P+M	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: extindere : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 6mp</li> <li>Suprafata desfășurată: 26mp</li> <li>Regim de înălțime: Sp+P+M</li> <li>Hmax cornișă: 4,90</li> <li>Hmax coamă: 9,10</li> <li>Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut 0	Nr. inregis. 1	Data elib. 2	Adresa unde se executa 3	Extras CF 4	Nr Top/ cad 5	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare 6	Plan de situatie 7	Procent ocupare POT 8	Coefficient utilizare CUT 9	Distanța trotuar 10	Distanța vecin stanga 11	Distanța vecin dreapta 12	Distanța vecin spate 13	Regim inaltime 14	Toate fatadele 15	Caracteristici lucrare 15
73	6167/2025	12.02.2025 13:27:29	MIORITA-VOINICILOR nr. FN	358641 Arad	358641	REABILITARE REȚEA APA INALTA PRESIUNE MUNICIPIUL ARAD, STR. MIORITA-VOINICILOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> <li>Suprafețe pe niveluri: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> </li> <li>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</li> <li>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</li> </ul>
74	6882/2025	12.02.2025 13:28:05	Str. SEPTIMIU nr. 49A	NR.CF: 366182 ARAD;	NR.TOP/CAD: 366182,;	1. DESFIINTARE ANEXE: (C1) și (C2). 2. CONSTRUIRE LOCUINTA in regim de inaltime PARTER, GARAJ DUBLU si TERASA ACOPERITA.	da	39.52%	0.39	5.00m	0.60m	2.00m	22.60m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 197,00</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: P</li> </ul> </li> </ul>
75	6812/2025	12.02.2025 13:29:06	Str. MOLDOVEI nr. 39/A	NR.366160 ARAD	NR. CADASTRAL 366160	CONSTRUIRE CASA PARTER CU GARAJ,IMPREJMUIRE LA FRO NTUL STRADAL SI PARTIAL DREAPTA DEMOLARE CONSTRUCTIE C1 ANEXA PARTER	da	29,87 %	0,298	5,00 M	2,00 M	0,60 M	18,45 M	Parter	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: CASA DE LOCUIT : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 144,00 MP</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 144,00 MP</li> <li>○ Regim de înălțime: PARTER</li> <li>○ Hmax cornișă: 3,05M</li> <li>○ Hmax coamă: 4,87 M</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
76	106808/2024	13.02.2025 13:35:48	Calea RADNEI nr. 238/A	346770 Arad	346770	DESFIINTARE CONSTRUCTII ANEXE CONSTRUIRE GARAJ SI ANEXA GOSPODAREASCA		38,6%	0,40	47,35m	0,00m	2,52m	2,70m	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C2 - demolare : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 80,9mp</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 80,9mp</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2,34m</li> <li>○ Hmax coamă: 3,91m</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: C5 - demolare : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 6,1mp</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 6,1mp</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 1,75m</li> <li>○ Hmax coamă: 2,44m</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: Anexa propusa : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 204,68</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 204,68</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 5,06m</li> <li>○ Hmax coamă: 6,25m</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp C2 : Parter = 80,9mp mp</li> <li>• Corp C5 : Parter = 6,1mp mp</li> <li>• Corp Anexa propusa : Parter = 204,68mp mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
77	4455/2025	13.02.2025 13:39:04	INTRAVILAN	365668; 366701; 366257 Arad	365668; 366701; 366257	REGLEMENTARE REțele ELECTRICE - "DEMONTARE REȚEA A ERJANA SI TRECERE IN SUBTERAN" - CONFORM PUZ SI RLU PENTRU ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
78	7738/2025	13.02.2025 13:40:07	Str. DIGULUI nr. 3C	350169 Arad	350169	CONSTRUIRE CASA PARTER SI GARD STRADAL		40%	0,40	7,85m	2,35m	0,65m	8,10m	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: Casă : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 165,00mp</li> <li>Suprafața desfășurată: 165,00mp</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2,73m</li> <li>Hmax coamă: 4,69m</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corp Casă : Parter = 165,00mp mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
79	8467/2025	13.02.2025 13:41:18	Calea 6 VANATORI nr. FN	338999 ARAD	338999	DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE		0	0	0	0	0	0	0		<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
80	8717/2025	13.02.2025 13:42:44	Str. APRODUL PURICE nr. 43	NR.CF: 358298 ARAD;	NR.TOP/CAD: 358298;	1. LOCUINTA in regim de inaltime - P+1E - 2. IMPR EJMUIRE la FRONTUL STRADAL. 3. DESFIINTARE CONSTRUCTIA -C1-	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	-	-	-	-	P+1E	DA	
81	9905/2025	13.02.2025 15:58:32	Calea AUREL VLAICU nr. FN	C.F.: 343415 Arad	NR.TOP/CAD: 343415;	MARIRE CAPACITATE REZERVOR si MODIFICARE STATIEDE POMPARE	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0.40m	0	1.70m	2.04m	PARTER	DA	
82	10245/2025	13.02.2025 15:59:06	Calea AUREL VLAICU nr. 57 bl. U5 et. PARTER ap. 17E2	NR.CF: 300524-C1-U23 Arad;	CAD: C1-U17E2; Top: 3104/a.1.3.a.74/b/etc.XVII/c;.	1. COMPARTIMENTARI INTERIOARE in cadrul APARTAMENT ULUI 17E2. 2. Realizare a 2 USI de ACCES EXTERIOR.	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	0	P+4E	DA	
83	10343/2025	13.02.2025 15:59:36	Str. PIONIERILOR nr. 41/A	364983 Arad	CAD 364983	CONSTRUIRE LOCUINTA CU SPATIU COMERT - SERVICII.	da	26	0,53	3,0	0,6	3,6	20	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 174,68</li> <li>Suprafața desfășurată: 349,36</li> <li>Regim de înălțime: P+1E</li> <li>Hmax cornișă: 7,0</li> <li>Hmax coamă: 7,0</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
84	11278/2025	14.02.2025 13:42:00	DEMETRA nr. 12	364080 ARAD	364080	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P+E, CARPORT, TERASA ACOPERITA, IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL		35.8	0.54	2	0.60	4.44	9.66	P+E		<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața construită la sol: 71.22</li> <li>Suprafața desfășurată: 140.53</li> <li>Regim de înălțime: P+E</li> <li>Hmax cornișă: 5.52</li> <li>Hmax coamă: 7.63</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>



Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
85	11280/2025	14.02.2025 13:42:53	DEMETRA nr. 15	364094 ARAD	364094	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P+E, CARPORT, TERASA ACOPERITA, IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL		35.80	0.54	2	0.60	4.45	9.65	P+E		<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 71.22</li> <li>Suprafata desfășurată: 140.53</li> <li>Regim de înălțime: P+E</li> <li>Hmax cornișă: 5.52</li> <li>Hmax coamă: 7.63</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
86	7429/2025	25.02.2025 11:47:35		342135	342135	AMPLASARE CORT TIP HALA ( SPATIU DE DEPOZITARE PRO VIZORULI, constructia va fi provizorie cu durata de functionare de 5 ani), Sc=582,35 mp		16,64	0,19	49	42,70	101	8	P	tabla gri	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: CORT TIP HALA constructie provizorie : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 582,35</li> <li>Suprafata desfășurată: 582,35</li> <li>Regim de înălțime: p</li> <li>Hmax cornișă: 5,3</li> <li>Hmax coamă: 8,64</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
87	7007/2025	25.02.2025 11:49:31	Aleea RASARITULUI nr. 3 bl. 21 ap. 3	310282-C1 Arad	8244/1393/7639/a/1/5	REAUTORIZARE LUCRARI DE CONSTRUIRE AUTORIZATE CU A .C. Nr. 391/2023 CA URMARE A NÉINCÉPERII LUCRĂRILOR		Nu se modifica	Nu se modifica	-	-	-	-	S+P+4E		
88	7187/2025	26.02.2025 12:17:18	INTRAVILAN nr. 15-17	318255 ARAD	318255	ALIMENTARE FERMA DE CAPSUNI CU GPL, AMPLASARE CONT AINER TEHNOLOGIC SI BARACA		53.84	0.5384	14.60	1.50	1.50	4	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 42</li> <li>Suprafata desfășurată: 42</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2.15</li> <li>Hmax coamă: 2.15</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 14.40</li> <li>Suprafata desfășurată: 14.40</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2.60</li> <li>Hmax coamă: 2.60</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>Corp: 3 : <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafata construită la sol: 33.50</li> <li>Suprafata desfășurată: 33.50</li> <li>Regim de înălțime: P</li> <li>Hmax cornișă: 2.60</li> <li>Hmax coamă: 2.60</li> <li>Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
89	12423/2025	26.02.2025 12:18:42	Str. POETULUI nr. 15-17	NR.325606 ARAD	NR.CADASTRAL 325606	CONTINUARE LUCRARI AUTORIZATE CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.130 DIN 25 FEBRUARIE 2020 PENTRU ETAJARE CONSTRUCTIE,AMENAJARE BIROURI	DA	60,08 %	1,11	0,00 M	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	P+1E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
90	12689/2025	26.02.2025 12:19:51	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 12	360058; 360051 Arad	360058; 360051	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
91	12697/2025	26.02.2025 12:20:38	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 11	360060; 360051 Arad	360060; 360051	Bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
92	12700/2025	26.02.2025 12:21:28	SFANTUL IOAN BOTEZATORUL nr. 7	360062; 360051 Arad	360062; 360051	BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
93	12704/2025	26.02.2025 12:22:04	DOMOGLED nr. 32	360027; 360051; 360011 Arad	360027; 360051; 360011	RETEA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
94	13961/2025	26.02.2025 12:23:33	Calea AUREL VLAICU nr. 274/B	NR.320320 ARAD	NR. CADASTRAL 320320	REPARATII TENCUIELI DETERIORATE SI ZUGRAVELI EXTER IOARE LA CLADIRE LABORATOR LA FATADA PRINCIPALA VEST SI FATADA LATERALA SUD	da	neschimbat	neschimbat	0,00 m	0,00 Vest	0,00 Est	0,00 Nord	S+ P+2E	doua fatade	