

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

emise in luna mai anul 2024

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
246	35210/2024	07.05.2024 10:23:57	EXTRAVILAN nr. FN	NR.CF: 334774 ARAD;	NR.TOP/CAD: 334774;	1. ANEXE LA EXPLOATATIE AGRICOLA: SOPRON ADAPOSTIR E UTILAJE AGRICOLE, MAGAZIE, pe terenul inscris in CF: 334774 ARAD.,2. IMPREJMUIRE LATERALA DREAPTA si STANGA. 2. IMPREJMUIRE LATERALA DREAPTA si STANGA.	da	7.3%	0.073	68.00m	10.00m	0.93m	44m	p	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 296.70 ○ Suprafața desfășurată: 296.70 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 5.35 ○ Hmax coamă: 6.28 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 434.70 ○ Suprafața desfășurată: 434.70 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 5.47 ○ Hmax coamă: 6.35 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : PARTER = 296.70mp mp • Corp 2 : PARTER = 434.70mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
247	21256/2024	08.05.2024 13:02:01	Str. STEFAN AUGUSTIN DOINAS nr. 17	319516	319516	REAUTORIZARE CA URMARE A MODIFICĂRII DE TEMĂ, LUCRĂRI AUTORIZATE CU A.C.NR.33/10.01.2023	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	66,39	2	4,54	8	D+P+3E+1Er	DA	
248	21900/2024	08.05.2024 13:02:41	Calea AUREL VLAICU nr. 14	NR.364938 ARAD	NR.CADASTRAL 364938	CONSTRUIRE STRADA 6 SI ILUMINAT PUBLIC	da	0	0	0	0	0	0	0	da	
249	21909/2024	08.05.2024 13:03:20	Calea AUREL VLAICU nr. 14	364939 ARAD	364939	CONSTRUIRE STRADA 7 SI ILUMINAT PUBLIC		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	0,00	P		
250	21250/2024	10.05.2024 10:53:43	Str. STEFAN AUGUSTIN DOINAS nr. 17	319516	319516	REAUTORIZARE CA URMARE A MODIFICĂRII DE TEMĂ, LUCRĂRI AUTORIZATE CU A.C.NR.24/06.01.2023	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	35,20	2	4,80	39,31	D+P+3E+1Er	DA	
251	21905/2024	10.05.2024 10:54:32	Calea AUREL VLAICU nr. 14	365095 ARAD	365095	CONSTRUIRE STRADA 11 TRONSON 1 SI ILUMINAT PUBLIC STRADA 11 TRONSON 1		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	0,00	P		
252	37608/2024	14.05.2024 11:45:41	Str. CAPRIOAREI nr. 9	352607 Arad	352607	REAUTORIZARE IN CONDITIILE NEANCEPERII LUCRARILOR IN TERMENUL DE VALABILITATE AL AC (CONFORM ART.7, ALIN.6 DIN L 50/1991, REPUBLICATA), NR.530 DIN 05.07.2022 PENTRU "EXTINDERE REȚEA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
253	39455/2024	14.05.2024 11:46:15	B-dul. REVOLUTIEI nr. 92	300753-C1	889/1	amplasare panou comun pt firme luminoase si nelumi noase pe fatada -sdupm	da	-	-	-	-	-	-	s+p+2e	NU	
254	19488/2024	15.05.2024 12:27:21	Str. BARABAS BELA nr. 20	304032-C1	304032-C1	DEMOLARE ELEMENTE DECORATIVE BLOC	DA	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	FATADA PRINCIPALĂ	
255	37235/2024	15.05.2024 12:28:16	Aleea AMARA bl. X36/2 sc. A, B, C	Art.32 alin.2 din OUG 18/2009;	Art.32 alin.2 din OUG 18/2009;	-- RENOVARE ENERGETICA a BLOCULUI de LOCUINTE din MUNICIPIUL ARAD – BLOCUL X36/2, SC A,B,C, Aleea AMARA, MUNICIPIUL ARAD--	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	1.00m	1.00m	1.00m	1.00m	P+4E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
256	28489/2024	16.05.2024 10:10:54	Str. ZOE nr. 13	360437 Arad	360437	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P+E		26,45%	53,0	5,00m	3,00m	1,00m	10,27m	P+1E	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Corp C1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 82,87mp ○ Suprafața desfășurată: 165,74mp ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 6,12m ○ Hmax coamă: 8,79m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Corp C1 : Parter = 82,87mp mp • Corp Corp C1 : Etaj = 82,87mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
257	28502/2024	16.05.2024 10:11:27	Str. ZOE nr. 13	360438 Arad	360438	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P+E		26,42%	0,53	5,00m	1,00m	3,00m	10,35m	P+1E	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 82,87mp ○ Suprafața desfășurată: 82,87mp ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 6,12m ○ Hmax coamă: 8,79m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C1 : Parter = 82,87mp mp • Corp C1 : Etaj = 82,87mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
258	36954/2024	16.05.2024 10:12:02	B-dul. REVOLUTIEI nr. 63 ap. 1	300596-C1-U7	TOP : 244/a/1/1/I/1,C1-U1A	AMENAJARE MANSARDA IN POD EXISTENT SI REALIZARE SC ARA DE ACCES IN MANSARDA	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	S+P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 139 ○ Suprafața desfășurată: 362 ○ Regim de înălțime: D+P+M ○ Hmax cornișă: 7.05 ○ Hmax coamă: 11.78 ○ Număr de niveluri subterane: 1 ○ Număr de niveluri supratereane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : D = 84 mp • Corp 1 : P = 139 mp • Corp 1 : M = 139 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>
259	37238/2024	16.05.2024 10:12:59	Piata SPITALULUI nr. 3 bl. 3	Art.32 alin.2 din OUG 18/2009 (conf. Legea nr. 50/1991, fara extras CF - Prin derogare la art. 1)	Art.32 alin.2 din OUG 18/2009	RENOVARE ENERGETICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN M UNICIPIUL ARAD (CEREREA 5) – BLOCUL 3, PIATA SPITALULUI, MUNICIPIUL ARAD	da	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	da	
260	33565/2024	16.05.2024 10:58:27	Calea ZIMANDULUI nr. 43/A	340141 ARAD	340141	CONSTRUIRE COPERTINA METALICA DE PROTECTIE		50	nemodificat	9.235	14.40 EST	2.24 VEST	31.20 NORD	P+1		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 47.09 ○ Suprafața desfășurată: 47.09 ○ Regim de înălțime: 9 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
261	35207/2024	16.05.2024 10:59:20	TUBEROZEI nr. 10	NR.CF: 344610 ARAD;	NR.CAD: 344610;	1. LOCUINTA FAMILIALA in regim de inaltime PARTER. 2. IMPREJMUIRE TEREN si la FRONTUL STRADAL.	da	40.00%	0.40	3.00m	0.60m	2.00m	12.90m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 131.23 ○ Suprafața desfășurată: 131.23 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 2.88 ○ Hmax coamă: 5.55 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : 1 = 131.23 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
266	38727/2024	17.05.2024 09:34:55	Str. CONSTANTIN BRANCUSI nr. 61	NR.CF: 358354 ARAD;	NR.TOP/CAD: 358354;	1. DEMOLARE LOCUINTA EXISTENTA,2. CONSTRUIRE LOCUINTA	da	25.5%	0.40	0	1.00m	14.36m	6.30m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 123 ○ Suprafața desfășurată: 193 ○ Regim de înălțime: p+m ○ Hmax cornișă: 4.12 ○ Hmax coamă: 6.46 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : p = 123 mp • Corp 1 : mansarda = 70 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
267	40402/2024	17.05.2024 09:35:21	Calea AUREL VLAICU nr. 10-12	309975	309975 - C1	ZUGRAVELI EXTERIOARE LA FATADELE LATERALE SI FATAD A POSTERIOARA CLADIRE ATRIUM MALL.	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	P+3E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
268	40625/2024	17.05.2024 09:35:51	Str. STEFAN AUGUSTIN DOINAS nr. 34	321024	321024-C1	MODIFICARI CONSTRUCTIVE IN VEDEREA AMENAJARII UNEI GRADINITE.	DA	36,20 %	0,52	0	0	2.28	23.9	Sp+P	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 266.75 ○ Suprafața desfășurată: 387.75 ○ Regim de înălțime: Sp+P ○ Hmax cornișă: 3.92 ○ Hmax coamă: 8.13 ○ Număr de niveluri subterane: 1 ○ Număr de niveluri supratereane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C1 : S = 121 mp • Corp C1 : P = 266.85 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
269	37607/2024	17.05.2024 11:25:32	SMOCHINULUI nr. 16	339849 ARAD	339849	CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+E, ANEXA P SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL		32.70	0.657	5	0.80	3.19	3.04	Sp+P+E		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 201 ○ Suprafața desfășurată: 428 ○ Regim de înălțime: Sp+p+e ○ Hmax cornișă: 6.99 ○ Hmax coamă: 9.09 ○ Număr de niveluri subterane: 1 ○ Număr de niveluri supratereane: 2 • Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 17 ○ Suprafața desfășurată: 17 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 2.78 ○ Hmax coamă: 3.62 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supratereane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : Sp = 57 mp • Corp 1 : P = 201 mp • Corp 1 : E = 170 mp • Corp 2 : P = 17 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
270	21772/2024	21.05.2024 09:54:58	Str. CAISULUI nr. 30	NR.CF: 307773 ARAD;	TOP: NR.TOP/CAD: 307773;.	1. MODIFICARE, EXTINDERE si MANSARDARE LOCUINTA (C 1);,2. DESFIINTARE ANEXA (C2); 2);	da	21.91%	0.29	2.03m	0.40m	2.00m	20.00m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 84.02 ○ Suprafața desfășurată: 123.97 ○ Regim de înălțime: P+M ○ Hmax cornișă: 2.74 ○ Hmax coamă: 5.50 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 84.02 mp • Corp 1 : M = 39.97 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
271	30854/2024	21.05.2024 09:55:31	Str. STEFAN OCTAVIAN IOSIF nr. 3	322613 ARAD	322613	DEMOLARE SI RECONSTRUIRE TERASA DESCOPERITA, MODIFICARI DE GOLURI LA C1, DEMOLARE SI RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE LATERALA (VEST)		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: NEMODIFICAT : <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
272	42499/2024	22.05.2024 13:05:23	Str. GELU nr. 41	307731 ARAD	307731	SCHIMBARE ACOPERIS SI MANSARDARE		36.70	0.73	0	3.97	0	10.11	P+M		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 120.37 ○ Suprafața desfășurată: 240.74 ○ Regim de înălțime: P+M ○ Hmax cornișă: 4.33 ○ Hmax coamă: 8.27 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 120.37 mp • Corp 1 : M = 120.37 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
273	33865/2024	22.05.2024 15:36:02	Str. PODGORIEI nr. 26	326254 Arad	326254	CONSTRUIRE LOCUINTA P, AMPLASARE CONTAINER (ANEXA) SI GARD LA FRONTUL STRADAL		6,23%	0,062	9,21m	6,61m	7,00m	116,61	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Locuinta : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 61,94mp o Suprafata desfășurată: 61,94mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 3,10m o Hmax coamă: 3,10m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: Anexa : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 14,70mp o Suprafata desfășurată: 14,70mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 2,82m o Hmax coamă: 2,82m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Locuinta : Parter = 61,94mp mp • Corp Anexa : Parter = 14,70mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim înaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
274	23336/2024	22.05.2024 15:36:34	EXTRAVILAN	349904 Arad	349904	CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE PRIMAR E		32,5%	0,32	25,0m	1,85m	58,57m	25,0	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Hala : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 2202mp ○ Suprafața desfășurată: 2202mp ○ Regim de înălțime: Parter ○ Hmax cornișă: 9,20m ○ Hmax coamă: 10,90 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Hala : Parter = 2202mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
275	23279/2024	23.05.2024 11:33:02	Str. MARNEI nr. 3A	NR.CF: 348457 ARAD;	NR.TOP/CAD: 348457;	SERCICE AUTO	da	40.00%	0.63	0	3.19m	0.80m	17.03m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 67.55 ○ Suprafața desfășurată: 67.55 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 4.89 ○ Hmax coamă: 5.40 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 67.55 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
276	35148/2024	23.05.2024 11:42:12	ARTEMIS nr. 19-21	354626 ARAD	365626	MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, INCHIDERE CAR PORT SI TRANSFORMARE IN SPATIU DE LOCUIT		15.72	0.27	5	10.39 NORD	0.60 SUD	14.15 VEST	P+M		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 96.90 ○ Suprafața desfășurată: 168.14 ○ Regim de înălțime: P+M ○ Hmax cornișă: 5.49 ○ Hmax coamă: 7.89 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 96.90 mp • Corp 1 : M = 71.24 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
279	18730/2024	27.05.2024 11:17:55	INTRAVILAN	349953 Arad	349953	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA HALA DEPOZITARE, S PALATORIE AUTO, PARCARE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
280	20250/2024	27.05.2024 11:18:32	Str. PALTINULUI nr. 11	NR.358424 ARAD	NR.CADASTRAL 358424	DESFIINTARE CORP C1 CASA IN REGIM DE INALTIME P DESFIINTARE CORP C1 CASA IN REGIM DE INALTIME P,CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIMDE INALTIME Sp+P CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIMDE INALTIME Sp+P+M SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	Da	34,84%	0.743	3,00 M	3,03 M	0,60 M	10,22 M	Sp+P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: A: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 106 ○ Suprafața desfășurată: 106 ○ Regim de înălțime: Sp+P+M ○ Număr de niveluri supraterane: P+M <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
281	38060/2024	27.05.2024 11:19:41	B-dul. REVOLUTIEI nr. 76	300934-C1	nr.top.251	REPARAȚII FAȚADE, REPARAȚII ACOPERIȘ	DA	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	DA	
282	40184/2024	27.05.2024 11:20:11	Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU nr. 142B	NR.CF: 356017 ARAD;.	NR.TOP/CAD: 356017;	CONTINUARE LUCRARI	da	39.69%	0.62	5.00m	0	2.00m	8.50m	P+1E	DA	
283	40593/2024	27.05.2024 11:20:38	Str. GHEORGHE CIUHANDRU nr. 7 bl. 5 sc. 1 et. 1 ap. 7	313201-C1-U7 Arad	313201-C1-U7	MODIFICARI INTERIOARE AP. 7		Nu se modifica	Nu se modifica	0,00m	0,00m	0,00m	0,00m	S+P+3E		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
284	44380/2024	27.05.2024 11:21:12	Str. OGORULUI nr. 42/a	356443	356443	CONTINUAREA LUCRARILOR AUTORIZATE CU AC NR. 195 DI N 05 APRILIE 2021- EXTINDERE SI MANSARDARE LOCUINTA EXISTENTA PARTER; SC=19,72mp; Sd=109,02;; Regim de inaltime : P+M		32,17	0,44	0	0	2,3	21,71	P+M	tencuiala decorativa	<p>Suprafete pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp extindere Locuinta : P = 19,72 mp M = 107, 02mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
285	44472/2024	27.05.2024 11:22:21	ZONA INDUSTRIALA SUD nr. 6	364616	364616	CONSTRUIRE REZERVOR SUPRATERAN PENTRU REZERVA DE A PA LA INCENDIU, Sc=57,70mp; STATIE DE POMPARE Sc=7,30mp, HIDRANTI EXTERIORI CU INSTALATII AFERENTE		6,87	0,074	12,54	355,63	360,47	357,07	P	tabla zincata, panou sandwich	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Rezervor suprateran: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 57,70 o Suprafata desfășurată: 57,70 o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 4,53 o Hmax coamă: 4,53 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: Statia de : • Corp: pompare : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 7,30 o Suprafata desfășurată: 7,30 o Regim de înălțime: p o Hmax cornișă: 2,17 o Hmax coamă: 2,59 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
286	45482/2024	27.05.2024 11:23:26	ALEXANDRU IOAN CUZA nr. 12 bl. - sc. - et. - ap. -	341108	341108-C1	AMPLASARE FIRMA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+E	-	
287	28364/2024	27.05.2024 14:42:43	Str. PETRU RARES nr. 3	317429 ARAD	317429	CONSTRUIRE SEDIU DE BIROURI AGENȚIA DE PLĂȚI ȘI INTERVENȚIE PENTRU AGRICULTURĂ CENTRUL JUDEȚEAN ȘI CENTRUL LOCAL ARAD, ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E, IMPREJMUIRE ȘI FIRMA PE FATADA		39.17	0.94	4	3.40	9.49	11.19	P+2		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 414 ○ Suprafața desfășurată: 1242 ○ Regim de înălțime: P+2 ○ Hmax cornișă: 12.25 ○ Hmax coamă: 12.25 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supratere: 3 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 414 mp • Corp 1 : 1 = 418.09 mp • Corp 1 : 2 = 409.91 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
288	34621/2024	30.05.2024 12:51:51	Str. ANTON PANN nr. 21	NR.363588 ARAD	NR.CADASTRAL 363588	DEMOLARE CASA IN REGIM DE INALTIME PARTER , ANEXA PARTER, CONSTRUIRE CASA FAMILIALA IN REGIM DE INALTIME PARTER , GARAJ, PERGOLA ȘI REFACERE GARD STRADAL	Da	22,20 %	0,20	2,00 m	8,48 m	1,00 m	26,70 m	Parter	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: A : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 136,53 ○ Suprafața desfășurată: 44,64 ○ Regim de înălțime: P <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p> <p>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
289	39077/2024	30.05.2024 12:52:35	INTRAVILAN	NR.366007 ARAD	NR.CADASTRAL 366007	CONSTRUIRE ACCES RUTIER IN ZONA DN 7 KM 548+273 DR EAPTA	Da	50%	0,50	0	0	0	0	0	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
290	39918/2024	30.05.2024 12:53:08	Str. ROZELOR nr. 12	322222 ARAD	322222	DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE, CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P, GARAJ SI GARD LA FRONTUL STRADAL		33.15	0.33	5.50	0.78	0.60	17.33	P		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 172.65 ○ Suprafața desfășurată: 172.65 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 3.06 ○ Hmax coamă: 6.32 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 2 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 40.95 ○ Suprafața desfășurată: 40.95 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 2.45 ○ Hmax coamă: 3.71 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
291	45119/2024	30.05.2024 12:53:51	B-dul. G-RAL V.MILEA nr. 19	300427-C1	300427	CONTINUAREA LUCRARILOR AUTORIZATE CU A.C. 101/16.0 2.2020 - REABILITARE FATADE SI INVELITOARE	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	D+P+ZE	DA	
292	45876/2024	30.05.2024 12:54:24	Piata SARBEASCA nr. 1	321046	TOP. 1348/a.1	INLOCUIRE INVELITOARE SI REPARATII (ACOPERIS SI FATADE).	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	NU E CAZUL	NU E CAZUL	NU E CAZUL	NU E CAZUL	P+E	DA	