



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

ședinței ordinare
din data de 28.02.2018

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data 28 februarie 2019 au fost prezenți 21 de consilieri din totalul de 23.

Au absentat: domnul consilier Ionel Bulbuc, domnul consilier Benjamin Vărcuș

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 11.05.

Președinte de ședință a fost doamna consilier **Roxana TABUIA**.

Au participat: *din partea executivului*: dl. viceprimar Călin Bibarț (delegat primar conform Dispoziției nr. 490/25.02.2019, Primarului Municipiului Arad - art.2), dl. viceprimar Bognar Levente, dna Lilioara Stepanescu, secretar al Municipiului Arad, dna Claudia Macra, administrator public al Municipiului Arad, dl. Radu Drăgan, arhitect-șef al Municipiului Arad, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dl. Ioan Ignat, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dna Eliza Barbura, director executiv al Direcției Comunicare, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl. Adrian Toma, director general al Direcției Generale Poliția Locală, dna Ioana Albu, șef birou, Biroul Juridic, Contestații, dl. Corneliu Neamțiu, șef serviciu, Serviciul Societăți Comerciale, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu Serviciul Investiții, dna Ralu Cotrău, șef birou, Biroul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dna Andreea Stoica, consilier juridic, Serviciul Resurse Umane, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Ionela Domilescu, dl. Vlad Baciu, consilier juridic, dra Doris Micu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public „Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Daniel Cană, consilier - Centrul Municipal de Cultură Arad; dl. Ciulean Victor, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad;

- cetățeni interesați: dl. Sergiu Vlad deputat USR, Parlamentul României, dl. Florin Stana, reprezentant USR Arad, dl. Flavius Dumitraș, reprezentant USR Arad, dl. Arion Vasile președinte sindicat, Anca Bejan (invitat).

- *presa*: Diana Duțu – „Aradon”, Raluca Medeleanu - „Special” Arad, Simion Todoca – „Glasul Aradului”, Lucian Șerban – „Arq” ș.a.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 22.02.2019 a Dispoziției nr. 488/22.02.2019 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, rapoartele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 22.02.2019 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 22.02.2019 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28 februarie 2018 – <i>inițiativa primarului.</i>	66	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 65/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.235/10.07.2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	67	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
2.	Proiect de hotărâre nr. 71//2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-na Bucur Eva, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 604/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr. 9, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	68	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
3.	Proiect de hotărâre nr. 72//2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-na Marosi Margareta împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 618/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dornei nr. 53 – 55, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	69	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
4.	Proiect de hotărâre nr. 78/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către SC Knosos Food S. R. L., împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 691/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Grigore Alexandrescu nr. 1, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	70	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
5.	Proiect de hotărâre nr. 79/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către Goldiș Camelia-Doina, Goldiș Paul-Octavian, Bradi Rodica, Kozma Alexandru-Nicolae, Hențea Ciprian-Adrian, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 673/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 9, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	71	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
6.	Proiect de hotărâre nr. 80/2019 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulată de către Compania Națională "Poșta Română" S. A., împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 913/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Iosif Lengyel nr. 1 , începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	72	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
7.	Proiect de hotărâre nr. 81/2019 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulată de către Banca Cooperatistă Mureșul Arad, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 714/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, bd. Iuliu Maniu nr. 20, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	73	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
8.	Proiect de hotărâre nr. 82/2019 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulată de către dna Tătăroiu Claudia și dl Toader Florin-Claudiu, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 672/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	74	19 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe, dl. Lupaș)
9.	Proiect de hotărâre nr. 73//2019 cu privire la admiterea plângerii prelabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 653/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Remus nr. 11, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	75	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 74//2019 cu privire la admiterea plângerii prelabile formulată de către d-na Țigan Lidia împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 675/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 20, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	76	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 75//2019 cu privire la admiterea plângerii prelabile formulată de către d-l Peter Gheorghe împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 675/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 20, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	77	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
12.	Proiect de hotărâre nr. 76//2019 cu privire la admiterea în parte a plângerii prealabile formulată de către S. C. Pasărea Paradisului S. R. L. împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 785/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr. 7, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	78	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 83/2019 cu privire la admiterea plângerii prealabile formulată de către dna Gavriș Dorina-Margareta, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 564/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mărășești nr. 28, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului</i>	79	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 84/2019 cu privire la admiterea plângerii prealabile formulată de către domnii Herman Cosmin și Smocov Iosif, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr. 14, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	80	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 85/2019 cu privire la admiterea plângerii prealabile formulată de către dna Lucz Maria și dl Lucz Carol, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 573/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 36, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	81	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 86/2019 cu privire la admiterea plângerii prealabile formulată de către dl Ronai Robert-Marius, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 778/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Șiriei nr. 2, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	82	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 87/2019 pentru revocarea unor hotărâri sau a unor prevederi din Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	83	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 12/2019 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU): Construire complex de agrement, prestări servicii și funcțiuni complementare, amplasament Calea Bodrogului Nr. 22/E, CF nr. 334223– Arad, beneficiar: S.C. Gormad Sport S.R.L.– <i>inițiativa primarului.</i>	84	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
19.	Proiect de hotărâre nr. 13/2019 privind modificarea amplasamentului străzii Maximus și revocarea atribuirii de denumire străzii Cassius ca urmare a reparcelării terenului situat în municipiul Arad cartier Romana Residence – <i>inițiativa primarului.</i>	85	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 42/2019 cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2018 – <i>inițiativa primarului.</i>	86	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 64/2019 cu privire la dezlipirea imobilului situat în Municipiul Arad, Zona Cartier Centru - Piața Spitalului – <i>inițiativa primarului.</i>	87	20 pentru și 1 consilier nu a participat la vot (dl. Furău)
22.	Proiect de hotărâre nr. 35/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, str. Octavian Goga, nr. 2 – <i>inițiativa primarului.</i>	88	Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr. 66/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 31A, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>	89	20 pentru 1 abținere (dl. Ciupe)
24.	Proiect de hotărâre nr. 67/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 7 – <i>inițiativa primarului.</i>	90	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 69/2019 privind transmiterea în folosință gratuită către Arhiepiscopia Aradului a terenului situat în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr. 27 – <i>inițiativa primarului.</i>	91	Unanimitate
26.	Proiect de hotărâre nr. 88/2019 privind completarea raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Arad/Statului Român, aprobat prin Hotărârea nr. 16/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	92	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr. 89/2019 privind transmiterea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Arad, Bd Revoluției nr. 50, ap.1, parțial – <i>inițiativa primarului.</i>	93	Unanimitate
28.	Proiect de hotărâre nr. 90/2019 cu privire la alipirea a două parcele de teren proprietatea Statului Român, înscrise în C.F. nr. 304543 Arad și C.F. nr. 304044 Arad – Calea Aurel Vlaicu – <i>inițiativa primarului.</i>	94	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
29.	Proiect de hotărâre nr. 68/2019 privind aprobarea participării Municipiului Arad, în calitate de partener, la proiectul "Sustainable Policy Response to Urban Mobility" („Răspuns Politic Durabil pentru Tranziția la Mobilitate Urbană” - acronim SPROUT), finanțat prin Programul ORIZONT 2020 Apelul H2020-MG-2018-2020 "Mobility for Growth" („Mobilitate pentru creștere”) – <i>inițiativa primarului.</i>	95	Unanimitate
30.	Proiect de hotărâre nr. 34/2019 privind plata cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2019 în calitate de membru al Rețelei Polis - Rețeaua Orașelor și Regiunilor Europene pentru Soluții Inovatoare în Transport – <i>inițiativa primarului.</i>	96	Unanimitate
31.	Proiect de hotărâre nr. 39/2019 privind unele măsuri în materia salarizării personalului din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	97	Unanimitate
32.	Proiect de hotărâre nr. 77/2019 privind modificarea organigramei și a statului de funcții al Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad" de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	98	Unanimitate
33.	Proiect de hotărâre nr. 41/2019 privind modificarea anexei Hotărârii nr. 54/2018 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" aplicabile Serviciului public de interes local "Direcția de Asistență Socială Arad" de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	99	Unanimitate
34.	Proiect de hotărâre nr. 40/2019 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” aplicabile personalului din cadrul Centrului Municipal de Cultură Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	100	Unanimitate
35.	Proiect de hotărâre nr. 62/2019 privind constituirea comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica de Stat Arad, a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2018 – <i>inițiativa primarului.</i>	101	VOT SECRET Majoritatea legală (art. 1 și art. 2) - Unanimitate (art.3)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
36.	Proiect de hotărâre nr. 63/2019 privind constituirea comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic Ioan Slavici Arad, a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2018 – <i>inițiativa primarului.</i>	102	VOT SECRET Majoritatea legală (art. 1 și art. 2) Unanimitate - (art.3)
37.	Proiect de hotărâre nr. 100/2019 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad – <i>inițiativa primarului</i>	103	Unanimitate
38.	Proiect de hotărâre nr. 92/2019 referitor la acceptarea ofertei de donație a bunurilor privind rețelele de apă și canalizare menajeră, branșamente de apă, racorduri de canalizare, precum și a stației de pompare aferente cartierului Romana Residence – <i>inițiativa primarului.</i>	104	Unanimitate
39.	Proiect de hotărâre nr. 101/2019 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	105	Unanimitate
40.	Proiect de hotărâre nr. 70/2019 privind stabilirea costului mediu anual de întreținere, a contribuției de întreținere datorată de beneficiarii și/sau de susținătorii legali ai acestora din Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice pe anul 2019 și a categoriilor de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie – <i>inițiativa primarului.</i>	106	Unanimitate
41.	Proiect de hotărâre nr. 91/2019 cu privire la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție "Modernizare amenajare stații de autobuz în municipiul Arad" – <i>inițiativa primarului.</i>	107	Unanimitate
42.	Proiect de hotărâre nr. 95/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "SF – Reconvertirea funcțională și revitalizarea terenului din zona Micălaca 300 și transformarea lui în zonă de agrement și petrecerea timpului liber"– <i>inițiativa primarului.</i>	108	Unanimitate
43.	Proiect de hotărâre nr. 96/2019 privind aprobarea pretului de producere a energiei termice (exclusiv pretul energiei termice produse în cogenerare), tariful local de transport al energiei termice și tariful local de distribuție a energiei termice corespunzătoare activităților desfășurate de SC CET Hidrocarburi SA Arad în Municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	109	13 pentru 8 împotriva (dl. Filip, dl. Buruc, dl. Săplăcan, dna Stoenescu, dl. Cheșa, dl. Furău, dl. Ciupe, dl. Lupaș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
44.	Proiect de hotărâre nr. 98/2019 cu privire la rectificarea denumirii unui imobil situat în municipiul Arad- înscris în CF nr. 312443 Arad – str. Banatului nr. 2 – <i>inițiativa primarului.</i>	110	Unanimitate
45.	Proiect de hotărâre nr. 954/2018 privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea activității de sortare a deșeurilor reciclabile în Stația de Sortare Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	111	13 pentru 7 abțineri (dl. Filip, dl. Buruc, dl. Săplăcan, dna Stoenescu, dl. Cheșa, dl. Furău, dl. Ciupe) 1 consilier nu a participat la vot (dna Dinga)
46.	Aprobarea proceselor-verbale/stenogramelor ședințelor extraordinare/ordinare ale Consiliului Local al Municipiului Arad din data 29.01.2019 și 15.02.2019.	112	Unanimitate
47.	Alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie 2019 – mai 2019.	113	20 pentru 1 abținere (dl. Sfârâilă)
48.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luna februarie 2019 și principalele activități programate pentru luna marie 2019.	-	S-a luat la cunoștință.
49.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad, informări privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale.	-	S-a luat la cunoștință.
50.	Interpelări, întrebări petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU